

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	愛東外町	農用地区域	%	—	純 2.1	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 3.2	中 4.1	純 7.5	純 7.5	—	—	
	青野町	農用地区域	—	純 2.9	純 5.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道421号線沿い	1.1	中 5.0	中 8.2	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.7	中 7.9	—	—	—	—	
	青葉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	青山町	農用地区域	—	純 2.2	純 3.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 3.3	中 4.9	中 4.8	中 4.8	—	—	
	阿弥陀堂町	農用地区域	—	純 4.0	純 6.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 県道柳川能登川線沿い	1.1	中 5.1	中 8.0	中 20	中 20	—	—	
		2 上記以外の地域	1.0	中 4.6	中 7.5	中 18	中 18	—	—	
	い	池庄町	農用地区域	—	純 2.6	純 5.6	—	—	—	—
			上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—
1 県道雨降野今在家八日市線，湖東彦根線沿い			1.0	中 4.7	中 7.9	中 6.5	中 6.5	—	—	
2 上記以外の地域			1.1	中 3.9	中 7.1	中 5.8	中 5.8	—	—	
池田町		農用地区域	—	純 4.8	純 7.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道421号線沿い	30	1.1	中 7.0	中 10	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 5.7	中 8.4	中 8.3	中 8.3	—	—
池之尻町		農用地区域	—	純 2.4	純 3.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 3.3	中 5.7	中 5.1	中 5.1	—	—	
池之脇町		農用地区域	—	純 2.5	純 6.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 4.4	中 7.7	純 4.8	純 4.8	—	—	
石谷町		農用地区域	—	純 2.8	純 5.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 県道高木八日市線沿い		1.2	中 5.0	中 8.3	中 5.3	中 5.3	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石谷町	2 上記以外の地域	%	1.2	中 4.7	中 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—
	石塔町	農用地区域		—	純 3.0	純 3.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道八日市蒲生線，県道石原八日市線沿い		1.1	中 4.2	中 6.9	中 9.6	中 9.6	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.6	中 5.1	中 8.0	中 8.0	—	—
	市ヶ原町	農用地区域		—	純 2.4	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道中里山上日野線沿い		1.1	中 4.0	中 6.0	中 4.5	中 4.5	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 5.9	中 4.4	中 4.4	—	—
	市子沖町	農用地区域		—	純 2.1	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い		1.1	中 3.5	中 5.1	中 8.3	中 8.3	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.0	中 4.7	中 8.2	中 8.2	—	—
	市子川原町	市街化区域								
		1 県道桜川西竜王線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 4.4	中 6.9	中 9.5	中 9.5	—	—
	市子殿町	市街化区域								
		1 県道桜川西竜王線沿い	30	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道上山蒲生近江八幡線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 2.3	純 4.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道桜川西竜王線沿い		1.1	中 4.7	中 8.5	中 12	中 12	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市子殿町	(2) 上記以外の地域	%	1.1	中 4.2	中 7.9	中 9.5	中 9.5	—	—
	市子松井町	農用地区域		—	純 2.3	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い		1.1	中 3.8	中 5.9	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.3	中 5.5	中 9.5	中 9.5	—	—
	市辺町	農用地区域		—	純 3.8	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道高木八日市線沿い	30	1.1	中 5.0	中 10	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 9.1	中 10	中 10	—	—
	市原野町	農用地区域		—	純 2.8	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道高木八日市線沿い		1.1	中 5.1	中 7.9	中 5.8	中 5.8	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.8	中 6.6	純 5.2	純 5.2	—	—
	一式町	農用地区域		—	純 2.8	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道高木八日市線沿い		1.2	中 5.1	中 8.3	中 5.8	中 5.8	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.8	中 7.2	純 5.2	純 5.2	—	—
	稲垂町	農用地区域		—	純 2.4	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い		1.1	中 3.6	中 6.0	中 9.6	中 9.6	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.0	中 4.4	中 9.5	中 9.5	—	—
え	猪子町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	中 6.1	中 6.9	中 18	中 18	—	—
お	伊庭町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.7	純 6.4	—	—	—	—
か		2 上記以外の区域								
		(1) 県道伊庭円山線，柳川能登川線沿い		1.0	中 4.7	中 7.8	中 19	中 19	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	伊庭町	(2) 上記以外の地域	%	1.0	中 4.2	中 7.6	中 18	中 18	—	—
	茨川町	全域		—	—	—	純 5.2	純 5.2	—	—
	今在家町	農用地区域		—	純 2.4	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.2	中 5.3	中 6.4	中 6.4	—	—
	今崎町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.9	純 7.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道彦根八日市甲西線沿い	30	1.1	中 8.7	中 12	中 13	中 13	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11	中 12	中 12	—	—
	今代町	農用地区域		—	純 5.2	純 7.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道421号線沿い	30	1.1	中 8.0	中 11	中 9.7	中 9.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10	中 9.6	中 9.6	—	—
	今町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.4	純 5.7	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道大津能登川長浜線沿い		1.1	中 6.2	中 8.6	中 21	中 21	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.4	中 7.5	中 20	中 20	—	—
