

市区町村名：赤穂市

相生税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名          | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |         |         |         |        |        |        |        |
|----|------------|----------------|-------|-----------------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|
|    |            |                |       | 宅地              | 田       | 畑       | 山林      | 原野     | 牧場     | 池沼     |        |
| あ  | 朝日町        | 全域             | %     | 路線              | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
| い  | 磯浜町        | 全域             | —     | 路線              | 比準      | 比準      | —       | —      | —      | —      | —      |
|    | 板屋町        | 全域             | —     | 路線              | 比準      | 比準      | —       | —      | —      | —      | —      |
| う  | 有年檜原       | 農用地区域          | —     | 純 2.9           | 純 6.9   | —       | —       | —      | —      | —      | —      |
|    |            | 上記以外の区域        | 30    | 1.1             | 中 6.8   | 中 16    | 純 6.6   | 純 6.6  | —      | —      | —      |
|    | 有年原        | 市街化区域          |       |                 |         |         |         |        |        |        |        |
|    |            | 1 有年土地区画整理事業区域 |       | 個別              | 個別      | 個別      | 個別      | 個別     | —      | —      | —      |
|    |            | 2 上記以外の区域      | 30    | 1.1             | 比準      | 比準      | 比準      | 比準     | —      | —      | —      |
|    |            | 市街化調整区域        |       |                 |         |         |         |        |        |        |        |
|    |            | 1 農用地区域        |       | —               | 純 4.9   | 純 6.9   | —       | —      | —      | —      | —      |
|    |            | 2 上記以外の区域      | 30    | 1.1             | 中 10    | 中 16    | 純 5.4   | 純 5.4  | —      | —      | —      |
|    | 有年牟礼       | 市街化区域          |       |                 |         |         |         |        |        |        |        |
|    |            | 1 有年土地区画整理事業区域 |       | 個別              | 個別      | 個別      | 個別      | 個別     | —      | —      | —      |
|    |            | 2 上記以外の区域      | 30    | 1.1             | 比準      | 比準      | 比準      | 比準     | —      | —      | —      |
|    |            | 市街化調整区域        |       |                 |         |         |         |        |        |        |        |
|    |            | 1 農用地区域        |       | —               | 純 4.1   | 純 6.9   | —       | —      | —      | —      | —      |
|    |            | 2 上記以外の区域      | 30    | 1.1             | 中 8.0   | 中 16    | 純 7.7   | 純 7.7  | —      | —      | —      |
|    | 有年横尾       | 市街化区域          |       |                 |         |         |         |        |        |        |        |
|    |            | 1 有年土地区画整理事業区域 |       | 個別              | 個別      | 個別      | 個別      | 個別     | —      | —      | —      |
|    |            | 2 上記以外の区域      | 30    | 1.1             | 比準      | 比準      | 比準      | 比準     | —      | —      | —      |
|    |            | 市街化調整区域        |       |                 |         |         |         |        |        |        |        |
|    |            | 1 農用地区域        |       | —               | 純 4.5   | 純 6.9   | —       | —      | —      | —      | —      |
|    |            | 2 上記以外の区域      |       |                 |         |         |         |        |        |        |        |
|    |            | (1) 国道沿い       | 30    | 1.1             | 中 11    | 中 24    | —       | —      | —      | —      | —      |
|    |            | (2) 上記以外の地域    | 30    | 1.1             | 中 8.0   | 中 16    | 純 6.0   | 純 6.0  | —      | —      | —      |
| お  | 大津         | 農用地区域          | —     | 純 6.1           | 純 8.6   | —       | —       | —      | —      | —      | —      |
|    |            | 上記以外の区域        | 30    | 1.1             | 中 9.1   | 中 15    | 純 14    | 純 14   | —      | —      | —      |
|    | 大橋町        | 全域             | —     | 路線              | 比準      | 比準      | —       | —      | —      | —      | —      |

