

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------------|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-----|-----|------|------|-----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| い | 一色 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | % | — | 純 | 11純 | 19 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 | 12中 | 32中 | 4.5中 | 4.5 | — | — |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 11純 | 20 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 12中 | 25中 | 4.5中 | 4.5 | — | — |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | 鯛ヶ島 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | え | 駅北1・2丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 駅北3～5丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 純 | 14純 | 20 | — | — | — | — | |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 | 20中 | 36中 | 4.6中 | 4.6 | — | — | |
| | 越後島 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 15純 | 21 | — | — | — | |
| | 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 | 21中 | 34 | — | — | — | — | |
| | お | 大 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| 大島 | | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 15純 | 18 | — | — | — | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 20中 | 27中 | 4.5中 | 4.5 | — | — | |
| | 大島新田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 15純 | 20 | — | — | — | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 19中 | 28 | — | — | — | — | |
| | 大住 | 市街化区域 | | | | | | | | | |
| 1 路線価地域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| 2 上記以外の地域 | | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 純 | 18純 | 22 | — | — | — | — | |
| 2 上記以外の地域 | | 50 | 1.1 | 中 | 26中 | 39中 | 4.5中 | 4.5 | — | — | |
| 大村1丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 14純 | 20 | — | — | — | — | |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 | 20中 | 36中 | 4.6中 | 4.6 | — | — | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地率 割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------|------|------|------|-----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| お | 大村 2丁目 | 全域 | % | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 大村 3丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 14純 | 20 | — | — | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 中 | 20中 | 36中 | 4.6中 | 4.6 | | |
| | 大村新田 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 14純 | 20 | — | — | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 中 | 20中 | 36中 | 4.6中 | 4.6 | | |
| | 岡当日 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 15純 | 17 | — | — | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 中 | 18中 | 28中 | 4.8中 | 4.8 | | |
| 小浜 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | —純 | 22純 | 9.8 | — | — | | | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 中 | 27中 | 14純 | 3.6純 | 3.6 | | | | |
| 小柳津 | 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | |
| | 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | |
| か | 上泉 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 8.9純 | 16 | — | — | | | |
| | 上記以外の地域 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 中 | 9.6中 | 19中 | 4.5中 | 4.5 | | | |
| | | 上小杉 | 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 8.0純 | 15 | — | — | | |
| | 上記以外の地域 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 中 | 10中 | 20中 | 4.5中 | 4.5 | | | |
| | | 上新田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 8.8純 | 15 | — | — | | |
| | 上記以外の地域 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 中 | 12中 | 20中 | 4.5中 | 4.5 | | | |
| | | 方ノ上 | 県道焼津岡部線以南の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 11純 | 22 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 中 | 17中 | 34純 | 3.2純 | 3.2 | | | | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-------|-----------------|-------------------|---------|-----------------|-----|------|------|-----|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| さ | 坂本 | 1 高草川下流に向かって右岸側 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 13純 | 22 | — | — | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 中 | 20中 | 36中 | 3.5中 | 3.5 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | 三右衛門新田 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 市比準 | 市比準 | — | — | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 三ヶ名 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 20純 | 22 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 中 | 29中 | 39 | — | — | | |
| 全域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| 塩津 | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| し | 治長請所 | 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 19純 | 22 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 50 | 1.1 中 | 26中 | 39 | — | — | | |
| 下江留 | 市街化区域 | 40 | 1.1 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 7.5純 | 15 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.0 中 | 9.6中 | 20中 | 4.5中 | 4.5 | | | |
| 下小田 | 市街化区域 | | | | | | | | | |
| | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 市比準 | 市比準 | — | — | | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 下小田中町 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 12純 | 20 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 中 | 15中 | 32 | — | — | | | |
| 下小田中町 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | | |
| 下小杉 | 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 7.0純 | 10 | — | — | | | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|-----------------|-----------------|-------|-----------------|------|-------|-------|-------|-----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し | 下小杉 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 10 | 中 20 | 中 4.5 | 中 4.5 | | |
| | | 城之腰 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| す | すみれ台1・2丁目 | 全域 | 50 | 1.0 | 市比準 | 市比準 | — | — | | |
| せ | 関方 | 県道焼津岡部線以南の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 12 | 純 20 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 18 | 中 31 | 純 3.2 | 純 3.2 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 12 | 純 5.3 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 18 | 中 7.3 | 純 3.2 | 純 3.2 | | |
