

市区町村名：羽曳野市

富田林務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	飛鳥	農用地区域	%	—	純 5.7	純 9.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 14	中 28	純 20	純 20	—	—
う	碓井 1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 28	中 38	—	—	—	—
お	大黒	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 10	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 石川より東側の地域	40	1.1	中 19	中 34	中 24	中 24	—	—
		(2) 石川より西側の地域	50	1.1	中 19	中 34	中 24	中 24	—	—
か	河原城	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 22	中 31	中 25	中 25	—	—
	川向	全域	40	1.1	中 18	中 31	中 24	中 24	—	—
く	蔵之内	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道170号線（外環状線）沿い	—	路線	中 51	中 64	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 41	—	—	—	—
こ	駒ヶ谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 12	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 26	中 39	純 18	純 18	—	—
	郡戸	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 30	中 36	中 25	中 25	—	—
こ	誉田	農用地区域		—	純 9.6	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 柏原駒ヶ谷千早赤阪線沿い	40	1.1	中 25	中 38	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 34	純 12	純 12	—	—
	誉田 1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：羽曳野市

富田林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ し つ に は ひ ふ	誉田 1～7丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 国道170号線（旧道）沿い	50	1.1	中	37中	55	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	38	—	—	—	—	
	し	尺度	国道170号線（外環状線）沿い	—	路線	中	55中	67	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中	25中	39中	20中	20	—	—
	つ	通法寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
			市街化調整区域	40	1.1	中	16中	27中	14中	14	—	—
		壺井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
			市街化調整区域	40	1.1	中	18中	28中	14中	14	—	—
	に	西浦	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
			市街化調整区域	—	路線	中	49中	66	—	—	—	—
			1 国道170号線沿い（外環状線）沿い	—	路線	中	26中	38	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	38	—	—	—	—	
	西浦 1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	—	路線	中	51中	66	—	—	—	—	
		1 国道170号線（外環状線）沿い	—	路線	中	29中	44	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	44	—	—	—	—	
は	埴生野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	18中	30中	24中	24	—	—	
ひ	東阪田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	23中	38中	20中	20	—	—	
	広瀬	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	29中	35	—	—	—	—	
ふ	古市	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	31中	39	—	—	—	—	
		1 石川より西側の地域	50	1.1	中	31中	39	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	—	路線	中	17中	29中	17中	17	—	—		
	(1) 南阪奈道路より南側の地域	40	1.1	中	17中	29中	17中	17	—	—		

市区町村名：羽曳野市

富田林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	古市	(2) 南河内グリーンロードより東側の地域	40	1.1	—	純 9.4	純 6.6	純 6.6	—	—
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 34	中 23	中 23	—	—
み	南古市1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 20	中 34	—	—	—	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—