

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	朝日町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	安養寺町	農用地区域	—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—	
い	池奥町	上記以外の区域	1.1	中 7.8	中 12	中 3.3	中 3.3	—	—	
		農用地区域	—	純 6.5	純 11	—	—	—	—	
い	石田町	上記以外の区域	1.1	中 9.5	中 21	純 4.2	純 4.2	—	—	
		農用地区域	—	純 6.1	純 13	—	—	—	—	
い	泉町	上記以外の区域	30	1.0	中 9.8	中 17	純 6.2	純 6.2	—	—
		農用地区域	—	純 6.8	純 10	—	—	—	—	
い	一の宮町	上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 17	中 8.7	中 8.7	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
い	稲葉町	農用地区域	—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.0	中 7.8	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—	
い	今川町	農用地区域	—	純 8.2	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 29	中 8.7	中 8.7	—	—
		1 県道間田長浜線沿い	30	1.1	中 11	中 23	中 6.5	中 6.5	—	—
い	今荘町	農用地区域	—	純 6.6	純 9.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.2	中 9.8	中 17	純 5.6	純 5.6	—	—	
い	今町	市街化区域	30	1.2	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 10	中 15	中 6.5	中 6.5	—	—
		1 農用地区域	—	純 6.4	純 12	—	—	—	—	
い	飯山町	農用地区域	—	純 5.5	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.2	中 9.8	中 20	純 6.2	純 6.2	—	—	
う	内保町	農用地区域	—	純 6.6	純 10	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 27	中 6.3	中 6.3	—	—
う	瓜生町	農用地区域	—	純 6.6	純 11	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	瓜生町	上記以外の区域	%	1.2	中 9.8	中 20	純 6.3	純 6.3	—	—
	上野町	農用地区域	—	純 6.0	純 11	—	—	—	—	
え	永久寺町	上記以外の区域	—	1.1	中 9.8	中 21	純 3.8	純 3.8	—	—
		農用地区域	—	純 8.3	純 11	—	—	—	—	
	榎木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	1.1	中 10	中 18	中 7.2	中 7.2	—	—
お	大井町	農用地区域	—	純 6.3	純 10	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	大戌亥町	上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	1.1	中 15	中 29	中 11	中 11	—	—
		1 農用地区域	—	純 8.3	純 12	—	—	—	—	
大島町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 29	中 9.3	中 9.3	—	—	
	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
太田町	農用地区域	—	純 5.8	純 11	—	—	—	—		
	上記以外の区域	—	1.1	中 9.8	中 21	純 4.0	純 4.0	—	—	
大辰巳町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域	—	1.1	中 14	中 29	中 9.0	中 9.0	—	—	
	1 農用地区域	—	純 8.3	純 12	—	—	—	—		
大浜町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 29	中 9.0	中 9.0	—	—	
	農用地区域	—	純 4.5	純 8.7	—	—	—	—		
大東町	上記以外の区域	—	1.1	中 8.5	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—	
	農用地区域	—	純 8.3	純 12	—	—	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大東町	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 20	中 9.0	中 9.0	—	—
	大宮町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	大依町	農用地区域	—	純 6.6	純 11	—	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 9.8	中 20	純 6.0	純 6.0	—	—	—
	岡谷町	農用地区域	—	純 6.0	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 9.8	中 20	純 5.4	純 5.4	—	—	—
	小谷上山田町	農用地区域	—	純 5.0	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.0	中 19	純 2.8	純 2.8	—	—
	小谷郡上町	農用地区域	—	純 6.3	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 23	純 2.7	純 2.7	—	—
	小谷美濃山町	農用地区域	—	純 6.3	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 23	純 2.6	純 2.6	—	—
	小谷丁野町	農用地区域	—	純 6.1	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	—	—	—	—	—	—
		1 岡山グリーンタウン	30	1.1	中 8.4	中 23	純 3.0	純 3.0	—	—
	落合町	農用地区域	—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.0	中 8.6	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—	—
	大路町	農用地区域	—	純 7.2	純 11	—	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—
上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—	—	
小野寺町	農用地区域	—	純 6.6	純 11	—	—	—	—	—	
	上記以外の区域	1.2	中 9.8	中 16	純 5.8	純 5.8	—	—	—	
か 垣籠町	農用地区域	—	純 6.5	純 12	—	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 21	純 6.5	純 6.5	—	—	
柿ノ木	全域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—	
鍛冶屋町	農用地区域	—	純 5.9	純 11	—	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	鍛冶屋町	上記以外の区域	%	1.1	中 9.8	中 21	純 5.4	純 5.4	—	—	
	加田今町	農用地区域		—	純 8.3	純 12	—	—	—	—	
