

市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭町	全域	% —	路線	純 4.9	純 7.5	—	—	—	—
	安食中町	農用地区域		—	純 4.9	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 9.5	中 13	中 13	中 13	—	—
	2 県道神郷彦根線沿い	30	1.1	中 8.6	中 10	中 13	中 13	—	—	
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 9.1	中 11	中 11	—	—	
い	池州町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	石寺町	農用地区域		—	純 4.7	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道彦根近江八幡線沿い	30	1.1	中 7.9	中 10	中 12	中 12	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 10	中 12	中 12	—	—	
稲枝町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 4.5	純 8.7	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域									
	(1) 主要地方道愛知川彦根線沿い	30	1.1	中 8.6	中 12	中 13	中 13	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	中 11	中 11	—	—	
稲里町	農用地区域		—	純 4.5	純 9.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 主要地方道大津能登川長浜線沿い	30	1.1	中 8.5	中 10	中 19	中 19	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 9.6	中 19	中 19	—	—	
稲部町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 3.7	純 8.0	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域									
	(1) 主要地方道大津能登川長浜線沿い	30	1.1	中 8.5	中 10	中 10	中 10	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 10	中 10	中 10	—	—	
犬方町	農用地区域		—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—	

市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	犬方町	上記以外の区域	%								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 9.2	中 13	中 6.9	中 6.9	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 12	中 6.9	中 6.9	—	—		
	う	宇尾町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域											
1 農用地区域		—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—			
2 上記以外の区域											
え	駅東町	(1) 県道神郷彦根線，八坂高宮線沿い	30	1.1	中 9.5	中 13	中 10	中 10	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 12	中 10	中 10	—	—	
	お	大橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			大堀町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
か	大藪町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 12	中 20	中 10	中 10	—	—	
	男鬼町	全域	—	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.3	純 4.3	—	—	
		岡町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
か	尾末町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		小野町	名神高速道路以東	30	1.1	純 3.2	純 5.8	純 7.6	純 7.6	—	—
	上記以外の地域		30	1.1	中 5.3	中 11	中 8.4	中 8.4	—	—	
	か	海瀬町	農用地区域	—	純 4.9	純 7.2	—	—	—	—	
上記以外の区域			30	1.1	中 8.3	中 9.5	中 11	中 11	—	—	
開出今町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
1 農用地区域	—	純 4.3	純 6.8	—	—	—	—				
2 上記以外の区域											
賀田山町	(1) 主要地方道大津能登川長浜線，県道八坂高宮線沿い	30	1.1	中 9.5	中 13	中 10	中 10	—	—		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 12	中 10	中 10	—	—		
賀田山町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	賀田山町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 4.6	純 7.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道大津能登川長浜線，県道賀田山安食西線沿い	30	1.1	中 8.5	中 10	中 20	中 20	—	—
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 9.6	中 20	中 20	—	—	
	金沢町	市街化区域	30	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	金田町	1 農用地区域		—	純 3.7	純 8.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 10	中 13	中 13	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 9.1	—	—	—	—
上記以外の区域										
上稲葉町	1 主要地方道大津能登川長浜線沿い	30	1.1	中 8.5	中 10	中 11	中 11	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 9.6	中 11	中 11	—	—	
	農用地区域		—	純 4.3	純 7.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
上岡部町	1 主要地方道愛知川彦根線沿い	30	1.1	中 7.2	中 9.5	中 12	中 12	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 9.5	中 10	中 10	—	—	
	農用地区域		—	純 4.3	純 7.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
上西川町	1 主要地方道愛知川彦根線沿い	30	1.1	中 7.7	中 8.8	中 12	中 12	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 8.8	中 10	中 10	—	—	
	農用地区域		—	純 4.3	純 7.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
川瀬馬場町	1 主要地方道愛知川彦根線沿い	30	1.1	中 7.7	中 8.6	中 11	中 11	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 8.6	中 11	中 11	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 5.1	純 7.1	—	—	—	—	

市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川瀬馬場町	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 県道三津屋野口線，神郷彦根線沿い	30	1.1	中 9.5	中 13	中 13	中 13	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 12	中 11	中 11	—	—	
	河原1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	甘呂町	農用地区域	—	純 4.3	純 6.8	—	—	—	—		
		上記以外の区域									
		1 主要地方道大津能登川長浜線沿い	30	1.1	中 9.5	中 13	中 10	中 10	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 13	中 10	中 10	—	—	
	き	京町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			清崎町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純 4.9	純 7.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域									
		(1) 主要地方道大津能登川長浜線沿い	30	1.1	中 8.6	中 8.6	中 11	中 11	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 8.1	中 10	中 10	—	—	
銀座町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
こ		小泉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			甲崎町	農用地区域	—	純 4.3	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 主要地方道愛知川彦根線沿い	30	1.1	中 7.7	中 9.5	中 11	中 11	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 9.5	中 11	中 11	—	—	
	甲田町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純 4.4	純 7.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道8号線沿い	30	1.1	中 8.7	中 13	中 11	中 11	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 13	純 10	純 10	—	—		
広野町	農用地区域	—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—			





