

市区町村名：野洲市

草津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上屋	1 農用地区域	%	—	純 5.9	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 26	中 22	中 22	—	—
き	喜合	農用地区域		—	純 5.3	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 17	中 16	中 16	—	—
	北	農用地区域		—	純 5.7	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.5	中 27	中 7.6	中 7.6	—	—
	北櫻	農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 21	純 7.3	純 7.3	—	—
	北野 1 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	北比江	農用地区域		—	純 5.3	純 9.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 19	中 12	中 12	—	—
	木部	農用地区域		—	純 5.3	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 19	中 12	中 12	—	—
く	久野部	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.7	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 19	中 40	中 22	中 22	—	—
こ	小篠原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.7	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道 8 号線沿い	30	1.1	中 19	中 40	中 18	中 18	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 40	純 6.1	純 6.1	—	—
	五条	農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 19	中 12	中 12	—	—
	小堤	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.0	純 14	—	—	—	—

市区町村名：野洲市

草津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	小堤	2 上記以外の区域	30	1.1	中	12中	26中	5.1中	5.1	—	—	
		農用地区域		—	純	7.3純	17	—	—	—	—	
	五之里	上記以外の区域	30	1.1	中	14中	31中	8.6中	8.6	—	—	
		農用地区域		—	純	5.3純	9.2	—	—	—	—	
	小比江	上記以外の区域	30	1.1	中	12中	19中	13中	13	—	—	
		農用地区域		—	純	5.3純	9.2	—	—	—	—	
	小南	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	5.7純	12	—	—	—	—	
	さ	栄	2 上記以外の区域	30	1.1	中	7.5中	26中	7.6中	7.6	—	—
			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		須原	農用地区域		—	純	5.3純	8.0	—	—	—	—
上記以外の区域			30	1.1	中	12中	19中	12中	12	—	—	
た		高木	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	5.7純	12	—	—	—	—	
す		竹ヶ丘	2 上記以外の区域	30	1.1	中	7.5中	26中	7.6中	7.6	—	—
			全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	比準	—	—
		竹生	上記以外の区域	30	1.1	中	12中	23中	7.8中	7.8	—	—
			全域	30	1.1	中	12中	23中	7.8中	7.8	—	—
		つ	辻町	農用地区域		—	純	5.7純	10	—	—	—
	上記以外の区域											
	1 国道8号線沿い		30	1.1	中	12中	20中	3.8中	3.8	—	—	
	2 上記以外の地域		30	1.1	中	12中	20純	3.7純	3.7	—	—	
	堤	農用地区域		—	純	5.3純	8.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	12中	19中	12中	12	—	—	
	と	富波乙	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域										
1 農用地区域			—	純	7.3純	17	—	—	—	—		
と	富波乙	2 上記以外の区域	30	1.1	中	15中	40中	20中	20	—	—	

市区町村名：野洲市

草津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三上	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 40	純 8.9	純 8.9	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	南櫻	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	—	純 8.5	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 30	純 7.3	純 7.3	—	—	
		妙光寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	妙光寺	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	—	純 8.5	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 19	純 6.9	純 6.9	—	—	
		虫生	農用地区域	—	—	純 5.3	純 8.2	—	—	—	—
	上記以外の区域		30	1.1	中 10	中 19	中 12	中 12	—	—	
	や	野洲	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域			—	—	—	—	—	—	—	—	
1 農用地区域		—	—	純 6.8	純 16	—	—	—	—		
2 上記以外の区域		30	1.1	中 9.2	中 40	中 21	中 21	—	—		
八夫	農用地区域	—	—	純 5.3	純 9.2	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 19	中 12	中 12	—	—		
ゆ	行畑	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農用地区域	—	—	純 8.5	純 17	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 40	中 21	中 21	—	—		
行畑 1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	吉川	農用地区域	—	—	純 5.3	純 8.0	—	—	—	—	
上記以外の区域		30	1.1	中 12	中 19	中 13	中 13	—	—		
よ	吉地	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農用地区域	—	—	純 5.5	純 8.3	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 19	中 12	中 12	—	—		

市区町村名：野洲市

草津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉地 1～4丁目	全域	% —	路線 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	— 倍	— 倍
ろ	六条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 19	中 12	中 12	—	—