か	加田町	上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 22	中 8.6	中 8.6	—	—	
		農用地区域		—	純 8.3	純 12	—	—	—	—	
	勝町	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 15	中 24	中 10	中 10	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 22	中 8.6	中 8.6	—	—	
鐘紡町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
か	加納町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 農用地区域		—	純 7.5	純 13	—	—	—	—	
か	神照町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 26	中 9.3	中 9.3	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
か	上八木町	農用地区域		—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 8.5	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—	
か	唐国町	農用地区域		—	純 5.8	純 12	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	1 国道8号線沿い	30	1.2	中 14	中 28	中 6.5	中 6.5	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 9.5	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—	
か	川崎町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		—	純 8.0	純 13	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 27	中 11	中 11	—	—		
川道町	農用地区域		—	純 5.5	純 8.7	—	—	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川道町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 14	中 4.4	中 4.4	—	—
き	木尾町	農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.6	中 20	純 5.9	純 5.9	—	—
	祇園町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.1	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道木之本長浜線沿い	40	1.1	中 16	中 26	中 12	中 12	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 19	中 9.8	中 9.8	—	—
	北池町	農用地区域		—	純 5.8	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 17	純 5.6	純 5.6	—	—
	北ノ郷町	農用地区域		—	純 7.1	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 19	中 5.8	中 5.8	—	—
	北野町	農用地区域		—	純 6.1	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 21	純 5.3	純 5.3	—	—
	北船町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	木之本町赤尾	農用地区域		—	純 5.8	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 13	純 7.1	純 7.1	—	—
	木之本町石道	農用地区域		—	純 6.4	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 4.3	純 4.3	—	—
	木之本町大音	農用地区域		—	純 5.2	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.0	中 18	中 37	中 8.0	中 8.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 15	純 6.4	純 6.4	—	—
	木之本町大見	農用地区域		—	純 6.4	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 9.8	中 10	純 3.7	純 3.7	—	—
	木之本町音羽	農用地区域		—	純 6.4	純 7.0	—	—	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	木之本町音羽	上記以外の区域	30	1.2	中 9.8	中 10	純 3.9	純 3.9	—	—	
		農用地区域		—	純 6.4	純 7.0	—	—	—	—	
	木之本町金居原	上記以外の区域	30	1.2	中 8.9	中 10	純 4.9	純 4.9	—	—	
		農用地区域		—	純 6.4	純 7.0	—	—	—	—	
	木之本町川合	上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 10	純 4.1	純 4.1	—	—	
		農用地区域		—	純 6.1	純 8.4	—	—	—	—	
	木之本町北布施	上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 13	純 5.0	純 5.0	—	—	
		農用地区域		—	純 5.1	純 8.0	—	—	—	—	
	木之本町木之本	上記以外の区域	1 国道8号線沿い	30	1.0	中 27	中 48	中 5.4	中 5.4	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 35	純 4.0	純 4.0	—	—
		農用地区域	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 17	中 40	中 8.7	中 8.7	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 16	純 6.8	純 6.8	—	—
	木之本町黒田	上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 13	純 4.3	純 4.3	—	—	
		農用地区域		—	純 6.4	純 7.5	—	—	—	—	
	木之本町小山	上記以外の区域	30	1.3	中 9.8	中 10	純 4.8	純 4.8	—	—	
		農用地区域		—	純 6.4	純 7.0	—	—	—	—	
	木之本町杉野	上記以外の区域	30	1.3	中 9.8	中 10	純 4.9	純 4.9	—	—	
		農用地区域		—	純 6.4	純 7.0	—	—	—	—	
	木之本町杉本	上記以外の区域	30	1.3	中 9.8	中 10	純 4.9	純 4.9	—	—	
		農用地区域		—	純 5.4	純 7.9	—	—	—	—	
	木之本町千田	上記以外の区域	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 23	中 45	中 5.7	中 5.7	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	中 5.5	中 5.5	—	—
		農用地区域		—	純 4.7	純 7.9	—	—	—	—	
	木之本町田居	上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 14	中 7.0	中 7.0	—	—	
		農用地区域		—	純 6.4	純 7.0	—	—	—	—	