市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新海町	1 県道新海上稲葉線，主要地方道彦根近江八幡線沿い	30	1.1	中 6.7	中 11	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 9.0	中 11	中 11	—	—
	新海浜 1・2丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
す	須越町	農用地区域	—	純 5.1	純 8.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
	1 主要地方道彦根近江八幡線沿い	30	1.1	中 8.7	中 11	中 10	中 10	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 10	中 10	中 10	—	—	
せ	芹川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	芹中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	芹橋 1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	芹町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	善谷町	全域	—	1.1	純 3.4	純 7.1	純 7.8	純 7.8	—	—
た	太堂町	農用地区域	—	純 4.9	純 6.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 9.4	中 11	中 11	—	—
	大東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	高宮町	東海道新幹線以西	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	竹ヶ鼻町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	立花町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	田附町	農用地区域	—	純 4.3	純 5.9	—	—	—	—	
上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—		
1 県道新海上稲葉線，主要地方道彦根近江八幡線沿い		30	1.1	中 7.2	中 8.9	中 11	中 11	—	—	
2 上記以外の地域		30	1.1	中 6.7	中 8.9	中 11	中 11	—	—	
田原町	農用地区域	—	純 4.3	純 7.1	—	—	—	—		
	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—		
1 主要地方道愛知川彦根線沿い	30	1.1	中 7.7	中 9.1	中 11	中 11	—	—		

市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田原町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 8.6	中 11	中 11	—	—
ち	千尋町	農用地区域	—	—	純 4.9	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 8.8	中 11	中 11	—	—
	中央町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
つ	辻堂町	農用地区域	—	—	純 5.1	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道神郷彦根線沿い	30	1.1	中 8.4	中 13	中 10	中 10	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 13	中 10	中 10	—	—
	葛籠町	農用地区域	—	—	純 4.8	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道敏満寺野口線沿い	30	1.1	中 9.5	中 13	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 10	中 10	中 10	—	—
て	出路町	農用地区域	—	—	純 4.3	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 主要地方道愛知川彦根線沿い	30	1.1	中 6.7	中 8.8	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 9.1	中 10	中 10	—	—
	出町	農用地区域	—	—	純 4.8	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道敏満寺野口線沿い	30	1.1	中 9.5	中 10	中 12	中 12	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 10	中 11	中 11	—	—
と	戸賀町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	外町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鳥居本町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 4.8	純 7.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 旧中山道, 県道水谷彦根線沿い	30	1.1	中 9.4	中 11	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 11	純 8.5	純 8.5	—	—



市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
な	長曾根町	全域	%	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	長曾根南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	中藪1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	中藪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	中山町	全域	—	1.1	純 4.4	純 6.7	純 6.2	純 6.2	—	—	—		
	に	西今町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		錦町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		西葛籠町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
			市街化調整区域										
			1 農用地区域	—	純 4.8	純 7.2	—	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域												
	(1) 中山道沿い	30	1.1	中 9.1	中 10	中 12	中 12	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 8.7	中 12	中 12	—	—	—	—			
西沼波町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
榆町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
	市街化調整区域												
	1 農用地区域	—	純 4.9	純 6.4	—	—	—	—	—	—			
2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.3	中 8.4	中 11	中 11	—	—	—	—			
の	野口町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域											
	1 農用地区域	—	純 4.8	純 7.1	—	—	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域												
	(1) 県道敏満寺野口線沿い	30	1.1	中 9.5	中 10	中 11	中 11	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 9.1	中 11	中 11	—	—	—				
野瀬町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
野田山町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
	市街化調整区域	30	1.1	純 3.4	純 9.4	純 10	純 10	—	—	—			
沼波町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			

市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
の	野良田町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 3.8	純 8.9	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域										
		(1) 主要地方道愛知川彦根線沿い	30	1.1	中 7.4	中 11	中 13	中 13	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 9.0	中 11	中 11	—	—	—		
	は	橋向町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		八坂町	市街化区域									
		八坂町	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
			2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
服部町		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 4.5	純 6.8	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域										
		(1) 県道八坂高宮線，主要地方道彦根近江八幡線沿い	30	1.1	中 9.5	中 12	中 10	中 10	—	—		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 12	中 8.4	中 8.4	—	—				
原町	農用地区域		—	純 4.5	純 6.7	—	—	—	—			
	上記以外の区域											
	1 主要地方道大津能登川長浜線沿い	30	1.1	中 6.7	中 11	中 13	中 13	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 8.9	中 11	中 11	—	—			
ひ	原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 4.3	純 8.3	—	—	—	—			
馬場 1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
東沼波町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
彦富町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—			
	市街化調整区域											
	彦富町	1 農用地区域		—	純 4.4	純 7.1	—	—	—	—		