市区町村名：赤穂市

相生税務署

| 音順          | 町（丁目）又は大字名          | 適用地域名     | 借地権割合             | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |         |         |        |        |        |        |   |
|-------------|---------------------|-----------|-------------------|-----------------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|---|
|             |                     |           |                   | 宅地              | 田       | 畑       | 山林     | 原野     | 牧場     | 池沼     |   |
| お           | 大町                  | 全域        | %<br>—            | 路線<br>倍         | 比準<br>倍 | 比準<br>倍 | —<br>倍 | —<br>倍 | —<br>倍 | —<br>倍 |   |
|             | 尾崎                  | 市街化区域     | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |   |
|             |                     | 市街化調整区域   | 30                | 1.1             | 中       | 12中     | 13純    | 17純    | 17     | —      | — |
|             | 折方                  | 市街化区域     | 30                | 1.1             | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |   |
|             |                     | 市街化調整区域   |                   |                 |         |         |        |        |        |        |   |
|             |                     | 1 農用地区域   |                   |                 | —       | 純 4.9   | 純 13   | —      | —      | —      | — |
|             | 2 上記以外の区域           | 30        | 1.1               | 中               | 7.6中    | 19純     | 11純    | 11     | —      | —      |   |
| か           | 海浜町                 | 全域        | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | —      | —      | —      | —      |   |
|             | 片浜町                 | 全域        | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | —      | —      | —      | —      |   |
|             | 上仮屋                 | 全域        | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |   |
|             | 上仮屋北                | 全域        | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | —      | —      | —      | —      |   |
|             | 上仮屋南                | 全域        | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |   |
|             | 加里屋                 | 市街化区域     |                   |                 |         |         |        |        |        |        |   |
|             |                     | 1 路線価地域   | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |   |
|             |                     | 2 上記以外の地域 | 40                | 1.1             | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |   |
|             |                     | 市街化調整区域   | 40                | 1.1             | 中       | 25中     | 28純    | 25純    | 25     | —      | — |
|             | 加里屋上町               | 全域        | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | —      | —      | —      | —      |   |
|             | 加里屋駅前町              | 全域        | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | —      | —      | —      | —      |   |
|             | 加里屋新町               | 全域        | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | —      | —      | —      | —      |   |
|             | 加里屋中洲1～6丁目          | 全域        | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | —      | —      | —      | —      |   |
|             | 加里屋南                | 全域        | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | —      | —      | —      | —      |   |
|             | き                   | 北野中       | 市街化区域             |                 |         |         |        |        |        |        |   |
|             |                     |           | 1 野中・砂子土地区画整理事業区域 |                 |         |         |        |        |        |        |   |
| (1) 路線価地域   |                     |           | —                 | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |   |
| (2) 上記以外の地域 |                     |           | 個別                | 個別              | 個別      | 個別      | 個別     | —      | —      |        |   |
| 2 上記以外の区域   |                     | —         | 路線                | 比準              | 比準      | 比準      | 比準     | —      | —      |        |   |
|             | 市街化調整区域             | 40        | 1.1               | 中               | 9.1中    | 15純     | 6.8純   | 6.8    | —      | —      |   |
| 木津          | 市街化区域<br>(赤穂清水工業団地) | 40        | 1.1               | —               | —       | —       | —      | —      | —      |        |   |