	木之本町田部	農用地区域		—	純 6.4	純 7.0	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	木之本町田部	上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 18	純 4.8	純 4.8	—	—
		農用地区域		—	純 4.7	純 8.0	—	—	—	—
	木之本町西山	上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 17	中 37	中 7.2	中 7.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 14	純 6.4	純 6.4	—	—
	木之本町飯浦	農用地区域			—	純 6.3	純 7.0	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 8.7	中 13	純 3.9	純 3.9	—	—
	木之本町廣瀬	農用地区域			—	純 7.0	純 8.0	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 19	中 42	中 5.7	中 5.7	—	—
	木之本町古橋	農用地区域			—	純 6.5	純 7.5	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 10	中 10	純 3.9	純 3.9	—	—
木之本町山梨子	農用地区域			—	純 5.9	純 7.0	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.3	中 8.1	中 13	純 4.0	純 4.0	—	—	
く	草野町	農用地区域			—	純 5.9	純 11	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 21	純 5.4	純 5.4	—	—
国友町	市街化区域		30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
	市街化調整区域									
	1 農用地区域			—	純 6.6	純 11	—	—	—	—
口分田町	市街化調整区域									
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	中 6.5	中 6.5	—	—	
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
黒部町	農用地区域			—	純 8.5	純 13	—	—	—	—
	上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 26	中 11	中 11	—	—	
こ	小一条町	農用地区域			—	純 6.1	純 11	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 21	純 3.8	純 3.8	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小一条町	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	純 6.6	純 6.6	—	—
	公園町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	香花寺町	農用地区域	—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	1.0	中 7.8	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—
	郷野町	農用地区域	—	純 6.1	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	1.1	中 9.8	中 21	純 5.2	純 5.2	—	—
	小観音寺町	農用地区域	—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	1.1	中 7.8	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—
	小沢町	農用地区域	—	純 6.4	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 18	中 6.5	中 6.5	—	—
	湖北今町	農用地区域	—	純 5.9	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.5	中 23	中 2.9	中 2.9	—	—
	湖北高田町	農用地区域	—	純 6.5	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 18	中 41	中 3.0	中 3.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 25	中 2.8	中 2.8	—	—
	湖北町青名	農用地区域	—	純 6.4	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 21	中 41	中 3.0	中 3.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.7	中 24	中 2.8	中 2.8	—	—
	湖北町石川	農用地区域	—	純 5.9	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 23	純 2.7	純 2.7	—	—
	湖北町伊部	農用地区域	—	純 6.3	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 23	純 2.8	純 2.8	—	—
	湖北町今西	農用地区域	—	純 5.5	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 23	中 2.5	中 2.5	—	—
	湖北町海老江	農用地区域	—	純 5.7	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 23	中 2.5	中 2.5	—	—



市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	湖北町延勝寺	農用地区域	%	—	純 5.6	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 23	中 2.7	中 2.7	—	—
こ	湖北町小倉	農用地区域		—	純 6.4	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 19	中 41	中 3.0	中 3.0	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 11	中 25	中 2.9	中 2.9	—	—	
こ	湖北町尾上	農用地区域		—	純 5.5	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.5	中 23	中 2.5	中 2.5	—	—
こ	湖北町賀	農用地区域		—	純 6.2	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 23	中 2.5	中 2.5	—	—
こ	湖北町河毛	農用地区域		—	純 6.2	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 23	純 2.8	純 2.8	—	—
こ	湖北町小今	農用地区域		—	純 6.3	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 19	中 41	中 2.8	中 2.8	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 23	中 2.6	中 2.6	—	—	
こ	湖北町五坪	農用地区域		—	純 6.3	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 24	中 2.9	中 2.9	—	—
こ	湖北町沢	農用地区域		—	純 5.9	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.5	中 24	中 2.8	中 2.8	—	—
こ	湖北町大安寺	農用地区域		—	純 5.2	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 9.8	中 24	中 2.8	中 2.8	—	—
