

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等																	
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼											
あ	安里	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	純 12	倍	純 54	倍	倍											
		上記以外の地域																			
	1 国道331号沿い	1.1									中 92	中 162									
	2 上記以外の地域	1.1									中 58	中 100									
	新城	農業振興地域内の農用地区域									%	倍	倍	純 12	倍	純 54	倍	倍			
		上記以外の地域																			
		1 県道52号線沿い																	1.1	中 92	中 162
		2 県道131号線沿い																	1.1	中 92	中 162
		3 上記以外の地域																	1.1	中 58	中 100
い	伊覇	市街化区域	%	倍	倍	市比準	市比準	市比準	市比準												
		1 国道507号沿い								30	1.1	市比準	市比準								
		2 県道77号線沿い								30	1.1	市比準	市比準								
	3 上記以外の地域	1.2								市比準	市比準										
	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域								%	倍	倍	純 13	倍	純 46	倍	倍				
		2 上記以外の地域																			
		(1) 国道507号沿い																30	1.1	中 97	中 271
		(2) 上記以外の地域																1.1	中 68	中 121	
う	上田原	市街化区域	%	倍	倍	市比準	市比準	市比準	市比準												
		市街化調整区域																			
	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1								中 68	中 121										
	2 上記以外の地域																				
お	大頓	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	純 12	倍	純 54	倍												
		上記以外の地域																			
	1 国道507号沿い	1.1								中 92	中 162										
	2 上記以外の地域																				
き	宜次	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	純 13	倍	純 46	倍												
		上記以外の地域																			



市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	志多伯	1 県道77号線沿い	%	1.2	中	94	中	271			
		2 上記以外の地域		1.1	中	64	中	110			
た	高良	農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46		
		上記以外の地域									
		1 県道15号線沿い		1.1	中	80	中	271			
		2 県道52号線沿い		1.1	中	80	中	271			
		3 上記以外の地域		1.1	中	64	中	110			
		当銘		農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46
と	友寄	上記以外の地域		1.1	中	64	中	110			
		農業振興地域内の農用地区域					純	13	純	46	
		上記以外の地域									
		1 国道507号沿い		30	1.1	中	97	中	271		
		2 県道48号線沿い			1.1	中	94	中	271		
		3 上記以外の地域			1.1	中	68	中	121		
な	富盛	農業振興地域内の農用地区域					純	13	純	46	
		上記以外の地域									
		1 富盛田園土地地区画整理地域			1.2		市比準		市比準		
		2 国道507号沿い			1.1	中	84	中	271		
		3 県道52号線沿い			1.1	中	80	中	271		
		4 上記以外の地域			1.1	中	64	中	110		
な	仲座	農業振興地域内の農用地区域					純	12	純	54	
		上記以外の地域									
		1 国道331号沿い			1.1	中	90	中	162		
		2 県道15号線沿い			1.1	中	92	中	162		
		3 上記以外の地域			1.1	中	58	中	100		
		長毛		農業振興地域内の農用地区域					純	12	純
な	長毛	上記以外の地域									
		1 国道331号沿い			1.1	中	92	中	162		

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	長毛	2 県道17号線沿い	%	1.1		中 92		中 162			
		3 上記以外の地域		1.1		中 58		中 100			
		は 玻名城	農業振興地域内の農用地区域				純 12		純 54		
ほ	外間	上記以外の地域									
		1 国道331号沿い		1.1		中 92		中 162			
		2 国道507号沿い		1.1		中 92		中 162			
		3 上記以外の地域		1.1		中 58		中 100			
		農業振興地域内の農用地区域					純 13		純 46		
		上記以外の地域									
み	港川	1 国道507号沿い	30	1.1		中 97		中 271			
		2 県道82号線沿い		1.2		中 94		中 271			
		3 上記以外の地域		1.1		中 68		中 121			
		農業振興地域内の農用地区域					純 12		純 54		
		上記以外の地域									
		1 国道331号沿い		1.1		中 92		中 162			
や	屋宜原	2 県道17号線沿い		1.1		中 92		中 162			
		3 上記以外の地域		1.1		中 58		中 100			
		市街化区域		1.2		市比準		市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域					純 13		純 46		
		2 上記以外の地域									
よ	与座	(1) 国道507号沿い	30	1.1		中 97		中 271			
		(2) 県道77号線沿い		1.1		中 94		中 271			
		(3) 上記以外の地域		1.1		中 68		中 121			
		農業振興地域内の農用地区域					純 12		純 54		
		上記以外の地域									
		1 国道331号線沿い		1.1		中 92		中 162			
2 上記以外の地域		1.1		中 58		中 100					

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	世名城	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域			純 13		純 46			
		1 県道15号線沿い		1.1		中 73		中 271		
		2 県道52号線沿い		1.1		中 73		中 271		
		3 上記以外の地域		1.1		中 64		中 110		