	今堀町	農用地区域		—	純 5.5	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 未来ヶ丘	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		2 主要地方道石原八日市線，県道彦根八日市甲西線沿い	30	1.1	中 7.0	中 8.3	中 15	中 15	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 7.8	中 11	中 11	—	—
	妹町	農用地区域		—	純 2.1	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道307号線沿い		1.1	中 3.3	中 4.7	中 4.9	中 4.9	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡稅務署

町（丁目）又は大字名			適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	妹町	2	上記以外の地域	%	1.1	中 2.8	中 4.6	中 4.8	中 4.8	—	—
	鋳物師町		農用地区域		—	純 2.2	純 3.0	—	—	—	—
			上記以外の区域								
		1	国道 4 7 7 号線沿い		1.1	中 3.5	中 5.2	中 9.5	中 9.5	—	—
		2	上記以外の地域		1.1	中 3.0	中 5.1	中 7.8	中 7.8	—	—
	う	上中野町		農用地区域		—	純 2.6	純 3.8	—	—	—
			上記以外の区域		1.1	中 3.9	中 5.2	中 5.1	中 5.1	—	—
		梅林町		農用地区域		—	純 2.4	純 3.7	—	—	—
			上記以外の区域		1.1	中 2.8	中 4.9	中 5.1	中 5.1	—	—
		瓜生津町		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—
え			市街化調整区域								
		1	農用地区域		—	純 5.0	純 7.2	—	—	—	—
		2	上記以外の区域								
		(1)	国道 3 0 7 号線，県道高木八日市線沿い	30	1.1	中 6.9	中 10	中 12	中 12	—	—
		(2)	上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 8.1	中 11	中 11	—	—
	え	永源寺相谷町		農用地区域		—	純 2.9	純 4.1	—	—	—
			上記以外の区域								
		1	国道 4 2 1 号線沿い		1.1	中 4.8	中 6.4	純 4.7	純 4.7	—	—
		2	上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 5.5	純 4.4	純 4.4	—	—
		永源寺高野町		農用地区域		—	純 2.6	純 4.1	—	—	—
お			上記以外の区域								
		1	県道相谷原杣線，中里山上日野線沿い		1.1	中 4.4	中 6.2	純 3.8	純 3.8	—	—
		2	上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 5.6	純 3.7	純 3.7	—	—
	お	大沢町		農用地区域		—	純 2.6	純 4.2	—	—	—
			上記以外の区域		1.1	中 3.4	中 5.3	中 6.0	中 6.0	—	—
		大清水町		農用地区域		—	純 2.3	純 3.8	—	—	—
		上記以外の区域									
	1	県道小田荻愛知川線沿い		1.1	中 4.3	中 4.5	中 11	中 11	—	—	

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大清水町	2 上記以外の地域	%	1.1	中 3.8	中 4.1	中 9.5	中 9.5	—	—
	大塚町	農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 近江鉄道以東								
		(1) 主要地方道八日市蒲生線沿い		1.1	中 4.1	中 6.0	中 8.0	中 8.0	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 3.3	中 5.6	中 7.6	中 7.6	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道八日市蒲生線及び土山蒲生近江八幡線沿い		1.1	中 4.0	中 6.0	中 8.0	中 8.0	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 3.3	中 5.6	中 7.6	中 7.6	—	—
	大萩町	農用地区域		—	純 2.6	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.0	中 5.3	中 5.1	中 5.1	—	—
	大林町	農用地区域		—	純 2.4	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 3.6	中 5.8	中 4.4	中 4.4	—	—
	大森町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.0	純 8.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道八日市蒲生線，県道高木八日市線沿い	30	1.1	中 7.3	中 10	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 8.3	中 11	中 11	—	—
	岡田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.6	純 7.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道421号線沿い	30	1.1	中 6.6	中 10	中 9.7	中 9.7	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 8.4	中 9.6	中 9.6	—	—
	小川町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小川町	1 農用地区域	%	—	純 3.9	純 6.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—
		(1) 県道福堂今線，柳川能登川線沿い		1.1	中 5.3	中 8.6	中 21	中 21	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 8.1	中 20	中 20	—	—
		沖野 1～5 丁目		—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	小倉町	市街化区域	40	—	純 6.6	純 8.4	—	—	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域		1.1	中 8.0	中 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—
		長町		—	純 2.1	純 3.4	—	—	—	—
	乙女浜町	農用地区域	40	1.1	中 3.1	中 5.4	純 4.9	純 4.9	—	—
		上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—
		農用地区域		—	純 2.6	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.0	中 5.1	中 6.4	中 6.4	—	—
		小脇町		—	純 4.0	純 5.6	—	—	—	—
か	垣見町	農用地区域	40	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.1	中 7.4	中 20	中 20	—	—
		1 主要地方道栗見八日市線沿い		1.1	中 4.7	中 6.9	中 19	中 19	—	—
		2 上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域		—	純 6.3	純 8.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—
		(1) 国道 4 2 1 号線沿い		1.1	中 7.1	中 10	中 12	中 12	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 6.7	中 10	中 11	中 11	—	—
	垣見町	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域		—	純 4.0	純 6.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—
		(1) 主要地方道大津能登川長浜線沿い		1.1	中 6.1	中 8.5	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.0	中 5.4	中 8.2	—	—	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	柏木町	農用地区域	%	—	純 4.1	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道下羽田市辺線沿い	30	1.1	中 5.3	中 11	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 10	中 10	中 10	—	—
	春日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	葛巻町	農用地区域		—	純 2.1	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道彦根八日市甲西線，県道桜川西竜王線沿い		1.1	中 3.6	中 6.2	中 9.5	中 9.5	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.1	中 5.6	中 6.9	中 6.9	—	—
	綺田町	農用地区域		—	純 2.3	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道石原八日市線沿い		1.1	中 3.5	中 6.8	中 7.8	中 7.8	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.4	中 6.4	中 7.1	中 7.1	—	—
