

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青野町	農用地区域	%	—	純 2.8	純 5.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.5	中 13	中 5.6	中 5.6	—	—	
	青野原町	農用地区域		—	純 2.5	純 7.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 3.9	中 9.0	中 5.8	中 5.8	—	—	
	朝妻町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 2.5	純 5.1	—	—	—	—	
	網引町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 3.2	純 8.6	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 2.8	中 6.1	中 11	中 11	—	—	
い	池上町	農用地区域		—	純 2.6	純 5.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.4	中 12	中 7.7	中 7.7	—	—	
	和泉町	農用地区域		—	純 2.5	純 5.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 2.8	中 6.8	中 6.2	中 6.2	—	—	
市村町	農用地区域		—	純 2.6	純 6.0	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中 4.2	中 11	中 9.9	中 9.9	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.4	中 7.2	中 6.5	中 6.5	—	—		

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	上野町	農用地区域	%	—	純 3.0	純 6.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.5	中 14	中 9.4	中 9.4	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 7.9	中 6.9	中 6.9	—	—	
		牛居町	全域	40	1.1	中 3.1	中 5.7	中 6.0	中 6.0	—	—
	鷺野町	市街化区域編入予定地域	1 課税時期が市街化区域編入前	40	1.1	中 4.0	中 7.0	中 9.3	中 9.3	—	—
			2 課税時期が市街化区域編入後	40	1.5	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 3.6	純 5.6	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道・県道三木宍粟線・県道玉野倉谷線沿い	40	1.1	中 6.4	中 12	中 9.7	中 9.7	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 7.0	中 9.3	中 9.3	—	—		
越水町	加西インター産業団地地区計画区域	40	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.4	中 7.4	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.4	中 7.4	—	—		
お	王子町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.6	中 10	中 8.8	中 8.8	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.9	中 6.2	中 6.8	中 6.8	—	—		
	大内町	全域	40	1.1	中 3.7	中 4.9	中 5.8	中 5.8	—	—	
大村町	農用地区域		—	純 2.6	純 5.5	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中 3.7	中 10	中 4.1	中 4.1	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 6.1	中 3.2	中 3.2	—	—		
	尾崎町	農用地区域		—	純 2.9	純 5.2	—	—	—	—	
上記以外の区域											
1 県道沿い		40	1.1	中 5.3	中 9.5	中 4.0	中 4.0	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 5.9	中 3.1	中 3.1	—	—		

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大柳町	農用地区域	%	—	純 2.1	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.3	中 7.8	中 5.0	中 5.0	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.2	中 4.3	中 3.8	中 3.8	—	—
か	鍛冶屋町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.2	中 12	中 4.8	中 4.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.8	中 6.3	中 4.3	中 4.3	—	—
	上芥田町	農用地区域		—	純 3.2	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.4	中 12	中 4.5	中 4.5	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 6.2	純 3.4	純 3.4	—	—
	上万願寺町	全域	40	1.1	中 2.2	中 3.9	純 3.1	純 3.1	—	—
	上道山町	農用地区域		—	純 3.5	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.5	中 12	中 4.5	中 4.5	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 5.7	純 3.5	純 3.5	—	—
	上宮木町	市街化区域編入予定地域								
		1 課税時期が市街化区域編入前	40	1.1	中 3.0	中 7.0	中 6.6	中 6.6	—	—
		2 課税時期が市街化区域編入後	40	1.5	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 2.7	純 5.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
	鴨谷町	農用地区域		—	純 2.7	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.2	中 11	中 9.0	中 9.0	—	—

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨谷町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 8.1	中 8.5	中 8.5	—	—
き	岸呂町	全域	40	1.1	中 2.8	中 6.6	中 6.6	中 6.6	—	—
	北町	全域	40	1.1	中 3.3	中 7.0	純 5.4	純 5.4	—	—
く	国正町	農用地区域		—	純 2.9	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.8	中 10	中 4.7	中 4.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 5.8	純 3.9	純 3.9	—	—
	窪田町	農用地区域		—	純 3.6	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 4.3	中 8.9	中 4.8	中 4.8	—	—
	倉谷町	農用地区域		—	純 1.8	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 2.9	中 8.3	中 6.1	中 6.1	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.1	中 5.3	中 5.7	中 5.7	—	—
	桑原田町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.6	中 10	中 10	中 10	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.8	中 6.3	中 7.7	中 7.7	—	—
こ	小印南町	農用地区域		—	純 2.0	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	—	—	中 5.2	中 5.2	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.3	中 6.1	純 3.8	純 3.8	—	—
	河内町	農用地区域		—	純 3.1	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.0	中 14	中 4.6	中 4.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.4	中 5.6	純 3.5	純 3.5	—	—
さ	栄町	農用地区域		—	純 2.9	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.4	中 11	中 12	中 12	—	—



