令和 3 17433

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

17430
17434 当図 17435

湖西市（浜松西署）

令和 3 17433

古見
鷲津
新居町中之郷
浜名部品工業団
あけぼの1号公園
JR東海道新幹線
浜名湖西岸
土地区画整理事業施行地区
（個別評価）
倍率地域

18E 23E 47E 44E 33E 31E 29E 30E 28E 27E 26E