	上麻生町	農用地区域		—	純 2.3	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い		1.1	中 3.6	中 5.1	中 7.8	中 7.8	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.1	中 4.8	中 7.1	中 7.1	—	—
	上大森町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.6	純 8.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道高木八日市線沿い	30	1.1	中 6.1	中 11	中 12	中 12	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 10	中 11	中 11	—	—
	上岸本町	農用地区域		—	純 2.2	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.4	中 5.3	中 5.1	中 5.1	—	—
	上南町	農用地区域		—	純 2.3	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道桜川西竜王線沿い		1.1	中 3.5	中 5.6	中 7.8	中 7.8	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上南町	2 上記以外の地域	%	1.1	中 3.1	中 4.6	中 7.1	中 7.1	—	—
	上羽田町	農用地区域		—	純 3.8	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い	30	1.1	中 5.0	中 10	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 10	中 12	中 12	—	—
	上平木町	農用地区域		—	純 4.1	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 鳴谷団地	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		2 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い	30	1.1	中 5.3	中 11	中 13	中 13	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 10	中 12	中 12	—	—
	上二俣町	農用地区域		—	純 2.8	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道甲津畑山上線沿い		1.1	中 5.1	中 8.3	中 5.1	中 5.1	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.8	中 7.4	純 4.9	純 4.9	—	—
	上山町	農用地区域		—	純 1.8	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.7	中 5.4	純 2.8	純 2.8	—	—
	蒲生大森町	農用地区域		—	純 2.0	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い		1.1	中 3.2	中 4.9	中 8.0	中 8.0	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.7	中 4.5	中 7.6	中 7.6	—	—
	蒲生岡本町	農用地区域		—	純 2.3	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線，主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い		1.1	中 3.3	中 6.6	中 8.3	中 8.3	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.7	中 6.3	中 8.2	中 8.2	—	—
	蒲生寺町	農用地区域		—	純 2.4	純 4.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道桜川西中在寺線沿い		1.1	中 3.7	中 6.8	中 7.8	中 7.8	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.3	中 6.4	中 7.1	中 7.1	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	蒲生堂町	農用地区域	%	—	純 2.5	純 3.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 長峰団地		1.1	—	—	—	—	—	—
		2 国道477号線沿い		1.1	中 4.1	中 6.5	中 8.7	中 8.7	—	—
		3 上記以外の地域		1.1	中 3.5	中 5.9	中 8.6	中 8.6	—	—
	萱尾町	全域	30	1.1	純 2.2	純 4.1	純 4.7	純 4.7	—	—
	川合町	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 2.0	純 3.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
き	川合寺町	(1) 主要地方道彦根八日市甲西線，土山蒲生近江八幡線沿い	30	1.1	中 3.6	中 6.0	中 12	中 12	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 2.7	中 4.3	中 7.4	中 7.4	—	—
		農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道五個荘八日市線沿い		1.1	中 5.4	中 8.7	中 14	中 14	—	—
	川南町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 7.3	中 12	中 12	—	—
		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.6	純 6.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
き	祇園町	(1) 県道柳川能登川線沿い	30	1.1	中 4.6	中 7.3	中 21	中 21	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.3	中 7.0	中 18	中 18	—	—
		農用地区域		—	純 2.2	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 3.5	中 5.3	中 7.2	中 7.2	—	—
	北坂町	農用地区域	30	—	純 1.8	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.3	中 3.7	中 4.2	純 2.8	純 2.8	—	—
	北清水町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.0	中 5.0	中 6.4	中 6.4	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北須田町	農用地区域	%	—	純 3.8	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.4	中 7.6	中 8.4	中 8.4	—	—
	北花沢町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.4	中 5.5	中 5.7	中 5.7	—	—
	北菩提寺町	農用地区域		—	純 2.5	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 3.3	中 5.2	中 6.4	中 6.4	—	—
	きぬがさ町	農用地区域		—	純 4.0	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道大津能登川長浜線沿い		1.0	中 5.5	中 8.1	中 18	中 18	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 5.3	中 7.8	中 17	中 17	—	—
	君ヶ畑町	全域		1.1	純 1.6	純 2.9	純 4.1	純 4.1	—	—
	木村町	農用地区域		—	純 2.1	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道彦根八日市甲西線沿い		1.1	中 3.2	中 6.0	中 12	中 12	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.0	中 4.4	中 9.5	中 9.5	—	—
	黄和田町	農用地区域		—	純 2.2	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道421号線沿い		1.1	中 3.5	中 5.6	純 5.7	純 5.7	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.4	中 4.8	純 5.6	純 5.6	—	—
く	九居瀬町	全域		—	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—
	栗見新田町	農用地区域		—	純 3.5	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道栗見八日市線，彦根近江八幡線沿い		1.1	中 4.5	中 7.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.1	中 7.4	—	—	—	—
