

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	阿間河滝町	農用地区域	%	—	純	11純	15	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1	中	21中	32中	29中	29	—	—
		2 国道170号線（外環状線）より北側の地域	40	1.1	中	18中	28中	22中	22	—	—
い	稲葉町	岸和田丘陵土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		上記以外の区域									
		1 農用地区域		—	純	13純	17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1	中	23中	39中	28中	28	—	—
		(2) 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い	40	1.1	中	23中	42中	30中	30	—	—
		(3) 国道170号線（外環状線）より北側の地域	40	1.1	中	19中	30中	21中	21	—	—
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	27中	14中	14	—	—
う	内畑町	農用地区域		—	純	11純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1	中	21中	40中	27中	27	—	—
		2 国道170号線（旧道）より北側の地域	40	1.1	中	19中	29中	15中	15	—	—
		3 上記以外の地域									
		(1) 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い	40	1.1	中	19中	27中	15中	15	—	—
お	大沢町	農用地区域		—	純	7.8純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	11中	17純	6.7純	6.7	—	—
	岡山町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	14純	18	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	23中	39中	25中	25	—	—
	尾生町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等														
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼								
お	尾生町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍								
		1 農用地区域		—	純 14	純 17	—	—	—	—								
		2 上記以外の区域																
		(1) 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1	中 25	中 36	中 28	中 28	—	—								
		(2) 国道170号線（外環状線）より北側の地域	40	1.1	中 24	中 30	中 25	中 25	—	—								
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 27	中 15	中 15	—	—								
か	包近町	農用地区域																
		1 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い		—	純 14	純 20	—	—	—	—								
		2 上記以外の地域		—	純 14	純 17	—	—	—	—								
		上記以外の区域																
		1 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い	40	1.1	中 25	中 45	中 28	中 28	—	—								
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 39	中 24	中 24	—	—								
	上白原町	国道170号線（旧道）沿い	40	1.1	中 22	中 29	中 27	中 27	—	—								
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 25	中 14	中 14	—	—								
	上松町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—								
		市街化調整区域	40	1.1	中 24	中 29	中 25	中 25	—	—								
河合町	河合町	農用地区域		—	純 7.9	純 15	—	—	—	—								
		上記以外の区域																
		1 国道170号線（旧道）沿い	40	1.1	中 19	中 31	中 27	中 27	—	—								
		2 国道170号線（旧道）より北側の地域																
		(1) 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中 18	中 31	中 27	中 27	—	—								
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 28	中 15	中 15	—	—								
		3 上記以外の地域																
										(1) 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中 18	中 26	中 15	中 15	—	—
										(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 21	中 10	中 10	—	—
き	岸之浦町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—								
	岸の丘町	岸和田丘陵土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—								

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
し	白原町	1 国道170号線（外環状線）より北側の地域	40	1.1	中	21	中	30	中	27	中	27	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	22	中	32	中	20	中	20	—	—
そ	相川町	農用地区域	—	—	純	7.5	純	11	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	13	中	21	純	13	純	13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	16	純	7.6	純	7.6	—	—
た	田治米町	市街化区域	—	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	18	純	30	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	22	中	42	中	33	中	33	—	—
つ	積川町	農用地区域	—	—	純	13	純	17	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1	中	24	中	38	中	26	中	26	—	—
		2 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い	40	1.1	中	21	中	39	中	26	中	26	—	—
		3 国道170号線（外環状線）より北側の地域	40	1.1	中	19	中	30	中	18	中	18	—	—
と	塔原町	4 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	27	純	14	純	14	—	—
		農用地区域	—	—	純	7.0	純	11	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	13	中	19	純	11	純	11	—	—
な	流木町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	17	純	6.4	純	6.4	—	—
		市街化区域	—	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	12	純	27	—	—	—	—	—	—
は	畑町	2 上記以外の区域	40	1.1	中	21	中	32	中	26	中	26	—	—
		市街化区域	—	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	14	純	29	—	—	—	—	—	

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
は	畑町	2 上記以外の区域	40	1.1	中	21	中	36	中	27	中	27	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
	八田町	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	13	純	29	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	23	中	36	中	28	中	28	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
	土生滝町	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 府道岸和田港塔原線沿い	—	—	純	13	純	24	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	—	純	12	純	20	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1	中	23	中	36	中	33	中	33	—	—
		(2) 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	22	中	37	中	31	中	31	—	—
		(3) 国道170号線（外環状線）より北側の地域	40	1.1	中	20	中	31	中	19	中	19	—	—
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	30	中	17	中	17	—	—
		土生町	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 農用地区域		—	—	純	13	純	27	—	—	—	—	—	—
2 上記以外の区域	—		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
(1) 府道岸和田港塔原線沿い	40		1.1	中	27	中	41	中	27	中	27	—	—	
(2) 上記以外の地域	40		1.1	中	22	中	36	中	25	中	25	—	—	
ま 真上町	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農用地区域	—	—	純	13	純	30	—	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中	25	中	38	中	30	中	30	—	—	
摩湯町	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	—	純	18	純	30	—	—	—	—	—	

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	摩湯町	2 上記以外の区域	40	1.1	中	22中	42中	33中	33	—	—
み	三田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純	15純	26	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	21中	43中	33中	33	—	—
	港緑町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
も	木材町	路線価付設道路沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
や	山直中町	岸和田丘陵土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		上記以外の区域									
		1 農用地区域	—	純	13純	17	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	19中	33中	28中	28	—	—
り	臨海町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
		上記以外	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	