こ	湖北町田中	農用地区域		—	純 6.3	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 24	中 2.8	中 2.8	—	—
こ	湖北町津里	農用地区域		—	純 5.9	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 23	純 3.0	純 3.0	—	—
こ	湖北町留目	農用地区域		—	純 6.3	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 23	中 2.6	中 2.6	—	—



市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小堀町	1 農用地区域	%	—	純 8.5	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 27	中 11	中 11	—	—
こ	五村	農用地区域		—	純 6.7	純 11	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—
こ	小室町	農用地区域		—	純 5.8	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 21	純 3.8	純 3.8	—	—
さ	桜町	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		佐野町	農用地区域		—	純 7.7	純 9.8	—	—	—
さ	佐野町	上記以外の区域		1.2	中 9.8	中 18	純 5.7	純 5.7	—	—
		三和町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—
し	七条町	農用地区域		—	純 7.6	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道間田長浜線沿い	30	1.1	中 14	中 29	中 8.8	中 8.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 23	中 6.6	中 6.6	—	—
し	地福寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
し	下坂中町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道8号線沿い	30	1.1	中 15	中 26	中 9.1	中 9.1	—	—
(2) 県道大野木志賀谷長浜線沿い	30	1.0	中 13	中 27	中 9.1	中 9.1	—	—		
(3) 上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 27	中 7.7	中 7.7	—	—		
し	下坂浜町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
し	下坂浜町	1 農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下坂浜町	2 上記以外の区域	30	1.0	中 13	中 24	中 7.7	中 7.7	—	—
		農用地区域		—	純 6.6	純 10	—	—	—	—
	下之郷町	上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 16	中 6.5	中 6.5	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—
	下八木町	上記以外の区域		1.1	中 8.5	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—
		農用地区域		—	純 5.0	純 10	—	—	—	—
	下山田	上記以外の区域	30	1.2	中 7.1	中 18	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	十里町	市街化区域	—							
		市街化調整区域								
	十九町	1 農用地区域		—	純 9.5	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 20	中 8.7	中 8.7	—	—
	常喜町	農用地区域		—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 11	中 19	純 6.1	純 6.1	—	—
	新旭町	農用地区域		—	純 6.7	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 11	中 19	純 6.1	純 6.1	—	—
	新庄寺町	全域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	新庄中町	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.3	純 12	—	—	—	—
	新庄馬場町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	中 8.7	中 8.7	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	新庄馬場町	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—	—	—
	新庄馬場町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 29	中 9.8	中 9.8	—	—
		(1) 国道8号線沿い	30	1.1	中 10	中 18	中 8.7	中 8.7	—	—
	新庄馬場町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 18	中 8.7	中 8.7	—	—
		農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 18	中 9.8	中 9.8	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し す	神前町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		農用地区域	—	純 6.3	純 11	—	—	—	—	
	未広町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道8号線沿い	30	1.2	中 13	中 28	中 6.5	中 6.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—
	須賀谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		農用地区域	—	純 6.5	純 11	—	—	—	—	
	相撲町	上記以外の区域		1.2	中 9.8	中 21	純 4.0	純 4.0	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域										
1 農用地区域		—	純 8.4	純 11	—	—	—	—		
相撲庭町	2 上記以外の区域									
	(1) 主要地方道木之本長浜線沿い	30	1.1	中 16	中 27	中 11	中 11	—	—	
そ	曾根町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 20	中 8.7	中 8.7	—	—
		農用地区域	—	純 6.7	純 11	—	—	—	—	
	尊勝寺町	上記以外の区域		1.2	中 9.8	中 16	純 5.0	純 5.0	—	—
		農用地区域	—	純 5.3	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 16	中 34	中 4.7	中 4.7	—	—
	尊野町	2 上記以外の地域		1.1	中 8.7	中 15	中 4.4	中 4.4	—	—
		農用地区域	—	純 6.7	純 9.8	—	—	—	—	
	大光寺町	上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—
		農用地区域	—	純 6.6	純 9.8	—	—	—	—	
