

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭ヶ丘	全域	40	1.0	—	—	—	—	—	—
い	猪名川台	全域	40	1.1	中 9.4	中 24	中 10	中 10	—	—
	猪渕	県道沿い	40	1.1	中 11	中 32	純 12	純 12	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中 10	中 20	純 9.2	純 9.2	—	—
う	上野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 12	純 25	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 38	純 18	純 18	—	—
	内馬場	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.7	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 12	中 31	純 17	純 17	—	—
か	柏梨田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 40	中 28	中 28	—	—
	柏原	農用地区域		—	純 4.2	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.0	中 17	純 6.9	純 6.9	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 15	純 6.3	純 6.3	—	—
	鎌倉	県道沿い	40	1.1	中 8.8	中 17	純 7.6	純 7.6	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 15	純 7.3	純 7.3	—	—
	上阿古谷	農用地区域		—	純 4.5	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.1	中 27	純 7.4	純 7.4	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 21	純 6.3	純 6.3	—	—
き	北田原	県道沿い	40	1.0	中 15	中 43	中 25	中 25	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 35	純 20	純 20	—	—
	北野	全域	40	1.0	中 20	中 40	中 20	中 20	—	—
	木津	主要地方道 川西篠山線沿い	40	1.1	中 11	中 28	中 16	中 16	—	—

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	木津	上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 22	純 13	純 13	13	—	—
		肝川	40	1.1	中 13	中 29	中 16	中 16	—	—	
		上記以外の地域（大規模工場用地を除く）	40	1.1	中 9.4	中 24	純 9.2	純 9.2	—	—	
こ	木間生	農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中 11	中 26	中 14	中 14	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 9.3	中 21	純 10	純 10	—	—	
	さ	笹尾	農用地区域		—	純 7.5	純 12	—	—	—	—
上記以外の区域											
		1 県道沿い	40	1.1	中 10	中 28	中 11	中 11	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 22	純 10	純 10	—	—	
差組		県道沿い	40	1.1	中 17	中 48	中 16	中 16	—	—	
	上記以外の地域（大規模工場用地を除く）	40	1.1	中 16	中 38	純 11	純 11	—	—		
し	島	農用地区域		—	純 5.5	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.7	中 21	純 8.7	純 8.7	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 18	純 7.2	純 7.2	—	—	
	清水	農用地区域		—	純 5.5	純 13	—	—	—	—	
上記以外の区域											
		1 県道沿い	40	1.1	中 9.5	中 26	中 8.7	中 8.7	—	—	
清水東	農用地区域		—	純 5.9	—	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中 8.5	中 24	純 6.4	純 6.4	—	—		
下阿古谷	農用地区域		—	純 4.5	純 12	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
		1 県道沿い	40	1.0	中 9.7	中 31	中 11	中 11	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 8.2	中 24	純 9.6	純 9.6	—	—		

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	白金 1～3丁目	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 13	純 13	—	—
す	杉生	県道沿い	40	1.1	中 8.0	中 15	純 7.6	純 7.6	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 6.6	純 6.6	—	—
そ	荘苑 1～3丁目	県道沿い	40	1.1	中 16	中 43	中 20	中 20	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 34	純 15	純 15	—	—
た	民田	全域	40	1.0	中 9.3	中 22	純 6.5	純 6.5	—	—
つ	槻並	農用地区域		—	純 5.4	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.2	中 18	純 10	純 10	—	—
		つつじが丘 1～5丁目	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
と	枋原	農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 11	中 25	中 14	中 14	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 9.3	中 17	純 11	純 11	—	—
に	西畑	農用地区域		—	純 4.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.0	中 7.4	中 19	純 7.0	純 7.0	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 7.0	中 17	純 6.6	純 6.6	—	—
	仁頂寺	農用地区域		—	純 5.4	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.0	中 7.7	中 18	純 7.5	純 7.5	—	—
は	林田 原	全域	40	1.1	中 8.1	中 23	純 11	純 11	—	—
		市街化区域								
		1 路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.9	純 25	—	—	—	—

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	原	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 県道沿い	40	1.1	中	23中	49中	22中	22	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	38純	16純	16	—	—
		県道沿い	40	1.1	中	16中	41中	17中	17	—	—
ひ	広根	上記以外の地域	40	1.1	中	12中	33純	13純	13	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ふ	伏見台1～5丁目	1 路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 県道沿い	40	1.1	中	26中	50中	22中	22	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	41中	16中	16	—	—
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ま	松尾台1～4丁目	1 路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 県道沿い	40	1.1	中	26中	50中	22中	22	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	41中	16中	16	—	—
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
万善	主要地方道 川西篠山線沿い	40	1.0	中	14中	33中	17中	17	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中	12中	26純	14純	14	—	—
み	南田原	全域	40	1.1	中	12中	29純	10純	10	—	—
む	村上	全域	40	1.1	中	14中	20純	12純	12	—	—
ゆ	紫合	県道沿い	40	1.1	中	16中	43中	20中	20	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	34純	15純	15	—	—
わ	若葉1～2丁目	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	