

市区町村名：糸満市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	阿波根	市街化区域	—	路線			市比準		市比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42			
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道 8 2 号線沿い	30	1.1		中 87		中 178				
		(2) 県道 2 5 6 号線沿い	40	1.1		中 208		中 600				
		(3) 上記以外の地域	30	1.1		中 62		中 96				
		新垣	農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42		
		上記以外の地域										
		1 県道 7 号線沿い		1.1		中 76		中 160				
2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96						
い	伊敷	農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42			
		上記以外の地域										
		1 国道 3 3 1 号沿い		1.1		中 83		中 178				
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96				
糸洲	糸洲	農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42			
		上記以外の地域										
		1 国道 3 3 1 号沿い		1.1		中 83		中 178				
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96				
糸満	糸満	市街化区域	—	路線			市比準		市比準			
		市街化調整区域		1.1		中 62		中 96				
		伊原	農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42		
う	宇江城	農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42			
		上記以外の地域		1.1		中 62		中 96				
		1 国道 3 3 1 号沿い		1.1		中 83		中 178				
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96				
お	大里	市街化区域	—	路線			市比準		市比準			

市区町村名：糸満市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大里	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道7号線沿い	30	1.1		中 76		中 160		
		(2) 県道77号線沿い	30	1.1		中 72		中 160		
	大度	農業振興地域内の農用地区域						純 11		純 42
			上記以外の地域							
		1 国道331号沿い		1.1		中 83		中 178		
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
		か	賀数	農業振興地域内の農用地区域						純 11
上記以外の地域										
1 県道7号線沿い	30			1.1		中 87		中 178		
2 県道7号線から西側の県道82号線沿い	30			1.1		中 87		中 178		
3 県道7号線から西側の地域	30			1.1		中 62		中 96		
4 県道82号線から北側の地域	30			1.1		中 62		中 96		
兼	城	市街化区域	—	路線			市比準		市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域						純 11		純 42
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
		き	北波平	農業振興地域内の農用地区域						純 11
上記以外の地域										
1 県道7号線沿い	30			1.1		中 87		中 178		
2 上記以外の地域	30			1.1		中 62		中 96		
喜	屋武	農業振興地域内の農用地区域						純 11		純 42
		上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
く	国吉	農業振興地域内の農用地区域						純 11		純 42

市区町村名：糸満市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	国吉	上記以外の地域	%								
		1 県道7号線沿い		1.1		中 76		中 160			
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96			
	こ	小波蔵	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
			上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
		米須	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
	さ	座波	上記以外の地域								
			1 国道331号沿い		1.1		中 83		中 178		
			2 県道7号線沿い		1.1		中 76		中 160		
			3 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
農業振興地域内の農用地区域						純 11		純 42			
上記以外の地域											
1 県道7号線沿い			30	1.1		中 87		中 178			
2 県道7号線から西側の県道82号線沿い		30	1.1		中 72		中 160				
し		潮平	市街化区域	—	路線		市比準		市比準		
			市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42			
た	武富	上記以外の地域									
		(1) 県道256号線沿い	40	1.1		中 208		中 600			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 62		中 96			
		市街化区域									
		1 県道7号線沿い	30	1.1		市比準		市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準			
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42					

市区町村名：糸満市

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	武富	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 県道82号線武富交差点から県道7号線に至る市道田里線沿い	30	1.1	中	72	中	178		
つ	束里	農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	
		上記以外の地域		1.1	中	62	中	96		
て	照屋	市街化区域	—	路線		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
と	豊原	1 農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	
		2 上記以外の地域								
な	名城	(1) 県道7号線沿い	30	1.1	中	87	中	178		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	62	中	96		
ふ	福地	農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	
		上記以外の地域								
ま	真栄里	1 県道77号線沿い		1.1	中	72	中	160		
		2 上記以外の地域		1.1	中	62	中	96		
ま	真栄平	市街化区域	—	路線		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道331号沿い	30	1.1	中	98	中	178		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中	62	中	96		
		農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	

市区町村名：糸満市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真栄平	上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
		真壁	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42	
		上記以外の地域								
		1 県道7号線沿い		1.1		中 76		中 160		
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
		摩文仁	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 83		中 178		
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
		み	南波平	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42
上記以外の地域										
1 国道331号沿い				1.1		中 83		中 178		
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
		や	山城	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42
上記以外の地域				1.1		中 62		中 96		
よ	与座	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		上記以外の地域								
		1 県道52号線沿い		1.1		中 72		中 160		
		2 県道77号線沿い		30	1.1	中 72		中 160		
	3 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96			
	上記以外の地域	全城	—	路線		市比準		市比準		