	栗見出在家町	農用地区域		—	純 4.4	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道栗見八日市線，彦根近江八幡線沿い		1.1	中 5.1	中 8.0	—	—	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	栗見出在家町	2 上記以外の地域	%	1.1	中 4.9	中 7.5	—	—	—	—
こ	小池町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.0	中 5.1	中 6.4	中 6.4	—	—
	小今町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.1	純 8.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 4.7	中 11	中 9.7	中 9.7	—	—
	甲津畑町	農用地区域		—	純 3.0	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道相谷原柚線，甲津畑山上線沿い		1.1	中 4.3	中 6.4	純 4.1	純 4.1	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 5.6	純 3.9	純 3.9	—	—
	合戸町	農用地区域		—	純 2.3	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.0	中 5.2	中 9.5	中 9.5	—	—
	五個荘石川町	農用地区域		—	純 4.1	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.1	中 7.5	中 12	中 12	—	—
	五個荘石塚町	国道 8 号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		県道八日市五個荘線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
	五個荘石馬寺町	農用地区域		—	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 字下ウダイ，ウダイ，松橋，小山田の宅地		1.1	—	—	—	—	—	—
		2 字内田 3 8 4 番地台および 4 0 1 番地台の宅地		1.1	—	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 県道佐生五個荘線沿い		1.1	中 5.1	中 9.0	中 12	中 12	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.0	中 8.5	中 11	中 11	—	—
	五個荘伊野部町	農用地区域		—	純 3.4	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	五個荘伊野部町	1 県道八日市五個荘線沿い	%	1.1	中 4.5	中 5.8	中 8.5	中 8.5	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 4.1	中 5.5	中 7.6	中 7.6	—	—
	五個荘奥町	農用地区域		—	純 4.0	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 愛知川以東		1.1	中 4.7	中 6.3	中 8.2	中 8.2	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道栗見八日市線，県道五個荘八日市線沿い		1.1	中 5.2	中 6.8	中 9.6	中 9.6	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 6.4	中 8.3	中 8.3	—	—
	五個荘小幡町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 字薬師堂	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域		30	1.1	比準	比準	比準	比準	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.7	純 5.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 4.4	中 6.5	中 12	中 12	—	—
		五個荘河曲町		農用地区域		—	純 4.5	純 5.5	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道栗見八日市線沿い			1.1	中 6.0	中 7.9	中 12	中 12	—
		2 上記以外の地域			1.1	中 5.5	中 7.2	中 11	中 11	—
		五個荘川並町		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準
	市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 4.4	純 5.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 5.5	中 6.3	中 12	中 12	—	—
	五個荘北町屋町	市街化区域								
		1 国道8号線沿い		30	1.1	比準	比準	比準	比準	—
		2 県道佐生五個荘線，県道八日市五個荘線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	五個荘北町屋町	3 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.0	純 5.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 4.9	中 6.2	中 11	中 11	—	—
	五個荘木流町	農用地区域		—	純 3.1	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道五個荘八日市線沿い		1.1	中 4.3	中 8.0	中 9.6	中 9.6	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 7.3	中 8.2	中 8.2	—	—
	五個荘五位田町	市街化区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) パークシティ五個荘	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.5	純 5.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 4.5	中 6.5	—	—	—	—
	五個荘金堂町	農用地区域		—	純 3.3	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道佐生五個荘線沿い		1.1	中 4.3	中 6.8	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 4.0	中 6.5	中 11	中 11	—	—
	五個荘七里町	農用地区域		—	純 3.4	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 字仁ノ田248番地台の宅地		1.1	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道佐生五個荘線沿い		1.1	中 5.0	中 8.0	中 9.5	中 9.5	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 7.2	中 9.0	中 9.0	—	—
	五個荘清水鼻町	市街化区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	五個荘清水鼻町	2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 4.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 5.9	中 6.3	中 15	中 15	—	—
	五個荘新堂町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.4	純 5.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道八日市五個荘線沿い		1.0	中 4.4	中 7.0	中 9.6	中 9.6	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.0	中 4.0	中 6.7	中 8.2	中 8.2	—	—
	五個荘竜田町	市街化区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道8号線より東側	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.4	純 7.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 4.3	中 8.9	中 13	中 13	—	—
	五個荘塚本町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.3	純 5.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 6.6	中 12	中 12	—	—
	五個荘中町	市街化区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道8号線より東側								
		イ 字裏町	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	五個荘中町	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ グリーンピア神明立，パークシティ五個荘	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	中 4.3	中 5.9	—	—	—	—