市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	彦富町	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道大津能登川長浜線，愛知川彦根線沿い	30	1.1	中 7.0	中 8.6	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 8.5	中 11	中 11	—	—
	肥田町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.4	純 7.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道稲枝沢線沿い	30	1.1	中 7.4	中 11	中 13	中 13	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 9.0	中 13	中 13	—	—
	日夏町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.5	純 6.4	—	—	—	—
2 上記以外の区域										
(1) 路線価地域										
イ 県道三津屋野口線，主要地方道大津能登川長浜線沿い		—	路線	中 9.5	中 13	中 11	中 11	—	—	
ロ 上記以外の地域		—	路線	中 9.2	中 9.4	中 10	中 10	—	—	
(2) 上記以外の地域										
	イ 県道三津屋野口線，主要地方道大津能登川長浜線沿い	30	1.1	中 9.5	中 13	中 11	中 11	—	—	
	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 8.8	中 10	中 10	—	—	
平田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ふ	普光寺町	農用地区域		—	純 4.2	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道柳川能登川線沿い	30	1.1	中 7.0	中 9.5	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 9.5	中 11	中 11	—	—
仏生寺町	全域	30	1.1	純 3.2	純 6.4	純 5.4	純 5.4	—	—	
武奈町	全域		1.1	純 3.2	純 6.2	純 4.1	純 4.1	—	—	
船町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	古沢町	市街化区域	%	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 農用地区域	—	純 3.8	純 7.1	—	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.8	中 11	中 9.4	中 9.4	—	—	—	
	ほ	法土町	農用地区域	—	純 4.8	純 7.4	—	—	—	—	—
			上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
1 中山道沿い		30	1.1	中 9.5	中 9.7	中 11	中 11	—	—		
2 上記以外の地域		30	1.1	中 8.5	中 9.5	中 11	中 11	—	—		
堀町	農用地区域	—	純 5.1	純 7.1	—	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 県道神郷彦根線沿い	30	1.1	中 9.0	中 13	中 11	中 11	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 13	中 11	中 11	—	—		
本庄町	農用地区域	—	純 3.7	純 5.9	—	—	—	—	—		
	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 県道新海上稲葉線，柳川能登川線，主要地方道愛知川彦根線沿い	30	1.1	中 6.7	中 8.0	中 11	中 11	—	—		
2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 7.0	中 11	中 11	—	—			
本町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
ま	松原1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
松原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農用地区域	—	純 4.3	純 8.6	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
	(1) 主要地方道大津能登川長浜線沿い	30	1.1	中 9.4	中 14	中 14	中 14	—	—		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 10	中 11	中 11	—	—			
み	三津町	農用地区域	—	純 4.9	純 6.4	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 県道神郷彦根線沿い	30	1.1	中 8.6	中 10	中 11	中 11	—	—		
2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 9.5	中 11	中 11	—	—			

市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三津屋町	農用地区域	%	—	純 4.7	純 8.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道三津屋野口線，主要地方道彦根近江八幡線沿い	30	1.1	中 7.7	中 10	中 13	中 13	—	—
	南川瀬町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	南三ツ谷町	1 農用地区域	—	純 4.5	純 5.9	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道敏満寺野口線，神郷彦根線沿い	30	1.1	中 8.6	中 11	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 10	中 11	中 11	—	—
	宮田町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域										
1 農用地区域		—	純 4.3	純 7.3	—	—	—	—		
2 上記以外の区域		30	1.1	中 7.6	中 13	中 10	中 10	—	—	
も	元岡町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	森堂町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
や	安清町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	安清東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：彦根市

彦根税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	柳川町	農用地区域	%	—	純 4.2	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 主要地方道彦根近江八幡線沿い	30	1.1	中 7.1	中 10	中 11	中 11	—	—	
	蓮台寺町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 10	中 11	中 11	—	—	
		山之脇町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		れ	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域											
1 農用地区域			—	純 4.3	純 7.1	—	—	—	—		
2 上記以外の区域											
(1) 県道神郷彦根線沿い	30		1.1	中 9.0	中 13	中 10	中 10	—	—		
わ	和田町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 13	中 8.9	中 8.9	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	