

市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	秋吉	全域	50	1.1	中	20	中	37	—	—	—	—
	曙町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
	旭北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
	旭南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
	有井	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
い	池尻	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域										
		1 県道中和幹線沿い	50	1.1	中	37	中	67	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30	中	55	—	—	—	
	池田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	27	中	47	中	29	中	29
	礒野	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域	—	純	19	純	43	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	26	中	57	—	—	—	
礒野北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—		
礒野新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—		
礒野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—		
	市街化調整区域											
	1 農用地区域	—	純	19	純	43	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	50	1.1	中	29	中	60	—	—	—		
礒野東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—		
礒野南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—		
市場	市街化区域											
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—		
	市街化調整区域											
	1 新田、橋町	50	1.1	中	27	中	51	—	—	—		



市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	勝目	1 国道24号線（大和高田バイパス）沿い	50	1.1	中	30	中	49	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25	中	36	—	—	—	—
き	甘田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		北片塩町	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
く	北本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		蔵之宮町	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
さ	材木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		幸町	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
し	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		三和町	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
そ	東雲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		昭和町	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
そ	神楽	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	25	中	52	—	—	—	—
そ	神楽1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		曾大根	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
そ	曾大根	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	30	中	49	—	—	—	—
そ	曾大根1・2丁目	1 国道24号線（大和高田バイパス）沿い	50	1.1	中	25	中	39	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25	中	37	—	—	—	—
た	田井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	29	中	49	—	—	—	—
た	田井	1 国道24号線（大和高田バイパス）沿い	50	1.1	中	29	中	45	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25	中	37	—	—	—	—
た	田井新町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	26	中	35	—	—	—	—
た	高砂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高田	全域	%	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
	つ	築山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域											
1 県道河合大和高田線沿い		50	1.1	中	38中	67中	27中	27	—	—	
2 上記以外の地域		50	1.1	中	31中	57中	27中	27	—	—	
と	土庫	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
	1 県道中和幹線沿い	50	1.1	中	29中	57	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	44	—	—	—	—	
	土庫1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
な	中今里町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	中三倉堂1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	南陽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	に	西坊城	県道大和高田御所線沿い	50	1.1	中	29中	44	—	—	—
上記以外の地域			50	1.1	中	22中	35	—	—	—	—
西町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
西三倉堂1・2丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ね	根成柿	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純	13純	23	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域										
	(1) 主要地方道樫原高取線沿い	50	1.1	中	21中	40中	23中	23	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	32中	23中	23	—	—	
の	野口	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	24中	46中	25中	25	—	—
ひ	東中	全域	50	1.1	中	24中	46	—	—	—	—
	東中1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	東三倉堂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	日之出町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	日之出西本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	日之出東本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ふ	藤森	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 県道中和幹線沿い	50	1.1	中	33中	56中	23中	23	—	—
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	27中	44中	23中	23	—	—	
ほ	本郷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ま	松塚	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	18純	31	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
	(1) 主要地方道大和高田桜井線沿い	50	1.1	中	29中	52	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	45	—	—	—	—	
み	南今里町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	南本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
よ	吉井	県道大和高田御所線沿い	50	1.1	中	24中	44	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	18中	35	—	—	—	—