

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生	市街化区域	40	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.8	中 20	純 17	純 17	—	—	
	相生1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	青葉台	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 10	純 10	—	—	
	赤坂1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	旭1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域		40	1.1	—	中 20	純 17	純 17	—	—		
い	池之内	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
お	大石町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	大島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	大谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
か	垣内町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	川原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域		—	—	中 8.5	中 10	純 17	純 17	—	—		
く	陸	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 24	純 16	純 16	—	—		
陸本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
こ	向陽台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
さ	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	佐方	全域	40	1.1	中 7.6	中 14	純 8.0	純 8.0	—	—	
		佐方1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	桜ヶ丘町	全域	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—	
し	汐見台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
す	菅原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	菅原町	市街化調整区域	%	—	中 16	中 26	純 14	純 14	—	—
ち	千尋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
な	那波	全域	40	1.1	中 6.6	中 16	純 9.3	純 9.3	—	—
	那波大浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	那波西本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	那波東本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 27	純 22	純 22	—	—
	那波本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 27	純 24	純 24	—	—
	那波南本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	那波野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 23	中 37	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 24	純 18	純 18	—	—
	那波野 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
に	西谷町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
の	野瀬	農用地区域	—	—	純 5.0	純 9.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.1	中 10	純 8.7	純 8.7	—	—
ひ	ひかりが丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ふ	双葉 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	古池 1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	古池本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ほ	本郷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
み	緑ヶ丘 1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	純 21	純 21	—	—	
や	矢野町瓜生	農用地区域	—	—	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 11	純 4.9	純 4.9	—	—
	矢野町小河	農用地区域	—	—	純 4.6	純 7.5	—	—	—	—

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢野町小河	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	4.9	4.9	—	—
		農用地区域	—	4.5	7.5	—	—	—	—	
	矢野町金坂	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	4.1	4.1	—	—
		農用地区域	—	4.5	7.5	—	—	—	—	
	矢野町釜出	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	4.7	4.7	—	—
		農用地区域	—	4.5	7.5	—	—	—	—	
	矢野町上	上記以外の区域	30	1.1	7.7	14	4.0	4.0	—	—
		農用地区域	—	5.2	7.5	—	—	—	—	
	矢野町上土井	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	4.9	4.9	—	—
		農用地区域	—	4.5	7.5	—	—	—	—	
	矢野町榑	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	4.3	4.3	—	—
		農用地区域	—	4.8	7.5	—	—	—	—	
	矢野町下田	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	4.1	4.1	—	—
		農用地区域	—	5.2	7.5	—	—	—	—	
	矢野町菅谷	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	4.9	4.9	—	—
		農用地区域	—	5.2	7.5	—	—	—	—	
	矢野町中野	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	4.2	4.2	—	—
		農用地区域	—	3.3	7.5	—	—	—	—	
	矢野町能下	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	4.9	4.9	—	—
		農用地区域	—	4.5	7.5	—	—	—	—	
	矢野町二木	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	5.3	5.3	—	—
		農用地区域	—	5.2	7.5	—	—	—	—	
	矢野町真広	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	4.0	4.0	—	—
		農用地区域	—	5.4	7.5	—	—	—	—	
	矢野町三濃山	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	5.0	5.0	—	—
		全域	—	—	—	—	—	—	—	
	矢野町森	上記以外の区域	30	1.1	7.7	11	4.9	4.9	—	—
		農用地区域	—	3.7	7.5	—	—	—	—	
	山崎町	上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		全域	—	—	—	—	—	—	—	
	山手1・2丁目	上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		全域	—	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
り わ	竜泉町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—	
	り わ	若狭野町雨内	市街化調整区域	30	1.1	中 8.2	中 19	純 14	純 14	—	—
			農用地区域	—	純 6.1	純 18	—	—	—	—	
			上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 26	純 6.4	純 6.4	—	—
		若狭野町入野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
			1 農用地区域	—	純 6.3	純 18	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 26	純 8.3	純 8.3	—	—
		若狭野町上松	農用地区域	—	純 5.3	純 14	—	—	—	—	
			上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
			1 国道沿い	30	1.1	中 13	中 24	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 20	純 9.5	純 9.5	—	—
		若狭野町下土井	農用地区域	—	純 4.7	純 18	—	—	—	—	
			上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 26	純 9.0	純 9.0	—	—
			—	—	—	—	—	—	—	—	
		若狭野町出	農用地区域	—	純 5.3	純 18	—	—	—	—	
			上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
			1 国道沿い	30	1.1	中 13	中 24	—	—	—	—
2 上記以外の地域			30	1.1	中 10	中 20	純 9.0	純 9.0	—	—	
若狭野町寺田		農用地区域	—	純 5.2	純 18	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 26	純 7.1	純 7.1	—	—	
若狭野町西後明	農用地区域	—	純 6.3	純 18	—	—	—	—			
	上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 23	純 7.5	純 7.5	—	—		
若狭野町野々	農用地区域	—	純 5.3	純 15	—	—	—	—			
	上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 20	純 8.3	純 8.3	—	—		
若狭野町八洞	農用地区域	—	純 5.3	純 14	—	—	—	—			
	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—			

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
わ	若狭野町八洞	1 国道沿い	30	1.1	中	13	中	24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	7.7	中	20	純 8.3	純 8.3	—	—
	若狭野町東後明	県道沿い	30	1.1	中	12	中	24	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	10	中	20	純 7.1	純 7.1	—	—
	若狭野町福井	農用地区域			—	純 5.3	純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域										
		1 国道沿い	30	1.1	中	13	中	24	—	—	—	—
	若狭野町若狭野	2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.4	中	20	純 8.5	純 8.5	—	—
		農用地区域			—	純 6.1	純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域										
		1 国道沿い	30	1.1	中	13	中	24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	18	純 8.3	純 8.3	—	—