

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大里字稲嶺	農業振興地域内の農用地区域	%			純 13		純 44		
		上記以外の地域								
		1 県道17号線沿い		1.1		中 101		中 253		
		2 県道48号線沿い	30	1.1		中 101		中 253		
		3 県道77号線沿い	30	1.1		中 101		中 253		
	大里字大里	4 上記以外の地域		1.1		中 67		中 103		
		農業振興地域内の農用地区域				純 13		純 44		
	大里字大城	上記以外の地域		1.1		中 67		中 103		
		農業振興地域内の農用地区域				純 13		純 44		
		上記以外の地域								
	大里字平良	1 県道86号線沿い		1.1		中 101		中 253		
		2 上記以外の地域		1.1		中 67		中 103		
		農業振興地域内の農用地区域				純 13		純 44		
	大里字高平	上記以外の地域								
		1 県道77号線沿い	30	1.1		中 101		中 253		
		2 上記以外の地域		1.1		中 67		中 103		
		農業振興地域内の農用地区域				純 13		純 44		
	大里字仲間	上記以外の地域								
		1 県道48号線沿い	30	1.1		中 101		中 253		
		2 県道77号線沿い	30	1.1		中 101		中 253		
3 上記以外の地域			1.1		中 67		中 103			
農業振興地域内の農用地区域					純 13		純 44			
大里字古堅	上記以外の地域									
	農業振興地域内の農用地区域				純 13		純 44			

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大里字古堅	1 県道77号線沿い	30	1.1		中 101		中 253		
		2 上記以外の地域		1.1		中 67		中 103		
お	大里字嶺井	都市計画法上の用途地域の定められている地域	30	1.1		周比準		市比準		
		農業振興地域内の農用地区域				純 13		純 44		
お	大里字嶺井	上記以外の地域		1.1		中 67		中 103		
		佐敷字伊原	農業振興地域内の農用地区域				純 14		純 54	
お	佐敷字伊原	上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
		佐敷字小谷	農業振興地域内の農用地区域				純 14		純 54	
お	佐敷字小谷	上記以外の地域								
		1 県道137号線沿い		1.1		中 101		中 265		
お	佐敷字小谷	2 上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
		佐敷字兼久	農業振興地域内の農用地区域				純 14		純 54	
お	佐敷字兼久	上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 265		
お	佐敷字兼久	2 上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
		佐敷字佐敷	農業振興地域内の農用地区域				純 14		純 54	
お	佐敷字佐敷	上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 265		
お	佐敷字佐敷	2 上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
		佐敷字新開	新開橋から県営新開団地に至る大通り沿い	30	1.1					
お	佐敷字新開	上記以外の地域		1.1						
		佐敷字新里	都市計画法上の用途地域の定められている地域							
お	佐敷字新里	1 国道331号沿い	30	1.1		周比準		市比準		
		2 上記以外の地域		1.1		周比準		市比準		
お	佐敷字新里	農業振興地域内の農用地区域				純 14		純 54		
		上記以外の地域								
お	佐敷字新里	1 国道331号沿い	30	1.1		中 79		中 265		

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐敷字新里	2 県道137号線沿い	%	1.1		中 101		中 265		
		3 上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域								
	佐敷字津波古	1 国道331号沿い	30	1.1			周比準		市比準	
		2 県道137号線沿い	30	1.1			周比準		市比準	
		3 県道138号線沿い	30	1.1			周比準		市比準	
		4 上記以外の地域	30	1.1			周比準		市比準	
		農業振興地域内の農用地区域					純 14		純 54	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い	30	1.1			中 79		中 265	
		2 県道137号線沿い	30	1.1			中 101		中 265	
		3 上記以外の地域					中 47		中 155	
	佐敷字手登根	農業振興地域内の農用地区域					純 14		純 54	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い					中 79		中 265	
2 上記以外の地域						中 47		中 155		
佐敷字仲伊保	農業振興地域内の農用地区域					純 14		純 54		
	上記以外の地域									
	1 国道331号沿い					中 79		中 265		
佐敷字富祖崎	農業振興地域内の農用地区域					純 14		純 54		
	上記以外の地域					中 47		中 155		
	2 上記以外の地域					中 47		中 155		
佐敷字屋比久	農業振興地域内の農用地区域					純 14		純 54		
	上記以外の地域									
	1 国道331号沿い					中 79		中 265		
た	玉城字愛地	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		上記以外の地域								