市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下宮木町	1 課税時期が市街化区域編入前	40	1.1	中 3.1	中 6.9	中 7.6	中 7.6	—	—	
		2 課税時期が市街化区域編入後	40	1.5	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の区域									
		1 市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 市街化調整区域									
		(1) 農用地区域			—	純 2.8	純 5.5	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域									
		イ 国道・県道沿い	40	1.1	中 4.3	中 12	中 9.7	中 9.7	—	—	
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 3.1	中 6.9	中 7.6	中 7.6	—	—	
		新生町	全域	40	1.1	中 3.1	中 6.0	中 6.2	中 6.2	—	—
す	吸谷町	全域	40	1.1	中 2.4	中 4.8	純 5.1	純 5.1	—	—	
た	大工町	全域	40	1.1	中 2.3	中 4.4	純 3.6	純 3.6	—	—	
	谷口町	全域	40	1.1	中 3.0	中 5.8	純 5.5	純 5.5	—	—	
	谷町	農用地区域			—	純 2.8	純 6.4	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.1	中 13	中 8.8	中 8.8	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.1	中 7.3	中 7.7	中 7.7	—	—	
	田原町	農用地区域			—	純 3.1	純 5.9	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.8	中 14	中 7.8	中 7.8	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 7.8	中 6.2	中 6.2	—	—	
	玉丘町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域			—	純 3.7	純 7.3	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 5.6	中 12	中 9.7	中 9.7	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 8.6	中 9.0	中 9.0	—	—	
玉野町	農用地区域			—	純 2.9	純 5.6	—	—	—		

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	玉野町	上記以外の区域	%								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.1	中 12	中 11	中 11	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 7.1	中 10	中 10	—	—	
	田谷町	農用地区域		—	純 2.9	純 5.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.4	中 13	中 4.5	中 4.5	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 7.0	純 3.6	純 3.6	—	—	
	段下町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 2.7	純 5.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 5.3	中 11	中 7.8	中 7.8	—	—	
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 6.5	中 4.8	中 4.8	—	—			
つ 都染町	農用地区域		—	純 2.3	純 5.2	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中 3.3	中 8.8	中 9.3	中 9.3	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.8	中 6.3	中 6.6	中 6.6	—	—		
常吉町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 3.2	純 6.5	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域										
	(1) 県道沿い	40	1.1	中 6.0	中 13	中 10	中 10	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 6.3	中 9.4	中 9.4	—	—			
と 鎮岩町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 2.8	純 6.1	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域										
(1) 県道沿い	40	1.1	中 5.7	中 13	中 10	中 10	—	—			

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	鎮岩町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 8.0	中 9.5	中 9.5	—	—
		戸田井町	農用地区域	—	純 2.4	純 5.2	—	—	—	—
	殿原町	上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.9	中 11	中 9.7	中 9.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.1	中 6.3	中 7.5	中 7.5	—	—
		農用地区域	—	純 3.1	純 6.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 市道鴨谷別所線沿い	40	1.1	中 5.0	中 13	中 7.8	中 7.8	—	—
	豊倉町	2 加西インター産業団地地区計画区域	40	1.1	中 3.5	中 7.3	中 6.3	中 6.3	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 7.3	中 6.3	中 6.3	—	—
		農用地区域	—	純 2.5	純 5.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
な	中富町	1 県道沿い	40	1.1	中 3.9	中 11	中 10	中 10	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.7	中 6.6	中 9.5	中 9.5	—	—
	中西町	農用地区域	—	純 2.6	純 5.1	—	—	—	—	
		加西インター産業団地地区計画区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.9	中 13	中 9.4	中 9.4	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 6.4	中 7.3	中 7.3	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.9	中 13	中 9.4	中 9.4	—	—
中野町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 6.4	中 7.3	中 7.3	—	—	
	農用地区域	—	純 2.8	純 5.9	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 4.3	中 9.4	中 9.3	中 9.3	—	—	
中野町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 7.3	中 5.4	中 5.4	—	—	
	鶉野飛行場跡地東部産業拠点地区計画区域									
中野町	1 課税時期が市街化区域編入前	40	1.1	中 2.7	中 7.1	中 9.4	中 9.4	—	—	
	2 課税時期が市街化区域編入後	40	1.5	比準	比準	比準	比準	—	—	