醍醐町	上記以外の区域		1.2	中 10	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—	
	農用地区域	—	純 6.3	純 10	—	—	—	—		
醍醐町	上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 24	中 2.8	中 2.8	—	—	
	農用地区域	—	純 5.9	純 11	—	—	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	醍醐町	上記以外の区域	%	1.2	中 9.8	中 17	純 5.7	純 5.7	—	—
		農用地区域		—	純 6.9	純 10	—	—	—	—
	大寺町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中 11	中 17	中 5.9	中 5.9	—	—
	大門町	農用地区域		—	純 5.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 20	純 6.0	純 6.0	—	—
	高田町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	高月町雨森	農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 10	中 19	純 3.7	純 3.7	—	—
	高月町磯野	農用地区域		—	純 6.9	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.5	中 21	純 3.7	純 3.7	—	—
	高月町井口	農用地区域		—	純 7.4	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 25	中 41	中 4.4	中 4.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 22	中 3.8	中 3.8	—	—
	高月町宇根	農用地区域		—	純 7.9	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 23	中 40	中 4.4	中 4.4	—	—
	高月町落川	農用地区域		—	純 6.9	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 22	中 3.8	中 3.8	—	—
高月町尾山	農用地区域		—	純 6.1	純 11	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.0	中 10	中 19	純 3.7	純 3.7	—	—	
高月町柏原	農用地区域		—	純 7.5	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 24	中 41	中 4.4	中 4.4	—	—	
高月町片山	農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 22	中 3.8	中 3.8	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
た	高月町片山	上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	20	純	3.7	純	3.7	—	—
		農用地区域		—	純	7.5	純	13	—	—	—	—	—	
	高月町唐川	上記以外の区域	30	1.0	中	10	中	22	純	3.7	純	3.7	—	—
		農用地区域		—	純	6.5	純	10	—	—	—	—	—	
	高月町熊野	上記以外の区域	30	1.0	中	10	中	20	純	3.7	純	3.7	—	—
		農用地区域		—	純	6.2	純	10	—	—	—	—	—	
	高月町重則	上記以外の区域	30	1.0	中	10	中	20	中	3.8	中	3.8	—	—
		農用地区域		—	純	7.4	純	18	—	—	—	—	—	
	高月町高月	1 国道8号線沿い	30	1.1	中	23	中	40	中	4.3	中	4.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	10	中	26	中	3.7	中	3.7	—	—
	高月町高野	上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	19	純	3.4	純	3.4	—	—
		農用地区域		—	純	7.8	純	14	—	—	—	—	—	
	高月町渡岸寺	1 国道8号線沿い	30	1.2	中	25	中	40	中	4.4	中	4.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中	12	中	22	中	3.8	中	3.8	—	—
	高月町西阿閉	上記以外の区域	30	1.0	中	9.8	中	21	純	3.7	純	3.7	—	—
		農用地区域		—	純	6.1	純	10	—	—	—	—	—	
	高月町西野	上記以外の区域	30	1.0	中	10	中	20	純	3.5	純	3.5	—	—
		農用地区域		—	純	6.8	純	12	—	—	—	—	—	
	高月町西物部	上記以外の区域	30	1.0	中	9.5	中	22	中	3.8	中	3.8	—	—
		農用地区域		—	純	6.2	純	11	—	—	—	—	—	
	高月町西柳野	上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	21	中	3.8	中	3.8	—	—
		農用地区域		—	純	7.0	純	15	—	—	—	—	—	
	高月町東阿閉	上記以外の区域	30	1.0	中	9.1	中	22	中	3.8	中	3.8	—	—
		農用地区域		—	純	7.3	純	11	—	—	—	—	—	
	高月町東高田	農用地区域		—	純	7.3	純	11	—	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高月町東高田	上記以外の区域	30	1.0	中 9.5	中 21	中 3.8	中 3.8	—	—
	高月町東物部	農用地区域		—	純 7.6	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 23	中 40	中 4.4	中 4.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.7	中 24	中 3.8	中 3.8	—	—
	高月町東柳野	農用地区域		—	純 6.9	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 10	中 22	中 3.8	中 3.8	—	—
	高月町布施	農用地区域		—	純 7.0	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.5	中 21	純 3.7	純 3.7	—	—
	高月町保延寺	農用地区域		—	純 7.0	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 10	中 19	中 4.1	中 4.1	—	—
	高月町洞戸	農用地区域		—	純 7.0	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 10	中 19	純 3.9	純 3.9	—	—
	高月町馬上	農用地区域		—	純 6.8	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 19	純 4.2	純 4.2	—	—
	高月町松尾	農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 10	中 20	純 3.7	純 3.7	—	—
	高月町持寺	農用地区域		—	純 7.0	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 21	中 3.8	中 3.8	—	—
	高月町森本	農用地区域		—	純 6.8	純 12	—	—	—	—
	上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 22	中 3.8	中 3.8	—	—	
高月町柳野中	農用地区域		—	純 6.8	純 11	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 23	中 3.8	中 3.8	—	—	
