

市区町村名：大和郡山市

奈良税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	杉町	1 県道大和郡山広陵線沿い	% —	路線	中	58中	93	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	52中	127中	127	—	—
せ	千日町	全域	50	1.1	中	44中	73中	91中	91	—	—
た	代官町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		高田口町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	高田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純	23純	39	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	23中	48	—	—	—	—
	田中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純	23純	39	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	24中	54中	104中	104	—	—
	丹後庄町	農用地区域									
		1 県道大和郡山広陵線沿い	—	純	29	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	—	純	21純	32	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道大和郡山広陵線沿い	—	路線	中	53中	84	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	40中	61中	74中	74	—	—
ち	茶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		長安寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純	20純	34	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	26中	44	—	—	—	—
		筒井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純	65	—	—	—	—	—	
		(1) 国道25号線沿い	—	純	65	—	—	—	—	—	

市区町村名：大和郡山市

奈良税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新木町	1 農用地区域	%	—	純 17	純 38	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1 中	19中	49中	113中	113	—	—
	西岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1 中	21中	47	—	—	—	—
	西観音寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	西田中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1 中	15中	29	—	—	—	—
	西奈良口町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	西野垣内町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	西町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1 中	23中	28中	101中	101	—	—
ぬ	額田部北町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 14	純 21	—	—	—	—
2 上記以外の区域		50	1.1 中	22中	29中	103中	103	—	—	
	額田部寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1 中	21中	26中	101中	101	—	—
	額田部南町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1 中	21中	28	—	—	—	—
の	野垣内町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 28	純 39	—	—	—	—
2 上記以外の区域		50	1.1 中	33中	53	—	—	—	—	
は	八条町	農用地区域		—	純 14	純 24	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1 中	21中	33中	116中	116	—	—
	発志院町	農用地区域		—	純 15	純 16	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	1 国道24号線・県道木津横田線沿い		—	路線	中 92	中 115	—	—	—	—

市区町村名：大和郡山市

奈良税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
は	発志院町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	23	—	—	—	—	
		番匠田中町	農用地区域										
	番条町	1 県道木津横田線沿い	—	純	56	—	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	—	純	20	純	29	—	—	—	—		
		上記以外の区域											
		1 県道木津横田線沿い	—	路線	中	101	中	124	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	28	中	32	—	—	—	—	
		上記以外の区域											
	ひ	稗田町	農用地区域		—	純	24	純	24	—	—	—	—
			上記以外の区域	50	1.1	中	31	中	32	中	127	中	127
東岡町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
東奈良口町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
ふ	藤原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
ほ	本庄町	農用地区域											
		1 県道大和郡山広陵線沿い	—	純	34	—	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	—	純	20	純	34	—	—	—	—	—	
	本町	上記以外の区域											
		1 県道大和郡山広陵線沿い	—	路線	中	60	中	101	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36	中	55	中	151	中	151	—
ま	馬司町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	満願寺町	市街化調整区域											
		1 農用地区域	—	純	24	純	41	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	50	1.0	中	36	中	56	中	111	中	111	—	—

市区町村名：大和郡山市

奈良税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山田町	1 農用地区域	%	—	純	18純	41	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.2	中	21中	54純	18純	18	—	—
よ	横田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 国道24・25号線沿い		—	純	57	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		—	純	20純	23	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
わ	若槻町	農用地区域		—	純	20純	20	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.0	中	24中	24中	93中	93	—	—
	綿町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	