令和 3 37102

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

当図 37103

37106

藤枝市（藤枝署）

令和 3 37102

倍率地域

倍率地域

時ケ谷 ふれあい広場

上藪田 ふれあい広場

藪田西インターチェンジ

藤枝バイパス

県道伊久美藤枝線

藪田西ＩＣ

沢田橋

桜農園

上藪田

下藪田

時ケ谷

時ケ谷トンネル

智勝神社

下藪田 ふれあい広場

社会福祉法人風会 特別養護老人ホーム ふじトピア

耕雲寺

30E 32E 29E 31E