高月町横山	農用地区域		—	純 7.6	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 23	中 40	中 4.4	中 4.4	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.7	中 24	中 3.8	中 3.8	—	—	
高橋町	農用地区域		—	純 8.0	純 13	—	—	—	—	



市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高橋町	上記以外の区域	%								
		1 主要地方道大津能登川長浜線， 県道長浜近江線，大野木志賀谷長浜 線沿い	30	1.0	中 15	中 30	中 9.0	中 9.0	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 20	中 8.6	中 8.6	—	—	
	高畑町	農用地区域		—	純 6.6	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 21	中 5.5	中 5.5	—	—	
	高山町	農用地区域		—	純 5.8	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 9.1	中 21	純 5.7	純 5.7	—	—	
	田川町	農用地区域		—	純 6.9	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.2	中 9.8	中 21	純 4.7	純 4.7	—	—	
	田町	農用地区域		—	純 6.9	純 15	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域		30	1.2	中 9.7	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—
谷口町	農用地区域		—	純 5.9	純 11	—	—	—	—		
	上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 21	純 2.4	純 2.4	—	—		
田村町	市街化区域		40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域										
	(1) 主要地方道大津能登川長浜線， 県道長浜近江線，加田田村線沿い		30	1.0	中 13	中 27	中 9.0	中 9.0	—	—	
	(2) 上記以外の地域		30	1.0	中 13	中 21	中 7.7	中 7.7	—	—	
ち	千草町	市街化区域		30	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 5.8	純 10	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域		30	1.1	中 8.8	中 15	中 6.5	中 6.5	—	—	
つ	月ヶ瀬町	農用地区域		—	純 6.2	純 10	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域		30	1.3	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域		30	1.3	中 9.5	中 17	中 5.9	中 5.9	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	寺師町	農用地区域	%	—	純 5.9	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 21	純 6.1	純 6.1	—	—	
	寺田町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		—	純 8.3	純 13	—	—	—	—	
		1 農用地区域		—	純 8.3	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域		—	純 8.3	純 13	—	—	—	—	
		(1) 県道長浜近江線沿い		30	1.0	中 13	中 27	中 7.3	中 7.3	—	—
		(2) 上記以外の地域		30	1.0	中 13	中 21	中 7.4	中 7.4	—	—
	と	当目町	農用地区域	%	—	純 6.9	純 11	—	—	—	—
			上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 16	純 5.4	純 5.4	—	—
		徳山町	農用地区域	%	—	純 5.9	純 11	—	—	—	—
			上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 17	純 6.0	純 6.0	—	—
殿町		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
鳥羽上町		農用地区域	%	—	純 7.0	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域		30	1.1	中 11	中 17	純 6.0	純 6.0	—	—
富田町		農用地区域	%	—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 7.8	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—	
な		長田町	全域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		中野町	農用地区域	%	—	純 6.8	純 10	—	—	—	—
			都市計画法上の用途地域		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—
上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 17	純 3.6	純 3.6	—	—			
中山町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
名越町	農用地区域	%	—	純 6.1	純 11	—	—	—	—		
	上記以外の区域		30	1.1	中 11	中 19	純 6.4	純 6.4	—	—	
南郷町	農用地区域	%	—	純 6.8	純 10	—	—	—	—		
	上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—		
難波町	農用地区域	%	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—		
	上記以外の区域		1.1	中 8.5	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新栄町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		西浅井町大浦	農用地区域	—	純 4.4	純 10	—	—	—	—
			上記以外の区域	1.1	中 6.9	中 13	純 3.5	純 3.5	—	—
		西浅井町小山	農用地区域	—	純 3.4	純 8.2	—	—	—	—
			上記以外の区域	1.1	中 5.7	中 11	純 2.9	純 2.9	—	—
		西浅井町沓掛	農用地区域	—	純 3.0	純 8.7	—	—	—	—
			上記以外の区域							
			1 国道8号線沿い	1.2	中 10	中 16	純 3.8	純 3.8	—	—
		西浅井町黒山	農用地区域	—	純 3.7	純 8.2	—	—	—	—
			上記以外の区域	1.1	中 7.2	中 11	純 3.5	純 3.5	—	—
		西浅井町塩津中	農用地区域	—	純 4.9	純 8.7	—	—	—	—
			上記以外の区域							
			1 国道8号線沿い	1.2	中 10	中 16	純 4.2	純 4.2	—	—
		西浅井町塩津浜	農用地区域	—	純 4.9	純 8.7	—	—	—	—
			上記以外の区域							
		西浅井町集福寺	農用地区域	—	純 4.7	純 8.7	—	—	—	—
			上記以外の区域	1.1	中 7.2	中 11	純 3.5	純 3.5	—	—