	五個荘日吉町	農用地区域		—	純 3.4	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道栗見八日市線，県道佐生五個荘線沿い		1.1	中 4.7	中 7.1	中 10	中 10	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.4	中 6.4	中 9.2	中 9.2	—	—
	五個荘平阪町	農用地区域		—	純 3.8	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道八日市五個荘線沿い		1.1	中 4.8	中 8.0	中 8.5	中 8.5	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 4.4	中 7.5	中 8.2	中 8.2	—	—
	五個荘三俣町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.7	純 5.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.0	中 4.4	中 7.1	中 9.8	中 9.8	—	—
	五個荘築瀬町	市街化区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 大同川以東	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ グリーンピア築瀬	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.9	純 4.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道8号線，主要地方道栗見八日市線，県道今築瀬線沿い		1.1	中 5.5	中 6.9	中 12	中 12	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	五個荘築瀬町	(2) 上記以外の地域	%	1.1	中 4.9	中 6.4	中 10	中 10	—	—
	五個荘山本町	市街化区域								
		1 県道八日市五箇荘線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.8	純 5.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) ルネスタウン五個荘		1.1	—	—	—	—	—	—
		(2) 県道八日市五個荘線沿い		1.1	中 5.0	中 7.0	中 9.7	中 9.7	—	—
		(3) 上記以外の地域		1.0	中 4.5	中 6.5	中 9.6	中 9.6	—	—
	五個荘和田町	農用地区域		—	純 3.9	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.9	中 6.7	中 15	中 15	—	—
	小田苅町	農用地区域		—	純 2.5	純 4.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 3.6	中 5.3	中 6.5	中 6.5	—	—
	五智町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 8.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道五個荘八日市線沿い	40	1.1	中 6.8	中 11	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 9.0	中 10	中 10	—	—
さ	小八木町	農用地区域		—	純 2.0	純 3.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道湖東愛知川線沿い		1.1	中 3.3	中 5.4	中 6.2	中 6.2	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.8	中 4.9	中 5.8	中 5.8	—	—
	幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	桜川西町	市街化区域								
		1 県道桜川西中在寺線、桜川西竜王線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡稅務署

音順	市町村名又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	桜川西町	2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.2	純 5.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 4.5	中 7.8	中 9.5	中 9.5	—	—
	桜川東町	市街化区域								
		1 県道桜川西中在寺線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.2	純 5.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 4.4	中 7.9	中 9.5	中 9.5	—	—
	佐生町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.0	純 6.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
し		(1) 県道佐生五個荘線沿い		1.1	中 6.3	中 8.4	中 21	中 21	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.6	中 7.6	中 19	中 19	—	—
	佐野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	中 5.3	中 11	中 13	中 13	—	—
	佐目町	全域		1.1	純 2.6	純 4.0	純 6.0	純 6.0	—	—
	尻無町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.5	純 7.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道高木八日市線沿い	30	1.1	中 6.1	中 9.6	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.4	中 10	中 10	—	—
	芝原町	農用地区域		—	純 5.4	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道高木八日市線沿い	40	1.1	中 7.3	中 10	中 14	中 14	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	芝原町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 9.0	中 13	中 13	—	—
	柴原南町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.6	純 8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道高木八日市線沿い	30	1.1	中 6.7	中 10	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 9.1	中 10	中 10	—	—
	下麻生町	農用地区域		—	純 2.0	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い		1.1	中 3.5	中 4.9	中 9.6	中 9.6	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.9	中 4.5	中 7.9	中 7.9	—	—
	下一色町	農用地区域		—	純 2.4	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.4	中 5.3	中 6.4	中 6.4	—	—
	下岸本町	農用地区域		—	純 2.1	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.8	中 5.0	中 6.4	中 6.4	—	—
	下里町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.6	中 4.6	中 6.4	中 6.4	—	—
	下中野町	農用地区域		—	純 2.3	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.5	中 5.2	中 4.4	中 4.4	—	—
	下羽田町	農用地区域		—	純 3.7	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道下羽田市辺線沿い	30	1.1	中 5.4	中 11	中 9.6	中 9.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 10	中 7.7	中 7.7	—	—
	下二俣町	農用地区域		—	純 3.9	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道高木八日市線沿い	30	1.1	中 4.4	中 10	中 10	中 10	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 9.1	中 9.0	中 9.0	—	—
	清水中町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.2	—	—	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	清水中町	上記以外の区域	%	1.1	中 4.0	中 5.0	中 6.4	中 6.4	—	—
	勝堂町	農用地区域		—	純 2.3	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.3	中 5.2	中 6.4	中 6.4	—	—
	昭和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	新宮町	農用地区域		—	純 4.0	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道柳川能登川線，福堂今線沿い		1.1	中 5.1	中 7.6	中 7.9	中 7.9	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 4.6	中 7.1	中 7.7	中 7.7	—	—