市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中野町	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 市街化調整区域									
		(1) 農用地区域		—	純 2.5	純 5.6	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域									
		イ 国道・県道沿い	40	1.1	中 4.2	中 12	中 10	中 10	—	—	
	中山町	農用地区域		—	純 2.2	純 4.0	—	—	—	—	
			上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.7	中 11	中 5.1	中 5.1	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.5	中 4.4	純 3.5	純 3.5	—	—	
		西上野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
に	西長町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 5.3	中 12	中 7.1	中 7.1	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.3	中 6.8	中 5.6	中 5.6	—	—		
	西笠原町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
1 国道・県道沿い		40	1.1	中 4.9	中 13	中 11	中 11	—	—		
西剣坂町	農用地区域		—	純 2.4	純 5.4	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中 5.4	中 13	中 5.8	中 5.8	—	—		
西谷町	農用地区域		—	純 2.6	純 6.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.9	中 6.2	中 4.6	中 4.6	—	—	

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は	西谷町	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.1	中 12	中 8.9	中 8.9	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 7.7	中 7.1	中 7.1	—	—
	西野々町	農用地区域		—	純 2.4	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.4	中 11	中 6.2	中 6.2	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.7	中 6.0	中 5.0	中 5.0	—	—
	西横田町	農用地区域		—	純 3.3	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 4.8	中 8.8	中 5.3	中 5.3	—	—
	野条町	全域	40	1.1	中 2.9	中 6.6	中 6.3	中 6.3	—	—
	野上町	農用地区域		—	純 1.9	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.0	中 11	中 5.7	中 5.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.1	中 5.2	純 4.8	純 4.8	—	—
	野田町	農用地区域		—	純 3.3	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.0	中 9.3	中 7.8	中 7.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.8	中 5.9	中 5.3	中 5.3	—	—
畑町	農用地区域		—	純 2.2	純 5.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 4.8	中 11	中 5.7	中 5.7	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.4	中 6.8	中 4.5	中 4.5	—	—	
繁昌町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 2.8	純 6.5	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域									
	(1) 国道・県道沿い	40	1.1	中 6.4	中 16	中 11	中 11	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 8.3	中 9.8	中 9.8	—	—	

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東長町	全域	40	1.1	中 2.8	中 5.5	中 6.1	中 6.1	—	—
		東笠原町	農用地区域	—	純 2.9	純 5.9	—	—	—	—
	東剣坂町	上記以外の区域								
		1 国道・県道沿い	40	1.1	中 4.9	中 11	中 8.8	中 8.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 7.9	中 7.0	中 7.0	—	—
		東横田町	農用地区域	—	純 2.4	純 5.4	—	—	—	—
	東横田町	上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.6	中 13	中 9.9	中 9.9	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 6.2	中 6.2	中 6.2	—	—
		東横田町	農用地区域	—	純 3.4	純 8.0	—	—	—	—
	広原町	上記以外の区域	40	1.1	中 5.0	中 8.8	中 8.1	中 8.1	—	—
		農用地区域	—	純 2.9	純 5.1	—	—	—	—	
上記以外の区域										
1 県道沿い		40	1.1	中 4.2	中 11	中 6.5	中 6.5	—	—	
琵琶甲町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.3	中 5.9	中 5.9	中 5.9	—	—	
	農用地区域	—	純 2.7	純 5.9	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 4.6	中 13	中 8.8	中 8.8	—	—	
ふ	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 7.4	中 5.3	中 5.3	—	—	
	農用地区域	—	純 2.9	純 5.9	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 4.2	中 9.4	中 7.0	中 7.0	—	—	
福居町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.3	中 7.4	中 5.5	中 5.5	—	—	
	農用地区域	—	純 2.3	純 5.2	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 5.1	中 13	中 7.9	中 7.9	—	—	
福住町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 5.9	中 5.6	中 5.6	—	—	
	農用地区域	—	純 2.7	純 5.1	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 5.1	中 13	中 7.9	中 7.9	—	—	
へ	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 5.9	中 5.6	中 5.6	—	—	
	別所町	農用地区域	—	純 2.7	純 5.1	—	—	—	—	