	西浅井町庄	農用地区域	—	純 4.4	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.2	中 6.9	中 11	純 4.0	純 4.0	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西浅井町菅浦	農用地区域	%	—	純 3.3	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.9	中 10	純 3.1	純 3.1	—	—
	西浅井町月出	農用地区域		—	純 3.9	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 11	純 2.9	純 2.9	—	—
	西浅井町中	農用地区域		—	純 4.3	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.7	中 11	純 3.6	純 3.6	—	—
	西浅井町野坂	農用地区域		—	純 4.8	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い		1.2	中 10	中 16	純 4.2	純 4.2	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 6.8	中 11	純 3.6	純 3.6	—	—	
	西浅井町八田部	農用地区域		—	純 3.5	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 11	純 3.1	純 3.1	—	—
	西浅井町祝山	農用地区域		—	純 4.8	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い		1.2	中 10	中 16	純 4.3	純 4.3	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 6.8	中 11	純 3.7	純 3.7	—	—	
	西浅井町岩熊	農用地区域		—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.9	中 11	純 3.4	純 3.4	—	—
	西浅井町山門	農用地区域		—	純 3.0	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 11	純 3.1	純 3.1	—	—
	西浅井町山田	農用地区域		—	純 3.4	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.9	中 11	純 2.8	純 2.8	—	—
	西浅井町余	農用地区域		—	純 4.8	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い		1.2	中 10	中 16	純 4.0	純 4.0	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 6.8	中 11	純 3.3	純 3.3	—	—	
	西浅井町横波	農用地区域		—	純 3.6	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.9	中 11	純 3.7	純 3.7	—	—





市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	細江町	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 21	中 37	中 4.7	中 4.7	—	—
		2 フォレストタウンみずべの里	30	1.1	中 8.5	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.0	中 8.5	中 14	中 4.4	中 4.4	—	—
保多町	農用地区域	—	—	純 6.8	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 21	純 6.5	純 6.5	—	—	
堀部町	農用地区域	—	—	純 7.0	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 18	純 6.4	純 6.4	—	—	
本庄町	農用地区域	—	—	純 7.1	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 17	純 6.5	純 6.5	—	—	
ま 益田町	農用地区域	—	—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—	
	上記以外の区域	—	1.1	中 7.8	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—	
み 三川町	農用地区域	—	—	純 6.0	純 10	—	—	—	—	
	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 13	中 5.9	中 5.9	—	—	
三田町	農用地区域	—	—	純 7.7	純 10	—	—	—	—	
	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	—	1.2	中 10	中 20	中 5.7	中 5.7	—	—	
三ツ矢町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
三ツ矢元町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
港町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
南池町	農用地区域	—	—	純 7.7	純 11	—	—	—	—	
	上記以外の区域	—	1.2	中 9.8	中 17	純 5.7	純 5.7	—	—	
南小足町	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農用地区域	—	—	純 7.4	純 11	—	—	—	—	
2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 23	中 8.2	中 8.2	—	—		
南呉服町	全域	—	—	路線	比準	比準	—	—	—	
南高田町	全域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南田附町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 29	中 9.3	中 9.3	—	—
	南浜町	農用地区域		—	純 4.5	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 8.5	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—
	宮司町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.3	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 29	中 9.4	中 9.4	—	—
	宮部町	農用地区域		—	純 6.0	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 21	中 6.5	中 6.5	—	—
宮前町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
む	室町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.3	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 26	中 9.3	中 9.3	—	—
も	元浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	森町	農用地区域		—	純 8.2	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 17	中 35	中 11	中 11	—	—
		2 主要地方道木之本長浜線沿い	30	1.1	中 14	中 26	中 11	中 11	—	—
3 上記以外の地域	30	1.3	中 9.8	中 19	中 9.8	中 9.8	—	—		
や	八木浜町	農用地区域		—	純 4.5	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.3	中 8.4	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—
