

市区町村名：橿原市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	石川町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 23	中 29	—	—	—	—	
	石原田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		今井町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
	忌部町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 国道24号線沿い	50	1.1	中 24	中 35	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 28	—	—	—	—	
	う	雲梯町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
1 国道24号線（大和高田及び橿原バイパス）沿い		50	1.1	中 25	中 34	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.2	中 19	中 26	中 20	中 20	—	—		
畝傍町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
え	栄和町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 28	—	—	—	—	
お	小房町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		小槻町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域										
	1 国道24号線（橿原バイパス）沿い	50	1.2	中 27	中 33	中 22	中 22	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.2	中 19	中 24	中 22	中 22	—	—		
大垣町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農用地区域	—	純 13	純 20	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	50	1.2	中 19	中 30	—	—	—	—		
大軽町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	50	1.1	中 19	中 29	—	—	—	—		
大久保町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
大谷町	畝傍山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中 13	中 17	純 12	純 12	—	—		

市区町村名： 橿原市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大谷町	上記以外の地区	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 大和三山歴史的風土保存区域	50	1.1	中	20中	30純	12純	12	—	—	
		2 上記以外の区域										
	太田市町	農用地区域		—	純	9.5純	16	—	—	—	—	
		上記以外の区域	50	1.1	中	14中	23	—	—	—	—	
		(1) 県道見瀬五井線沿い	50	1.1	中	24中	34中	19中	19	—	—	
	か	戒外町	農用地区域		—	純	17純	21	—	—	—	—
			上記以外の区域									
		膳夫町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域									
1 農用地区域				—	純	12純	18	—	—	—	—	
一町		農用地区域		—	純	11純	16	—	—	—	—	
		上記以外の区域										
		1 主要地方道橿原高取線沿い	50	1.1	中	20中	30中	7.7中	7.7	—	—	
上飛驒町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純	11純	18	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域											
	(1) 県道豊浦大和八木停車場線沿い	50	1.1	中	21中	33中	11中	11	—	—		
川西町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域											
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	26中	11中	11	—	—	

市区町村名：橿原市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	川西町	1 農用地区域	%	—	純	10純	18	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域										
		(1) 主要地方道橿原高取線及び県道戸毛久米線沿い	50	1.1	中	18中	32中	11中	11	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	28中	11中	11	—	—	
	観音寺町	農用地区域		—	純	9.1純	14	—	—	—	—	
		上記以外の区域										
		1 県道大和高田御所線沿い	50	1.1	中	19中	31中	5.9中	5.9	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	25中	5.9中	5.9	—	—	
	き	北越智町	全域	50	1.1	中	22中	32中	7.7中	7.7	—	—
		北妙法寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
北八木町1～3丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
城殿町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	14中	27中	21中	21	—	—	
木之本町		農用地区域		—	純	11純	18	—	—	—	—	
		上記以外の区域	50	1.1	中	15中	27中	13中	13	—	—	
木原町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 耳成山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中	12中	19純	6.3純	6.3	—	—	
	2 上記以外の地区											
く	葛本町	(1) 大和三山歴史的風土保存区域	50	1.1	中	15中	24純	6.3純	6.3	—	—	
		(2) 上記以外の区域	50	1.1	中	15中	24	—	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
こ	五井町	1 農用地区域		—	純	13純	20	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	17中	29中	24中	24	—	—	
こ	久米町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	20中	20	—	—	

市区町村名：橿原市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	光陽町	市街化区域	%	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	19中	27中	17中	17	—	—
こ	五条野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 国道169号線沿い	50	1.1	中	22中	38中	10中	10	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	29中	10中	10	—	—
し	御坊町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
し	地黄町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	18中	27	—	—	—	—
し	四条町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 国道24号線(大和高田バイパス)沿い	50	1.1	中	22中	34中	25中	25	—	—
		2 畝傍山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中	12中	19純	16純	16	—	—
		3 上記以外の地区									
		(1) 大和三山歴史的風土保存区域	50	1.1	中	18中	29純	16純	16	—	—
し	四分町	(2) 上記以外の区域	50	1.1	中	18中	29中	25中	25	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
し	慈明寺町	市街化調整区域	50	1.1	中	16中	28中	22中	22	—	—
		畝傍山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中	12中	19純	13純	13	—	—
		上記以外の地区									
		1 大和三山歴史的風土保存区域	50	1.1	中	17中	28純	13純	13	—	—
し	下八釣町	2 上記以外の区域									
		(1) 国道24号線(大和高田バイパス)及び県道見瀬五井線沿い	50	1.1	中	22中	37中	20中	20	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	28中	20中	20	—	—
し	小綱町	農用地区域	—	—	純	10純	20	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中	14中	26	—	—	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：橿原市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	菖蒲町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上品寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	白檀町1～8丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	18中	25中	11中	11	—	—
	新賀町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純	15純	19	—	—	—	—	
	新堂町	2 上記以外の区域	50	1.1	中	20中	27	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
	曾我町	1 農用地区域	—	純	10純	20	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	18中	32中	20中	20	—	—
市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
醍醐町	市街化調整区域										
	1 農用地区域	—	純	12純	14	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	50	1.2	中	18中	31中	21中	21	—	—	
た	高殿町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
	1 農用地区域	—	純	11純	18	—	—	—	—		
		2 藤原宮跡歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中	12中	18	—	—	—	
	3 上記以外の地区	(1) 大和三山歴史的風土保存区域	50	1.1	中	20中	31	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域	50	1.1	中	20中	31中	22中	22	—	—