市区町村名：赤穂市

相生税務署

| 音順       | 町（丁目）又は大字名  | 適用地域名   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----------|-------------|---------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|          |             |         |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| き        | 木津          | 市街化調整区域 | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|          |             | 1 農用地区域 |       | —               | 純 6.1 | 純 9.4 | —     | —     | —  | —  |
|          | 2 上記以外の区域   | 30      | 1.1   | 中 14            | 中 15  | 純 26  | 純 26  | —     | —  |    |
|          | 木生谷         | 農用地区域   |       | —               | 純 4.9 | 純 14  | —     | —     | —  | —  |
| く        | 黒崎町         | 上記以外の区域 | 30    | 1.1             | 中 7.6 | 中 18  | 純 18  | 純 18  | —  | —  |
|          |             | 全域      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —  | —  |
|          | 元禄橋町        | 全域      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —  | —  |
|          |             | 農用地区域   |       | —               | 純 4.4 | 純 8.4 | —     | —     | —  | —  |
| こ        | 高野          | 上記以外の区域 | 30    | 1.1             | 中 9.1 | 中 9.3 | 純 6.4 | 純 6.4 | —  | —  |
|          |             | 全域      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —  | —  |
|          | 寿町          | 全域      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —  | —  |
|          | 古浜町         | 全域      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —  | —  |
| さ        | 坂越          | 全域      | 30    | 1.1             | 中 8.8 | 中 20  | 純 23  | 純 23  | —  | —  |
|          |             | 全域      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —  | —  |
| し        | 塩屋          | 市街化区域   | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|          |             | 市街化調整区域 | 40    | 1.1             | 中 18  | 中 23  | 純 22  | 純 22  | —  | —  |
|          | 清水町         | 全域      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —  | —  |
|          | 城西町         | 全域      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —  | —  |
|          | 正保橋町        | 全域      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —  | —  |
|          | 新田          | 市街化区域   | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|          |             | 市街化調整区域 |       | —               | 純 4.3 | 純 12  | —     | —     | —  | —  |
|          |             | 1 農用地区域 |       | —               | 純 4.3 | 純 12  | —     | —     | —  | —  |
| (1) 国道沿い | 2 上記以外の区域   | 40      | 1.1   | 中 11            | 中 29  | —     | —     | —     | —  |    |
|          | (2) 上記以外の地域 | 40      | 1.1   | 中 7.2           | 中 12  | 純 24  | 純 24  | —     | —  |    |
| す        | 周世          | 農用地区域   |       | —               | 純 5.4 | 純 6.5 | —     | —     | —  | —  |
|          |             | 上記以外の区域 | 30    | 1.1             | 中 9.1 | 中 9.3 | 純 8.9 | 純 8.9 | —  | —  |
| そ        | 惣門町         | 全域      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —  | —  |
| た        | 高雄          | 農用地区域   |       | —               | 純 4.2 | 純 9.4 | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：赤穂市

相生税務署

| 音順        | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名     | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |   |
|-----------|------------|-----------|---------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|
|           |            |           |         | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |   |
| た         | 高雄         | 上記以外の区域   | 30      | 1.1             | 中 12  | 中 13  | 純 15  | 純 15  | —     | —  |   |
|           |            | 市街化区域     |         |                 |       |       |       |       |       |    |   |
|           | 鷗和         | 1 工業専用地域  | 40      | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —     | —  |   |
|           |            | 2 上記以外の地域 | 40      | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —     | —  |   |
|           |            | 市街化調整区域   |         |                 |       |       |       |       |       |    |   |
|           |            | 1 農用地区域   |         | —               | 純 5.1 | 純 12  | —     | —     | —     | —  |   |
| 2 上記以外の区域 | 30         | 1.1       | 中 15    | 中 22            | 純 11  | 純 11  | —     | —     |       |    |   |
| な         | 長池町        | 全域        | —       | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —     | —  |   |
|           |            | 中浜町       | 全域      | —               | 路線    | 比準    | 比準    | —     | —     | —  |   |
|           | 中広         | 市街化区域     | —       | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —     | —  |   |
|           |            | 市街化調整区域   |         |                 |       |       |       |       |       |    |   |
|           |            | 1 農用地区域   |         | —               | 純 5.3 | 純 9.4 | —     | —     | —     | —  |   |
|           |            | 2 上記以外の区域 | 40      | 1.1             | 中 8.3 | 中 11  | —     | —     | —     | —  |   |
|           | 中山         | 農用地区域     |         | —               | 純 4.6 | 純 8.5 | —     | —     | —     | —  |   |
|           |            | 上記以外の区域   | 30      | 1.1             | 中 8.2 | 中 13  | 純 16  | 純 16  | —     | —  |   |
|           | 南宮町        | 全域        | —       | 路線              | 比準    | 比準    | —     | —     | —     | —  |   |
|           | に          | 西有年       | 農用地区域   |                 | —     | 純 3.4 | 純 5.5 | —     | —     | —  | — |
|           |            |           | 上記以外の区域 | 30              | 1.1   | 中 6.0 | 中 15  | 純 7.0 | 純 7.0 | —  | — |
|           |            | 西浜北町      | 全域      | 40              | 1.1   | —     | —     | —     | —     | —  | — |
| の         | 西浜町        | 全域        | 40      | 1.1             | —     | —     | —     | —     | —     | —  |   |
|           |            | 農神町       | 全域      | —               | 路線    | 比準    | 比準    | —     | —     | —  | — |
|           | は          | 浜市        | 市街化区域   | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | — |
| 市街化調整区域   |            |           | 40      | 1.1             | 中 8.4 | 中 16  | 純 25  | 純 25  | —     | —  |   |
| ひ         | 東有年        | 農用地区域     |         | —               | 純 5.0 | 純 6.0 | —     | —     | —     | —  |   |
|           |            | 上記以外の区域   | 30      | 1.1             | 中 10  | 中 13  | 純 8.6 | 純 8.6 | —     | —  |   |
|           | 東浜町        | 全域        | —       | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —     | —  |   |
| ふ         | 福浦         | 農用地区域     |         | —               | 純 3.8 | 純 7.8 | —     | —     | —     | —  |   |
|           |            | 上記以外の区域   | 30      | 1.1             | 中 6.4 | 中 12  | 純 9.3 | 純 9.3 | —     | —  |   |

