

市区町村名：北葛城郡上牧町

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	片岡台1～3丁目	全域	%	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —	
	葛城台1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上牧	市街化区域										
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	1 農用地区域		—	純	12純	18	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域										
		(1) 県道中筋出作川合線沿い	40	1.1	中	28中	36中	7.7中	7.7	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	23中	27中	7.7中	7.7	—	—	
	さ	桜ヶ丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ささゆり台1～3丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
し	下牧、下牧1～7丁目	市街化区域										
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	40	1.1	中	28中	38中	30中	30	—	—		
	松里園1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
た	滝川台1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
と	友が丘1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	友が丘2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	34中	34	—	—	
な	中筋出作	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
は	服部台1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
み	緑ヶ丘1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	緑ヶ丘2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中	36中	48中	34中	34	—	—	
ゆ	ゆりが丘1丁目	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：北葛城郡上牧町

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	米山台1～6丁目	市街化区域	% —	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 35	中 8.1	中 8.1	—	—