

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤崎	全域	30	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
				1.1	純 2.0	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—	
い	芦屋	全域	40	周比準	周比準	純	純	純	純	—	—
				1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	—	—	
い	飯野	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.5	3.1	1.3	1.3	—	—	
い	居組	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	2.0	3.1	1.1	1.1	—	—	
い	石橋	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.5	3.1	1.1	1.1	—	—	
い	伊角	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.5	3.1	1.1	1.1	—	—	
い	井土	農用地区域	—	純	純	—	—	—	—		
		上記以外の区域									
		1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.1	中 6.1	中 13	純 1.1	純 1.1	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.4	純 1.1	純 1.1	—	—	
う	今岡	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.4	3.1	1.1	1.1	—	—	
う	歌長	国道 9 号線沿い	30	1.1	中 6.6	中 13	純 1.1	純 1.1	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—	
う	内山	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.5	3.1	1.1	1.1	—	—	
う	海上	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.5	3.1	1.1	1.1	—	—	
お	多子	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.5	3.1	1.1	1.1	—	—	
お	越坂	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.5	3.1	1.1	1.1	—	—	
か	金屋	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.8	3.1	1.1	1.1	—	—	
か	鐘尾	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.7	3.1	1.1	1.1	—	—	
か	釜屋	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	2.0	3.1	1.1	1.1	—	—	
き	岸田	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.5	3.1	1.1	1.1	—	—	
き	清富	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	2.0	3.6	1.8	1.8	—	—	
き	桐岡	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.6	3.1	1.1	1.1	—	—	
き	切畑	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.5	3.1	1.1	1.1	—	—	
く	久谷	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	2.0	3.6	1.1	1.1	—	—	
く	久斗山	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.8	3.6	1.1	1.1	—	—	
く	熊谷	全域	30	純	純	純	純	純	—	—	
				1.1	1.4	3.1	1.1	1.1	—	—	
さ	境	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—	

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
さ	指杭	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—
し	塩山	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.1	純 1.3	純 1.3	—	—
	七釜	農用地区域		—	純 1.9	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.1	中 10	中 10	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 4.0	純 1.1	純 1.1	—	—
	正法庵	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—
	新市	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—
た	田井	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—
	対田	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—
	高末	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—
	竹田	農用地区域		—	純 1.7	純 2.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道9号線沿い	30	1.1	中 7.6	中 13	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.1	純 1.1	—	—
	丹土	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
ち	千谷	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	千原	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
と	栃谷	農用地区域		—	純 1.9	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.1	中 10	中 10	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.0	純 1.1	純 1.1	—	—
な	中辻	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
は	浜坂	農用地区域		—	純 3.8	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.1	純 1.1	—	—
	春来	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
ひ	桧尾	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
ふ	福富	農用地区域		—	純 1.8	純 3.5	—	—	—	—

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	福富	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道178号線沿い	30	1.1	中 10	中 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 2.3	純 4.0	純 1.1	純 1.1	—	—	
	藤尾	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—	
	二日市	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—	
	古市	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—	
	へ	戸田	農用地区域	—	—	純 1.9	純 3.5	—	—	—	—
			上記以外の区域								
			1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.1	中 7.7	中 11	純 1.1	純 1.1	—	—
			2 県道竹田指杭線沿い	30	1.1	中 7.1	中 8.8	純 1.1	純 1.1	—	—
辺地	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—		
ほ	細田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 5.9	純 1.1	純 1.1	—	—	
ま	前	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—	
み	三尾	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—	
		三谷	農用地区域	—	—	純 1.9	純 3.5	—	—	—	—
			上記以外の区域								
	1 国道178号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—		
	2 主要地方道浜坂井土線沿い	40	1.1	中 8.4	中 11	純 1.7	純 1.7	—	—		
3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 1.7	純 1.7	—	—			
宮脇	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—		
も	諸寄	農用地区域	—	—	純 1.7	純 3.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道178号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	純 1.1	純 1.1	—	—	
2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.9	純 3.1	純 1.1	純 1.1	—	—			
ゆ	湯	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 5.9	純 1.1	純 1.1	—	—	

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	用土	全域	% 30	1.1	純 1.7	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—
わ	和田	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—