	神郷町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.4	純 5.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道今築瀬線，佐生今線沿い		1.1	中 5.4	中 7.5	中 16	中 16	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 7.0	中 14	中 14	—	—
	新出町	農用地区域		—	純 3.1	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 5.1	中 7.1	純 4.8	純 4.8	—	—
	神田町	農用地区域		—	純 3.7	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
す		1 県道雨降野今在家八日市線，五個荘八日市線沿い	40	1.1	中 5.2	中 8.9	中 12	中 12	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.8	中 9.9	中 9.9	—	—
	鈴町	農用地区域		—	純 1.8	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い		1.1	中 3.0	中 5.3	中 8.9	中 8.9	—	—
せ		2 上記以外の地域		1.1	中 2.5	中 4.9	中 8.3	中 8.3	—	—
	聖徳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	聖和町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.8	純 10	—	—	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	聖和町	2 上記以外の区域	40	1.1	中 7.0	中 11	—	—	—	—
そ	僧坊町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 3.6	中 5.5	中 6.4	中 6.4	—	—
	曾根町	農用地区域		—	純 2.2	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.9	中 5.2	中 5.2	中 5.2	—	—
	園町	農用地区域		—	純 2.1	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.5	中 5.7	中 5.2	中 5.2	—	—
た	大覚寺町	農用地区域		—	純 2.4	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.6	中 5.8	純 5.1	純 5.1	—	—
	朧光寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.8	純 6.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道柳川能登川線沿い		1.1	中 5.6	中 8.9	中 22	中 22	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 7.8	中 18	中 18	—	—
	田井町	農用地区域		—	純 2.3	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い		1.1	中 3.7	中 5.1	中 8.0	中 8.0	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.2	中 4.7	中 7.0	中 7.0	—	—
	大中町	全域		1.1	純 3.9	純 4.8	—	—	—	—
	高木町	農用地区域		—	純 2.8	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道甲津畑山上線，高木八日市線沿い		1.1	中 4.6	中 7.4	中 4.6	中 4.6	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 6.3	純 3.7	純 3.7	—	—
	蓼畑町	農用地区域		—	純 2.2	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道421号線沿い		1.1	中 3.5	中 5.6	純 6.2	純 6.2	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.4	中 4.9	純 6.1	純 6.1	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	建部上中町	農用地区域	%	—	純 4.3	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道栗見八日市線沿い	30	1.1	中 5.6	中 6.9	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 5.8	中 12	中 12	—	—
	建部瓦屋寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.5	純 5.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.0	中 6.1	中 14	中 14	—	—
	建部北町	農用地区域		—	純 4.3	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道五個荘八日市線沿い	30	1.1	中 5.6	中 6.9	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 6.1	中 12	中 12	—	—
	建部堺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.5	純 5.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道雨降野今在家八日市線，五個荘八日市線沿い	30	1.1	中 5.6	中 6.9	中 13	中 13	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 5.8	中 12	中 12	—	—
	建部下野町	農用地区域		—	純 5.4	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道五個荘八日市線沿い	30	1.1	中 6.5	中 7.2	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 6.6	中 12	中 12	—	—
	建部日吉町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 6.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道八日市五個荘線，雨降野今在家八日市線沿い	30	1.1	中 7.6	中 11	中 14	中 14	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	建部日吉町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 6.8	中 12	中 12	—	—
	建部南町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.1	純 6.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道雨降野今在家八日市線沿い	30	1.1	中 6.8	中 8.4	中 14	中 14	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.3	中 12	中 12	—	—
	種町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 若葉住宅		1.1	—	—	—	—	—	—
		(2) ドリームハイツ		1.2	—	—	—	—	—	—
		(3) 県道佐生今線以南		1.1	中 5.0	中 7.8	中 21	中 21	—	—
		(4) 上記以外の地域								
ち		イ 県道佐生今線，今築瀬線沿い		1.1	中 5.5	中 8.4	中 22	中 22	—	—
		ロ 上記以外の地域		1.1	中 5.0	中 7.8	中 17	中 17	—	—
	長勝寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.2	純 5.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道佐生今線沿い		1.1	中 6.6	中 7.3	中 25	中 25	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.9	中 6.7	中 23	中 23	—	—
	寺町	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
て		1 農用地区域		—	純 4.7	純 7.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道307号線沿い	30	1.1	中 6.6	中 10	中 13	中 13	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	寺町	(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 5.6	中 8.3	中 9.6	中 9.6	—	—
	と 土器町	農用地区域	—	—	純 5.0	純 7.4	—	—	—	—