| そ | 惣右衛門 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 12 | 純 20 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 13 | 中 28 | 中 4.5 | 中 4.5 | | |
| た | 大栄町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 大覚寺 | 市街化区域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 15 | 純 21 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 20 | 中 34 | 中 4.8 | 中 4.8 | | | |
| | 大覚寺1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 高崎 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 22 | 純 6.3 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 26 | 中 8.6 | 純 3.1 | 純 3.1 | | |
| 高 | 高 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.1 | 純 13 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 10 | 中 20 | 中 4.5 | 中 4.5 | | | |
| 田 | 田尻 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 10 | 純 22 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 13 | 中 31 | 中 4.4 | 中 4.4 | | |
| 田 | 田尻北 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------|-------|-------|-------|-------|-----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| た と な | 田尻北 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 12 | 純 22 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 15 | 中 32 | 中 4.5 | 中 4.5 | | |
| | | 道原 | 市街化区域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | と | 道原 | 1 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | |
| | | 中 | 市街化調整区域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 17 | 純 22 | — | — | |
| | な | 中 | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 23 | 中 36 | 中 4.5 | 中 4.5 | |
| | | | 市街化調整区域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |
| | | 中里 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 14 | 純 20 | — | — | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 20 | 中 36 | 中 4.6 | 中 4.6 | |
| 中里 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 12 | 純 18 | — | — | | | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 20 | 中 28 | 中 4.8 | 中 4.8 | | | |
| 中新田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 18 | 純 21 | — | — | | | |
| | 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 24 | 中 39 | 中 4.5 | 中 4.5 | | | |
| 中島 | 市街化区域 | | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 市街化調整区域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 7.4 | 純 11 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 12 | 中 20 | 中 4.5 | 中 4.5 | | | |
| 中根 | 市街化区域 | | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 市街化調整区域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 13 | 純 22 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 25 | 中 39 | 中 4.5 | 中 4.5 | | | |
| 中根新田 | 市街化区域 | | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 市街化調整区域 | | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 中根新田 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 13 | 純 22 | — | — | | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|---------|---------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| は | 浜当目 | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | % | — | 純 15 | 純 37 | — | — | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 21 | 中 46 | 中 4.1 | 中 4.1 | — | — |
| | 浜当目1～4丁目 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| ひ | 東小川1～8丁目 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 15 | 純 22 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 18 | 中 34 | 中 4.6 | 中 4.6 | — | — |
| | 東小川1～8丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | | | | | | | | | |
| ふ | 藤守 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 藤守 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.5 | 純 9.8 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.8 | 中 20 | 中 4.5 | 中 4.5 | — | — |
| ほ | 保福島 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 保福島 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 15 | 純 19 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 22 | 中 32 | 中 4.8 | 中 4.8 | — | — |
| 本中根 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 14 | 純 22 | — | — | — | — | |
| | 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 20 | 中 39 | 中 4.5 | 中 4.5 | — | — | |
| 本町1～6丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — | |
| | | | | | | | | | | |
| み | 三和 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 11 | 純 19 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 17 | 中 37 | 中 4.5 | 中 4.5 | — | — |
| む | 策牛 | 県道焼津岡部線以南の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 12 | 純 20 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 18 | 中 29 | 純 3.5 | 純 3.5 | — | — |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 12 | 純 5.3 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 17 | 中 7.3 | 純 3.5 | 純 3.5 | — | — |
| 宗高 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.9 | 純 14 | — | — | — | — | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 12 | 中 20 | 中 4.5 | 中 4.5 | — | — | |

市区町村名：焼津市

藤枝税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------------|------------|-----------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| や | 焼津 | 全域 | % | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 焼津 1～6丁目 | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — |
| | 八桶 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 11 | 純 21 | — | — | — | — |
| | 八桶 1～4丁目 | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 16 | 中 34 | 中 4.8 | 中 4.8 | — | — |
| | | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | 柳新屋 | 路線価地域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | よ | 吉津 | 農業振興地域内の農用地区域 | — | 純 22 | 純 9.5 | — | — | — | — |
| | | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 27 | 中 12 | 純 3.0 | 純 3.0 | — |
| | り | 吉永 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | — | 純 8.9 | 純 12 | — | — | — | — |
| 与惣次 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.6 | 中 20 | 中 4.5 | 中 4.5 | — | — | |
| | 全域 | — | 路線 | 市比準 | 市比準 | — | — | — | — | |
| り | 利右衛門 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.9 | 純 13 | — | — | — | — |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.3 | 中 20 | 中 4.5 | 中 4.5 | — | — | |