市区町村名：橿原市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高殿町	(1) 大和三山歴史的風土保存区域	50	1.1	中	17中	25	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	50	1.1	中	17中	25中	16中	16	—	—
	田中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	12純	17	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道豊浦大和八木停車場線沿い	50	1.1	中	21中	28中	14中	14	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	23中	14中	14	—	—
	つ	土橋町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
1 農用地区域				—純	13純	22	—	—	—	—	
2 上記以外の区域											
(1) 主要地方道大和高田桜井線及び県道中和幹線沿い			50	1.1	中	39中	69中	22中	22	—	—
(2) 上記以外の地域											
て	出合町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	11純	18	—	—	—	—	
		2 国道165号線沿い	50	1.1	中	33中	44	—	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	26	—	—	—	
出垣内町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	50	1.1	中	16中	23	—	—	—		
寺田町	国道24号線（大和高田バイパス）沿い	50	1.1	中	22中	41中	20中	20	—	—	
	上記以外の地域										
	1 県道見瀬五井線沿い	50	1.1	中	20中	37中	20中	20	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	31中	20中	20	—	—	

市区町村名：櫃原市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	十市町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.4	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 15	中 25	中 23	中 23	—	—
	常盤町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 13	純 19	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 18	中 28	—	—	—	—
	豊田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 14	純 21	—	—	—	—
		2 県道中和幹線沿い	50	1.1	中 40	中 59	—	—	—	—
鳥屋町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 15	純 21	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	50	1.1	中 27	中 37	中 9.1	中 9.1	—	—	
な	内膳町 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	中曾司町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 13	純 22	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 20	中 36	中 22	中 22	—	—
	中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 12	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 18	中 30	中 21	中 21	—	—

市区町村名：橿原市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	縄手町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 国道165号線（橿原バイパス）沿い	50	1.1	中	28中	49	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	25中	22中	22	—	—
に	西池尻町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	15純	21	—	—	—	—
		2 畝傍山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中	16中	21純	12純	12	—	—
ひ	東池尻町	市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	14純	19	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	18中	26中	24中	24	—	—
		3 上記以外の地区	50	1.1	中	23中	30中	17中	17	—	—
ひ	東池尻町	全域	50	1.1	中	19中	27中	24中	24	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	9.7純	16	—	—	—	—
ひ	東池尻町	農用地区域		—	純	9.7純	16	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 大和三山歴史的風土保存区域	50	1.1	中	12中	22純	11純	11	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	12中	22中	14中	14	—	—
ひ	東池尻町	農用地区域		—	純	9.5純	16	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中	15中	24中	19中	19	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
ひ	東坊城町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 主要地方道橿原高取線沿い	50	1.1	中	24中	33中	18中	18	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	27中	18中	18	—	—
ひ	飯高町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	10純	16	—	—	—	—
		2 国道24号線（橿原バイパス）沿い	50	1.2	中	22中	35中	20中	20	—	—

市区町村名：橿原市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
ひ	飯高町	3 上記以外の地域	50	1.2	中	16	中	26	中	20	中	20	—	—
	飛騨町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	
	兵部町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	
ふ	古川町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	16	中	25	中	18	中	18	—	—
へ	別所町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	11	純	16	—	—	—	—	—	
		2 藤原宮跡歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中	11	中	15	—	—	—	—	—	
		3 上記以外の地区												
		(1) 大和三山歴史的風土保存区域	50	1.1	中	15	中	20	—	—	—	—	—	
(2) 上記以外の区域	50	1.1	中	15	中	20	中	13	中	13	—	—		
ほ	法花寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	12	純	18	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	50	1.1	中	20	中	27	—	—	—	—			
ま	曲川町	全域	50	1.1	中	18	中	29	中	22	中	22	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	
	曲川町1～7丁目	市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	14	純	18	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域												
		(1) 主要地方道橿原高取線沿い	50	1.1	中	24	中	32	中	21	中	21	—	—
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	23	中	21	中	21	—	—		
み	見瀬町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	18	中	27	中	11	中	11	—	—
	南浦町	農用地区域		—	純	13	純	19	—	—	—	—		
		上記以外の区域												
	1 香久山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中	12	中	18	純	5.3	純	5.3	—	—	

市区町村名：橿原市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南浦町	2 上記以外の地区	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 大和三山歴史的風土保存区域	50	1.1	中 18	中 27	純 5.3	純 5.3	—	—	
		(2) 上記以外の区域	50	1.1	中 18	中 27	中 7.4	中 7.4	—	—	
	南妙法寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 24	中 30	中 7.7	中 7.7	—	—	
	南八木町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	南山町	農用地区域	—	純 7.5	純 11	—	—	—	—		
		上記以外の区域	50	1.1	中 15	中 23	純 5.0	純 5.0	—	—	
	や	八木町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
山本町		畝傍山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中 12	中 22	純 13	純 13	—	—	
よ	吉田町	上記以外の地区	50	1.1	中 17	中 29	中 20	中 20	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 畝傍山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中 12	中 18	純 12	純 12	—	—	
		2 上記以外の地区	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		(1) 大和三山歴史的風土保存区域	50	1.1	中 18	中 25	純 12	純 12	—	—	
わ	和田町	(2) 上記以外の区域	50	1.1	中 18	中 25	中 19	中 19	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 農用地区域	—	純 12	純 16	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 18	中 26	中 14	中 14	—	—	