

市区町村名：有田市

湯浅税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	糸我町	農用地区域	%	—	純 10	純 11	—	—	—	—		
		上記以外の区域										
		1 国道42号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.8	純 2.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	純 2.8	純 2.8	—	—		
こ	古江見	農用地区域		—	純 9.9	純 11	—	—	—	—		
		都市計画法上の用途地域										
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
し	下中島	農用地区域		—	純 9.0	純 9.6	—	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 20	純 2.7	純 2.7	—	—		
		新堂	農用地区域		—	純 10	純 11	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域										
ち	千田	農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 18	純 2.7	純 2.7	—	—		
		辻堂	農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 18	純 2.8	純 2.8	—	—		
の	野	農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 18	純 2.8	純 2.8	—	—		
		は	初島町	農用地区域		—	純 11	純 9.5	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
ほ	星尾	農用地区域		—	純 6.6	純 8.3	—	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.2	中 9.4	中 11	純 2.8	純 2.8	—	—		
		み	港町	都市計画法上の用途地域								

市区町村名：有田市

湯浅税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	港町	1 路線価地域	% —	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 20	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域	—	純 10	純 11	—	—	—	—	
	箕島	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 20	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域	—	純 9.9	純 11	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域								
宮崎町	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	40	1.2	中 17	中 21	純 2.9	純 2.9	—	—	
	農用地区域	—	純 10	純 12	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 20	純 2.7	純 2.7	—	—	
	上記以外の地域									
宮原町	1 農用地区域	—	純 5.3	純 5.7	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 8.1	中 9.7	純 2.8	純 2.8	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域	—	純 8.5	純 9.6	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.4	中 13	純 2.7	純 2.7	—	—	
	上記以外の地域									
や	山田原	農用地区域	—	純 7.7	純 8.8	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 12	純 2.8	純 2.8	—	—	
	山地	農用地区域	—	純 7.7	純 8.8	—	—	—	—	
上記以外の区域	40	1.0	中 9.4	中 12	純 2.8	純 2.8	—	—		