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
へ	別所町	上記以外の区域	%								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.9	中 14	中 5.7	中 5.7	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 7.7	中 4.1	中 4.1	—	—	
	別府町	農用地区域	—	純 2.7	純 5.6	—	—	—	—		
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.8	中 11	中 9.3	中 9.3	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 6.8	中 8.1	中 8.1	—	—	
	ほ	北条町栗田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域	40	1.1	中 5.6	中 11	中 10	中 10	—	—
	北条町黒駒	県道沿い	40	1.1	中 8.5	中 20	中 13	中 13	—	—	
上記以外の地域		40	1.1	中 5.6	中 12	中 8.3	中 8.3	—	—		
北条町小谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中 7.1	中 19	中 14	中 14	—	—		
	2 中国自動車道より南側の地域	40	1.1	中 5.9	中 14	中 15	中 15	—	—		
北条町西高室	3 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 12	中 9.1	中 9.1	—	—		
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
北条町西南	1 県道沿い	40	1.1	中 9.1	中 19	中 16	中 16	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 8.8	中 9.4	中 9.4	—	—		
北条町東高室	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	40	1.1	中 6.1	中 12	中 13	中 13	—	—		
北条町東高室	市街化区域										
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 主要地方道三木宍粟線沿い	40	1.1	中 12	中 18	中 16	中 16	—	—		
2 主要地方道高砂北条線沿い	40	1.1	中 9.3	中 17	中 14	中 14	—	—			

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	北条町東高室	3 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.8	中 9.2	中 9.2	—	—
	北条町東南	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.7	中 11	中 14	中 14	—	—
	北条町古坂	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.7	中 20	中 14	中 14	—	—
	北条町古坂 1～7丁目	1 県道沿い	40	1.1	中 4.7	中 8.0	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 8.0	中 11	中 11	—	—
	北条町北条	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	北条町横尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.6	中 17	中 18	中 18	—	—
	北条町横尾 1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.6	中 12	中 9.6	中 9.6	—	—
	ま	満久町	農用地区域	—	純 3.4	純 5.1	—	—	—	—
			上記以外の区域	40	1.1	中 5.2	中 13	中 4.5	中 4.5	—
満久町		1 県道沿い	40	1.1	中 3.8	中 7.5	純 3.9	純 3.9	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.8	中 7.5	純 3.9	純 3.9	—	—
み	三口町	農用地区域	—	純 3.1	純 5.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 6.6	中 14	中 7.8	中 7.8	—	—
	三口町	1 国道・県道沿い	40	1.1	中 3.7	中 6.9	中 5.5	中 5.5	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 6.9	中 5.5	中 5.5	—	—
も	馬渡谷町	農用地区域	—	純 2.5	純 5.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 4.8	中 13	中 6.5	中 6.5	—	—
	馬渡谷町	1 県道沿い	40	1.1	中 2.9	中 7.4	中 5.5	中 5.5	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.9	中 7.4	中 5.5	中 5.5	—	—
や	山枝町	農用地区域	—	純 2.7	純 5.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 4.4	中 12	中 9.4	中 9.4	—	—

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山枝町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 7.0	中 6.8	中 6.8	—	—
		農用地区域	—	純 2.5	純 5.6	—	—	—	—	
	山下町	上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.0	中 11	中 5.9	中 5.9	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 6.3	中 5.4	中 5.4	—	—
		農用地区域	—	純 1.9	純 5.4	—	—	—	—	
	山田町	上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.0	中 15	中 4.5	中 4.5	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.3	中 7.1	純 3.8	純 3.8	—	—
		農用地区域	—	純 2.9	純 4.6	—	—	—	—	
	ゆ 油谷町	上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.9	中 12	中 4.8	中 4.8	—	—
2 上記以外の地域		40	1.1	中 3.7	中 6.4	純 3.9	純 3.9	—	—	
農用地区域		—	純 2.3	純 5.8	—	—	—	—		
よ 吉野町	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 3.6	中 9.1	中 9.1	中 9.1	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.3	中 6.4	中 5.5	中 5.5	—	—	
	農用地区域	—	純 2.7	純 3.7	—	—	—	—		
わ 若井町	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 5.9	中 9.4	中 3.6	中 3.6	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 4.4	純 3.2	純 3.2	—	—	
	農用地区域	—	純 2.4	純 5.3	—	—	—	—		
	両月町	上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.9	中 11	中 6.9	中 6.9	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.8	中 6.3	中 6.0	中 6.0	—	—	