

市区町村名：豊見城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	伊良波	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 県道256号線沿い	40	1.1		市比準		市比準				
		2 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27				
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道256号線沿い	30	1.1		中 230		中 156				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92				
		う	上田	市街化区域								
				1 県道7号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
2 県道256号線沿い	40			1.2		市比準		市比準				
3 上記以外の地域	30			1.1		市比準		市比準				
市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域						純 19		純 27				
2 上記以外の地域	30			1.1		中 173		中 92				
お	翁長			市街化区域								
				1 県道256号線沿い	40	1.2		市比準		市比準		
				2 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27				
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道249号線沿い	30	1.3		中 230		中 156				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92				
		か	嘉数	市街化区域	30	1.1		市比準		市比準		
				市街化調整区域								
1 国道329号那覇東バイパス沿い	30			1.1		中 230		中 156				
2 上記以外の地域	30			1.1		中 170		中 92				
金良	市街化区域			30	1.1		市比準		市比準			

市区町村名：豊見城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	金良	市街化調整区域	%							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 19		純 27			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 170		中 92			
が	我那覇	市街化区域								
		1 県道 2 5 6 号線沿い	40	1.1	市比準		市比準			
		2 平和台団地	30	1.1	市比準		市比準			
		3 上記以外の地域	30	1.1	市比準		市比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 19		純 27			
		2 上記以外の地域								
き	宜保・宜保 1～5 丁目	県道 7 号線沿い	40	1.1	市比準		市比準			
		県道 2 5 6 号線沿い	40	1.2	市比準		市比準			
		平和台団地	30	1.3	市比準		市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	市比準		市比準			
		市街化調整区域								
さ	座安	市街化区域								
		1 県道 2 5 6 号線沿い	40	1.1	市比準		市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準		市比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 19		純 27			
せ	瀬長	国道 3 3 1 号沿い	30	1.1	中 230		中 156			
		上記以外の地域	30	1.1	中 173		中 92			
		市街化調整区域								
た	平良	市街化区域								
		1 県道 7 号線沿い	40	1.1	市比準		市比準			
		2 豊見城団地大通り（豊見城団地内郵便局前から県道 7 号線に至る市道 2 7 号線）沿い	40	1.1	市比準		市比準			

市区町村名：豊見城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	平良	3 上記以外の地域	30	1.1			市比準		市比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域					純 19		純 27			
	高嶺	2 上記以外の地域	(1) 県道7号線沿い	30	1.1			中 230		中 156		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1			中 170		中 92		
		市街化区域										
		1 県道7号線沿い	40	1.1			市比準		市比準			
		2 豊見城団地大通り（豊見城団地内郵便局前から県道7号線に至る市道27号線）沿い	40	1.1			市比準		市比準			
		3 上記以外の地域	30	1.1			市比準		市比準			
	高安	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域					純 19		純 27		
			2 上記以外の地域	30	1.1			中 170		中 92		
		市街化区域	1 県道7号線沿い	40	1.1			市比準		市比準		
			2 県道11号線沿い	40	1.1			市比準		市比準		
			3 上記以外の地域	30	1.1			市比準		市比準		
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域					純 19		純 27		
2 上記以外の地域												
(1) 県道7号線沿い			30	1.1			中 230		中 156			
(2) 上記以外の地域			30	1.1			中 173		中 92			
田頭	農業振興地域内の農用地区域					純 19		純 27				
	上記以外の地域											
	1 国道331号沿い	30	1.2			中 230		中 156				
	2 上記以外の地域	30	1.1			中 173		中 92				
	と	渡嘉敷	市街化区域	30	1.1			市比準		市比準		

市区町村名：豊見城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	渡嘉敷	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27			
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92			
	渡橋名	市街化区域	1 県道 2 5 6 号線沿い	40	1.2		市比準		市比準		
			2 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準		
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27		
			2 上記以外の地域								
			(1) 県道 2 4 9 号線沿い	30	1.3		中 230		中 156		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92		
	豊見城	市街化区域	1 県道 7 号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
2 上記以外の地域			30	1.1		市比準		市比準			
市街化調整区域		30	1.1		中 170		中 92				
豊崎	全城	30	1.1								
な	名嘉地	市街化区域	1 国道 3 3 1 号沿い	40	1.1		市比準		市比準		
			2 県道 2 3 1 号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
			3 県道 6 2 号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
			4 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準		
	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道 3 3 1 号沿い	40	1.2		中 230		中 156			
		(2) 県道 2 5 6 号線沿い	30	1.1		中 230		中 156			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1		中 170		中 92			
		長堂	市街化区域	30	1.1		市比準		市比準		

市区町村名：豊見城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	長堂	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	19		純	27		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	170		中	92		
ね	根差部	市街化区域									
		1 県道11号線沿い	40	1.1	市比準			市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準			市比準			
の	饒波	市街化調整区域	30	1.1	中	170		中	92		
		市街化区域	30	1.1	市比準			市比準			
		市街化調整区域									
ひ	保栄茂	農業振興地域内の農用地区域									
		上記以外の地域									
		1 県道7号線沿い	30	1.1	中	230		中	156		
ま	真玉橋	上記以外の地域	30	1.1	中	173		中	92		
		市街化区域									
		1 国道329号那覇東バイパス沿い	40	1.1	市比準			市比準			
ま	真玉橋	2 県道11号線沿い	40	1.1	市比準			市比準			
		3 上記以外の地域	30	1.1	市比準			市比準			
		市街化調整区域									
ま	真玉橋	1 国道329号那覇東バイパス沿い	30	1.1	中	230		中	156		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	170		中	92		
		市街化区域	30	1.1	市比準			市比準			
よ	与根	市街化区域	30	1.1	市比準			市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		2 国道331号沿い	30	1.1	中	230		中	156		
		3 県道249号線沿い	30	1.3	中	230		中	156		
よ	与根	4 上記以外の地域	30	1.1	中	173		中	92		