	八島町	農用地区域		—	純 7.0	純 9.8	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	上記以外の地域		1.2	中 11	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—	



市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	弥高町	全域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
	山階町	市街化区域	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 8.4	純 13	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 29	中 11	中 11	—	—	—
	山ノ前町	農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—	—	—	—
上記以外の区域			1.1	中 10	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—	—	
八幡中山町	全域		—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —	
	全域		—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —	
ゆ	弓削町	農用地区域		—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 8.5	中 12	中 4.4	中 4.4	—	—	
	湯次町	農用地区域		—	純 6.8	純 9.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.2	中 10	中 21	中 5.7	中 5.7	—	—	
よ	余呉町池原	農用地区域		—	純 3.8	純 8.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 11	純 3.7	純 3.7	—	—	
	余呉町今市	農用地区域		—	純 3.8	純 9.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.2	中 6.5	中 11	純 3.7	純 3.7	—	—	
	余呉町小谷	農用地区域		—	純 3.8	純 9.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.2	中 6.5	中 11	純 5.1	純 5.1	—	—	
	余呉町奥川並	全域		—	—	—	純 4.1	純 4.1	—	—	
	余呉町尾羽梨	全域		—	—	—	純 4.1	純 4.1	—	—	
	余呉町小原	農用地区域		—	純 3.1	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.2	中 6.5	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—	
	余呉町上丹生	農用地区域		—	純 3.8	純 7.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 10	純 3.3	純 3.3	—	—	
	余呉町川並	農用地区域		—	純 3.8	純 9.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 6.1	中 11	純 3.2	純 3.2	—	—	
	余呉町国安	農用地区域		—	純 3.9	純 9.7	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	余呉町国安	上記以外の区域	%	1.1	中 6.5	中 10	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 5.4	純 9.7	—	—	—	—
	余呉町坂口	上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 12	純 3.5	純 3.5	—	—
		農用地区域		—	純 3.9	純 7.3	—	—	—	—
	余呉町下丹生	上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 11	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	—	—	—	—
	余呉町下余呉	上記以外の区域		1.1	中 6.1	中 11	純 2.9	純 2.9	—	—
		農用地区域		—	純 3.8	純 9.7	—	—	—	—
	余呉町新堂	上記以外の区域		1.2	中 6.5	中 11	純 3.7	純 3.7	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 7.3	—	—	—	—
	余呉町菅並	上記以外の区域		1.2	中 6.5	中 11	純 4.4	純 4.4	—	—
		農用地区域		—	純 3.9	純 7.3	—	—	—	—
	余呉町摺墨	上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 11	純 4.3	純 4.3	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 6.9	—	—	—	—
	余呉町田戸	上記以外の区域		1.2	中 6.5	中 11	純 3.8	純 3.8	—	—
		農用地区域		—	純 5.2	純 6.9	—	—	—	—
	余呉町椿坂	上記以外の区域		1.2	中 6.5	中 11	純 3.9	純 3.9	—	—
		農用地区域		—	純 5.1	純 6.9	—	—	—	—
	余呉町中河内	上記以外の区域		1.3	中 6.5	中 11	純 4.0	純 4.0	—	—
		農用地区域		—	純 5.4	純 9.7	—	—	—	—
	余呉町中之郷	上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 12	純 3.9	純 3.9	—	—
		全域		—	—	—	純 4.1	純 4.1	—	—
	余呉町針川	上記以外の区域		1.1	中 5.9	中 10	純 3.8	純 3.8	—	—
		農用地区域		—	純 3.4	純 9.7	—	—	—	—
	余呉町東野	上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 10	純 3.8	純 3.8	—	—
		農用地区域		—	純 3.9	純 9.7	—	—	—	—
	余呉町文室	上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 10	純 3.8	純 3.8	—	—
		農用地区域		—	純 3.8	純 9.7	—	—	—	—
	余呉町八戸	上記以外の区域		1.1	中 6.0	中 11	純 3.6	純 3.6	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	余呉町柳ヶ瀬	農用地区域	%	—	純 5.1	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 6.5	中 11	純 4.5	純 4.5	—	—
	余呉町鷺見	農用地区域		—	純 5.0	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 6.5	中 11	純 4.6	純 4.6	—	—
	四ツ塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
り	力丸町	農用地区域		—	純 6.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.0	中 21	中 5.5	中 5.5	—	—
	竜安寺町	農用地区域		—	純 5.9	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.8	中 21	純 4.0	純 4.0	—	—
れ	列見町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.7	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	中 12	中 12	—	—