な	外町	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道307号線沿い	30	1.1	中 6.6	中 10	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 8.4	中 11	中 11	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 4.3	純 6.7	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 県道五個荘八日市線，雨降野今在家 八日市線沿い	40	1.1	中 5.2	中 8.5	中 13	中 13	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 7.3	中 12	中 12	—	—
	外原町	農用地区域	—	—	純 2.5	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	1.1	中 3.6	中 4.6	中 7.2	中 7.2	—	—
	中一色町	農用地区域	—	—	純 2.2	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	1.1	中 3.4	中 5.3	中 6.4	中 6.4	—	—
な	中岸本町	農用地区域	—	—	純 2.7	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	1.1	中 3.7	中 5.1	中 6.4	中 6.4	—	—
	中里町	農用地区域	—	—	純 2.3	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道307号線沿い	—	1.1	中 3.4	中 5.6	中 6.5	中 6.5	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	中 3.3	中 5.2	中 5.7	中 5.7	—	—
	中戸町	農用地区域	—	—	純 2.2	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	1.1	中 2.9	中 4.6	中 4.7	中 4.7	—	—
	中野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	中羽田町	農用地区域	—	—	純 3.9	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 雪野山ふるさと街道沿い	30	1.1	中 5.4	中 11	中 7.3	中 7.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 10	中 7.7	中 7.7	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な に め の	中小路町	市街化区域	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道五個荘八日市線，湖東八日市線沿い	40	1.1	中 5.6	中 11	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 9.0	中 10	中 10	—	—
	鯉江町	農用地区域		—	純 2.2	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.7	中 4.6	中 5.0	中 5.0	—	—
	西中野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	西菩提寺町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.4	中 5.2	中 6.5	中 6.5	—	—
	糠塚町	農用地区域		—	純 5.1	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道421号線，県道小脇西生来線沿い	30	1.1	中 6.8	中 9.1	中 9.6	中 9.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 9.5	中 9.2	中 9.2	—	—
	布引台1・2丁目	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
	野口町	農用地区域		—	純 6.0	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道421号線，県道下羽田市辺線沿い	30	1.1	中 7.9	中 11	中 10	中 10	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 10	中 8.4	中 8.4	—	—
	能登川町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) JR東海道本線以東		1.0	中 4.3	中 7.7	中 12	中 12	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道大津能登川長浜線沿い		1.1	中 4.8	中 8.4	中 11	中 11	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	能登川町	ロ 上記以外の地域	%	1.1	中 4.3	中 7.7	中 10	中 10	—	—
	野村町	農用地区域		—	純 3.9	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道雨降野今在家八日市線，五個荘八日市線沿い	40	1.1	中 5.1	中 10	中 14	中 14	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 7.6	中 11	中 11	—	—
	は 林田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.4	純 8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道五個荘八日市線沿い	40	1.1	中 7.5	中 10	中 12	中 12	—	—
ひ		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 9.0	中 9.9	中 9.9	—	—
	林町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	東今崎町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.0	純 8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 9.0	—	—	—	—
	東沖野 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	東中野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	ひばり丘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	百済寺甲町	農用地区域		—	純 1.8	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.7	中 5.4	純 2.8	純 2.8	—	—
	百済寺町	農用地区域		—	純 1.8	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.7	中 5.4	純 3.5	純 3.5	—	—
	百済寺本町	農用地区域		—	純 2.0	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.6	中 5.3	純 3.5	純 3.5	—	—
	平尾町	農用地区域		—	純 2.0	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.8	中 6.2	純 5.1	純 5.1	—	—
	平田町	農用地区域		—	純 4.7	純 8.3	—	—	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平田町	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道421号線沿い	30	1.1	中 7.3	中 11	中 10	中 10	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 10	中 8.4	中 8.4	—	—
	平林町	農用地区域		—	純 2.9	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.5	中 5.0	中 7.0	中 7.0	—	—
	平松町	農用地区域		—	純 2.4	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.4	中 5.3	中 6.4	中 6.4	—	—
	平柳町	農用地区域		—	純 2.2	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 名神高速道路以東		1.1	中 3.6	中 5.3	純 5.1	純 5.1	—	—
ふ		2 上記以外の地域		1.1	中 3.7	中 5.4	中 6.4	中 6.4	—	—
	蛭谷町	全域		1.1	純 2.3	純 3.0	純 4.6	純 4.6	—	—
	福堂町	農用地区域		—	純 3.8	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道栗見八日市線，県道福堂今線沿い		1.1	中 4.8	中 7.1	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.6	中 6.9	—	—	—	—
	布施町	農用地区域		—	純 5.1	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道彦根八日市甲西線沿い	30	1.1	中 6.3	中 11	中 19	中 19	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 10	中 18	中 18	—	—
へ	札の辻1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	純 5.6	純 8.4	—	—	—	—