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉城字當山	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道331号沿い		1.1		中 126		中 159		
		2 県道48号線沿い		1.1		中 126		中 159		
	玉城字中山	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 126		中 159		
	玉城字仲村渠	農業振興地域内の農用地区域				純 11	純 11		純 42	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 126		中 159		
		2 県道86号線沿い		1.1		中 126		中 159		
		3 県道137号線沿い		1.1		中 126		中 159		
		4 上記以外の地域		1.1		中 40		中 95		
		玉城字百名	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42	
	上記以外の地域									
	1 国道331号沿い			1.1		中 126		中 159		
	2 県道137号線沿い			1.1		中 126		中 159		
	玉城字富里	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 126		中 159		
		2 県道48号線沿い		1.1		中 126		中 159		
		3 上記以外の地域		1.1		中 40		中 95		
玉城字船越	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42			
	上記以外の地域									
	1 県道48号線沿い		1.1		中 126		中 159			
		2 上記以外の地域		1.1		中 40		中 95		

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
た	玉城字堀川	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	純	11	倍	純	42	倍	倍		
		上記以外の地域												
		1 国道331号沿い				1.1	中	126	中	159				
	2 上記以外の地域	1.1				中	40	中	95					
	玉城字前川	農業振興地域内の農用地区域						純	11	倍			純	42
		上記以外の地域												
		1 県道17号線沿い				1.1	中	126	中	159				
		2 県道48号線沿い				1.1	中	126	中	159				
		3 上記以外の地域				1.1	中	40	中	95				
	玉城字屋嘉部	農業振興地域内の農用地区域						純	11	倍			純	42
		上記以外の地域												
1 県道48号線沿い		1.1	中	126	中	159								
ち	知念字安座真	農業振興地域内の農用地区域			純	13	倍	純	49					
		上記以外の地域												
		1 国道331号沿い	1.1	中	79	中	170							
	2 上記以外の地域	1.1	中	36	中	102								
	知念字海野	農業振興地域内の農用地区域			純	13	倍	純	49					
		上記以外の地域												
1 国道331号沿い		1.1	中	79	中	170								
知念字久高	農業振興地域内の農用地区域			純	13	倍	純	49						
	上記以外の地域													
	1 国道331号沿い	1.1	中	79	中	170								
知念字久手堅	農業振興地域内の農用地区域			純	13	倍	純	49						
	上記以外の地域													
	1 国道331号沿い	1.1	中	79	中	170								
知念字久原	農業振興地域内の農用地区域			純	13	倍	純	49						
	上記以外の地域													
	1 国道331号沿い	1.1	中	79	中	170								

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	知念字久原	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 170		
		2 上記以外の地域		1.1		中 36		中 102		
	知念字具志堅	農業振興地域内の農用地区域				純 13		純 49		
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 170		
		2 上記以外の地域		1.1		中 36		中 102		
	知念字志喜屋	農業振興地域内の農用地区域				純 11	純 13		純 49	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 170		
		2 上記以外の地域		1.1		中 36		中 102		
	知念字知名	農業振興地域内の農用地区域					純 13		純 49	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 170		
		2 上記以外の地域		1.1		中 36		中 102		
	知念字知念	農業振興地域内の農用地区域				純 11	純 13		純 49	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 170		
		2 上記以外の地域		1.1		中 36		中 102		
	知念字山里	農業振興地域内の農用地区域				純 11	純 13		純 49	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 170		
		2 上記以外の地域		1.1		中 36		中 102		
	知念字吉富	農業振興地域内の農用地区域				純 11	純 13		純 49	
上記以外の地域										
	1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 170			
	2 上記以外の地域		1.1		中 36		中 102			
つ	つきしろ	全域	30	1.1		中 47		中 155		