市区町村名：赤穂市

相生税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名             | 借地権割合  | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |         |         |        |        |        |        |
|----|------------|-------------------|--------|-----------------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|
|    |            |                   |        | 宅地              | 田       | 畑       | 山林     | 原野     | 牧場     | 池沼     |
| へ  | 平成町        | 全域                | %<br>— | 路線<br>倍         | 比準<br>倍 | 比準<br>倍 | —<br>倍 | —<br>倍 | —<br>倍 | —<br>倍 |
| ほ  | 細野町        | 全域                | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    | 本水尾町       | 全域                | —      | 路線              | 比準      | 比準      | —      | —      | —      | —      |
| ま  | 松原町        | 全域                | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    | 真殿         | 農用地区域             | —      | 純 5.4           | 純 7.6   | —       | —      | —      | —      | —      |
|    |            | 上記以外の区域           | 30     | 1.1             | 中 11    | 中 12    | 純 6.2  | 純 6.2  | —      | —      |
|    | 砂子         | 市街化区域             | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    |            | 市街化調整区域           | 40     | 1.1             | 中 9.8   | 中 22    | 純 9.5  | 純 9.5  | —      | —      |
| み  | 御崎         | 市街化区域             | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    |            | 市街化調整区域           | —      | 路線              | 周比準     | 周比準     | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    |            | 1 路線価地域           | —      | 路線              | 周比準     | 周比準     | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 40     | 1.1             | 中 18    | 中 20    | 中 35   | 中 35   | —      | —      |
|    | 三樋町        | 全域                | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    | 南野中        | 市街化区域             | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    |            | 1 野中・砂子土地区画整理事業区域 | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    |            | (1) 路線価地域         | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    |            | (2) 上記以外の地域       | —      | 個別              | 個別      | 個別      | 個別     | 個別     | —      | —      |
|    |            | 2 上記以外の区域         | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    |            | 市街化調整区域           | 40     | 1.1             | 中 9.1   | 中 15    | 純 16   | 純 16   | —      | —      |
|    | 宮前町        | 全域                | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
| め  | 目坂         | 月見草団地             | 40     | 1.1             | —       | —       | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    |            | 上記以外の地域           | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    |            | 1 農用地区域           | —      | 純 6.1           | 純 9.4   | —       | —      | —      | —      | —      |
|    |            | 2 上記以外の区域         | 30     | 1.1             | 中 13    | 中 14    | 純 20   | 純 20   | —      | —      |
| も  | 元沖町        | 全域                | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    | 元塩町        | 全域                | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
|    | 元町         | 全域                | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |
| や  | 山手町        | 全域                | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準     | 比準     | —      | —      |

市区町村名：赤穂市

相生税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名 | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |         |         |         |         |        |        |
|----|------------|-----------|------------|-----------------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|
|    |            |           |            | 宅地              | 田       | 畑       | 山林      | 原野      | 牧場     | 池沼     |
| ろ  | 六百目町       | 全域        | %<br>—     | 倍<br>路線         | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>— | 倍<br>— |
| わ  | 若草町        | 全域        | —          | 倍<br>路線         | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>— | 倍<br>— |