	蛇溝町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.8	純 7.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道彦根八日市甲西線，県道高木八日市線沿い	30	1.1	中 6.2	中 9.8	中 14	中 14	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
へ	蛇溝町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 9.0	中 13	中 13	—	—
ま	政所町	農用地区域		—	純 2.2	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道421号線，主要地方道多賀永源寺線沿い		1.1	中 3.5	中 5.6	純 5.7	純 5.7	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.4	中 4.8	純 4.6	純 4.6	—	—
み	御園町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.6	純 7.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道421号線，307号線沿い	40	1.1	中 6.6	中 10	中 13	中 13	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 8.0	中 9.6	中 9.6	—	—
	三津屋町	農用地区域		—	純 4.1	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道下羽田市辺線沿い	30	1.1	中 5.4	中 11	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.8	中 10	中 10	—	—
	南清水町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道小田苅愛知川線沿い		1.1	中 4.3	中 6.0	中 6.4	中 6.4	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.8	中 5.5	中 5.8	中 5.8	—	—
	南須田町	農用地区域		—	純 3.9	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 4.6	中 7.6	中 12	中 12	—	—
	南花沢町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.4	中 5.5	中 6.2	中 6.2	—	—
	南菩提寺町	農用地区域		—	純 2.5	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.4	中 5.6	中 6.3	中 6.3	—	—
	箕川町	農用地区域		—	純 1.6	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.5	中 3.8	純 6.3	純 6.3	—	—
	宮井町	農用地区域		—	純 2.1	純 3.1	—	—	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮井町	上記以外の区域	%	1.1	中 3.2	中 4.6	中 7.0	中 7.0	—	—
		農用地区域		—	純 2.2	純 3.9	—	—	—	—
	宮川町	上記以外の区域								
		1 長峰団地		1.1	—	—	—	—	—	—
		2 国道477号線沿い		1.1	中 3.6	中 6.5	中 12	中 12	—	—
		3 上記以外の地域		1.1	中 3.2	中 5.9	中 9.5	中 9.5	—	—
		市街化区域								
		1 国道8号線の東側沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道8号線より東側	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 字流田，横田，十ヶ坪，庄ノ西，三ノ坪，五ノ坪，六ノ坪	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.5	純 4.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 4.3	中 6.0	—	—	—	—
や	妙法寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	山上町	1 農用地区域		—	純 4.8	純 8.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道五個荘八日市線沿い	40	1.1	中 5.6	中 11	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 10	中 10	中 10	—	—
	山上町	農用地区域		—	純 2.8	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 和南川以東								
		(1) 国道421号線，県道相谷原杣線沿い		1.1	中 5.0	中 8.2	中 6.0	中 6.0	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.6	中 7.6	純 4.6	純 4.6	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山上町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道421号線沿い		1.1	中 5.1	中 8.4	中 5.6	中 5.6	—	—
		(2) 県道相谷原杣線沿い		1.1	中 5.0	中 8.4	中 5.5	中 5.5	—	—
		(3) 上記以外の地域		1.0	中 4.6	中 8.4	中 5.1	中 5.1	—	—
	山路町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道栗見八日市線，県道柳川能登川線沿い		1.1	中 5.0	中 7.7	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.6	中 6.8	—	—	—	—
ゆ	杠葉尾町	農用地区域		—	純 2.2	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道421号線沿い		1.0	中 3.5	中 5.6	純 7.2	純 7.2	—	—
	湯屋町	農用地区域		—	純 2.2	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 3.5	中 4.6	中 6.4	中 6.4	—	—
よ	八日市金屋1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	八日市上之町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	八日市清水1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	八日市清水2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.0	中 12	中 14	中 14	—	—
	八日市清水3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	八日市町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	八日市野々宮町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	八日市浜野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	八日市東浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	八日市東本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	八日市本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	八日市松尾町	市街化区域	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	純 6.6	純 8.1	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 7.0	中 11	中 14	中 14	—	—
	八日市緑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	横溝町	農用地区域	—	純 2.6	純 3.9	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.1	中 3.4	中 5.1	中 6.4	中 6.4	—	—	—
	横山町	農用地区域	—	純 2.4	純 3.7	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 主要地方道彦根八日市甲西線沿い	1.1	中 3.5	中 6.6	中 7.7	中 7.7	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.0	中 4.8	中 7.0	中 7.0	—	—	—
	読合堂町	農用地区域	—	純 2.4	純 4.2	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	1.2	中 2.7	中 5.3	中 6.4	中 6.4	—	—	—
わ	和南町	農用地区域	—	純 2.8	純 5.5	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 和南川以東	1.1	中 3.5	中 5.3	純 5.0	純 5.0	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 県道甲津畑山上線，相谷原柚線沿い	1.0	中 3.7	中 6.4	中 5.6	中 5.6	—	—	—

(2) 上記以外の地域

1.1 中 3.6 中 5.8 中 5.5 中 5.5