

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤松	農用地区域	%	—	純 3.5	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.9	中 7.8	純 5.2	純 5.2	—	—
	旭日乙・甲・丙	農用地区域		—	純 5.0	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.0	中 7.9	純 5.2	純 5.2	—	—
い	井上	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	純 10	純 10	—	—
	岩木乙・甲・丙	農用地区域		—	純 5.0	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.0	中 8.4	純 5.8	純 5.8	—	—
う	宇治山	農用地区域	%	—	純 6.1	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		30	1.1	中 7.3	中 7.8	純 6.0	純 6.0	—
	宇野山	農用地区域		—	純 4.9	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		30	1.1	中 5.2	中 7.8	純 4.0	純 4.0	—
え	駅前	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
お	大枝	農用地区域	%	—	純 4.3	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.9	中 7.8	純 6.2	純 6.2	—	—
	大枝新	農用地区域		—	純 4.3	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.9	中 7.8	純 4.2	純 4.2	—	—
	大富	農用地区域		—	純 4.5	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.9	中 7.7	純 2.9	純 2.9	—	—
	奥甲	農用地区域		—	純 5.1	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.0	中 7.8	純 4.4	純 4.4	—	—
	尾長谷	農用地区域		—	純 4.5	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.9	中 7.1	純 3.2	純 3.2	—	—
	小野豆	農用地区域		—	純 5.1	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.0	中 8.2	純 4.2	純 4.2	—	—
落地	農用地区域	—	純 4.2	純 9.8	—	—	—	—		
	上記以外の区域	1.1	中 6.2	中 15	純 9.4	純 9.4	—	—		
か	柏野	農用地区域	—	純 3.8	純 7.5	—	—	—	—	

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	柏野	上記以外の区域	%	1.1	中 4.9	中 8.4	純 4.4	純 4.4	—	—	
		金出地		農用地区域	—	純 4.5	純 7.1	—	—	—	—
き	釜島	上記以外の区域	30	1.1	中 5.9	中 7.7	純 2.9	純 2.9	—	—	
		農用地区域		—	純 4.4	純 7.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域		30	1.1	中 4.9	中 7.8	純 4.6	純 4.6	—	—
		市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
く	上郡	市街化調整区域	30	1.1	中 6.3	中 7.7	純 9.4	純 9.4	—	—	
		農用地区域		—	純 5.4	純 7.4	—	—	—	—	
さ	休治	上記以外の区域	%	1.1	中 6.3	中 7.8	純 4.3	純 4.3	—	—	
		農用地区域		—	純 3.8	純 7.5	—	—	—	—	
こ	楠	上記以外の区域	40	1.1	中 4.9	中 7.8	純 4.4	純 4.4	—	—	
		農用地区域		—	純 3.5	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 6.6	中 11	純 6.6	純 6.6	—	—	
		市街化調整区域		—	比準	比準	—	—	—	—	
こ	光都1～3丁目	全域	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—	
		農用地区域		—	純 3.8	純 7.5	—	—	—	—	
さ	河野原	上記以外の区域	%	1.1	中 4.9	中 7.8	純 4.2	純 4.2	—	—	
		農用地区域		—	純 4.2	純 7.5	—	—	—	—	
さ	苔縄	上記以外の区域	%	1.1	中 4.6	中 7.7	純 4.7	純 4.7	—	—	
		農用地区域		—	純 5.1	純 7.4	—	—	—	—	
さ	佐用谷	上記以外の区域	%	1.1	中 5.0	中 7.8	純 4.2	純 4.2	—	—	
		農用地区域		—	純 7.1	純 11	—	—	—	—	
し	宿	上記以外の区域	30	1.1	中 7.0	中 13	純 5.6	純 5.6	—	—	
		農用地区域		—	純 4.6	純 7.4	—	—	—	—	
し	正福寺	上記以外の区域	%	1.1	中 4.7	中 8.0	純 4.6	純 4.6	—	—	
		農用地区域		—	純 7.1	純 11	—	—	—	—	
し	神明寺	上記以外の区域	30	1.1	中 7.0	中 13	純 5.6	純 5.6	—	—	
		農用地区域		—	純 4.2	純 8.7	—	—	—	—	
た	高田台1～7丁目	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—	
		農用地区域		—	純 4.2	純 8.7	—	—	—	—	

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高山	上記以外の区域	%	1.1	中 6.6	中 10	純 10	純 10	倍	倍
		大持	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
ち	竹万	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純 5.0	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.8	中 16	純 11	純 11	—	—
な	中野	農用地区域	—	純 4.6	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 5.7	中 14	純 4.6	純 4.6	—	—	
	梨ヶ原	農用地区域	—	純 4.2	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 6.6	中 10	純 5.5	純 5.5	—	—	
に	西野山	農用地区域	—	純 4.4	純 6.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 4.9	中 7.7	純 9.8	純 9.8	—	—	
の	野桑	農用地区域	—	純 4.5	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 6.3	中 7.7	純 3.0	純 3.0	—	—	
ふ	船坂	農用地区域	—	純 3.4	純 6.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.5	中 10	純 10	純 10	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 6.2	中 7.3	純 10	純 10	—	—	
へ	別名	農用地区域	—	純 3.7	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 6.2	中 11	純 5.7	純 5.7	—	—	
ほ	細野	農用地区域	—	純 3.8	純 7.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 4.9	中 7.7	純 4.4	純 4.4	—	—	
や	八保乙・甲・丙	農用地区域	—	純 2.8	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 4.9	中 11	純 12	純 12	—	—	
	山野里	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山野里	2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—	—	—	
ゆ	行頭	2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 13	純 9.4	純 9.4	—	—	
		農用地区域		—	純 3.7	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 6.6	中 10	純 6.7	純 6.7	—	—	
よ	與井	農用地区域		—	純 4.4	純 7.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.0	中 8.0	純 9.7	純 9.7	—	—	
		與井新		—	純 4.4	純 7.4	—	—	—	—	
		農用地区域		—	純 4.4	純 7.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.9	中 8.0	純 9.7	純 9.7	—	—	