

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	朝日1～4丁目	全域	% —	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
い	井関	県道沿い	40	1.1	中 15	中 21	純 0.8	純 0.8	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 12	純 0.8	純 0.8	—	—	
	市野々	県道沿い	40	1.1	中 16	中 21	純 0.8	純 0.8	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 12	純 0.8	純 0.8	—	—	
	市屋	農用地区域	—	—	純 1.9	純 2.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道42号線沿い	30	1.2	中 15	中 18	中 5.5	中 5.5	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 1.9	純 2.6	純 0.8	純 0.8	—	—	
う	宇久井	農用地区域	—	—	純 1.8	純 3.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 JR紀勢本線より南側及び東側の地域	40	1.1	周比準	周比準	中 4.8	中 4.8	—	—	
		2 ニュータウン勝浦	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 1.2	純 1.2	—	—	
	浦神	国道42号線沿い	40	1.2	中 11	中 18	中 5.5	中 5.5	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純 1.8	純 2.6	純 0.8	純 0.8	—	—	
お	大野	全域		1.1	純 1.8	純 3.6	純 0.9	純 0.9	—	—	
か	檜原	全域		1.1	純 1.8	純 4.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	勝浦	路線価地域	—	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	川関	農用地区域	—	—	純 1.8	純 3.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 0.8	純 0.8	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 12	純 0.8	純 0.8	—	—	
き	北浜1～3丁目	全域	—	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
く	狗子ノ川	農用地区域	—	—	純 1.8	純 3.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道42号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	中 6.0	中 6.0	—	—	

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	狗子ノ川	2 ニュータウン勝浦	40	1.2	—	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 3.1	純 0.8	純 0.8	—	—
	口色川	全域		1.0	純 1.8	純 3.6	純 0.8	純 0.8	—	—
		熊瀬川	全域		1.1	純 2.3	純 3.6	純 0.9	純 0.9	—
こ	高津気	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 0.8	純 0.8	—	—
		小阪	全域		1.0	純 2.3	純 3.6	純 0.8	純 0.8	—
	粉白	国道 4 2 号線沿い	40	1.1	中 11	中 18	中 5.2	中 5.2	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 2.6	純 0.8	純 0.8	—	—
さ	坂足	全域		1.1	純 1.8	純 4.1	純 0.9	純 0.9	—	—
し	下里	農用地区域		—	純 3.7	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	庄	1 国道 4 2 号線沿い	40	1.2	中 14	中 16	中 5.5	中 5.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.7	純 2.7	純 0.8	純 0.8	—	—
た	田垣内	全域		1.2	純 1.4	純 2.9	純 0.8	純 0.8	—	—
		高野	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 0.9	純 0.9	—
つ	築地 1～8 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		天満	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	天満 1 丁目	路線価地域								
		上記以外の地域								
な	那智山	1 字丸屋坂，滝ノ本	40	1.2	純 1.8	純 3.1	純 0.8	純 0.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	純 0.8	純 0.8	—	—
に	二河	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		国道 4 2 号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	中 5.5	中 5.5	—	—
は	橋ノ川	上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 1.0	純 1.0	—	—
		全域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 0.8	純 0.8	—	—

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	浜ノ宮	片山，上決田，川面，小面地，下片山， 下夕北地，下墓前，下浜田，中須岩本， 中須江崎，中須道下，中須ユリ口，墓前， 東浜田，宮ノ本	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		池ノ田，柚木田，上中野，瓦山，暮ハシ， 下中野，下羽根田，滝尻，道場免，西赤色， 東赤色，栗晩ヤ，平見	40	1.2	周比準	周比準	中 1.3	中 1.3	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道42号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.2	純 1.8	純 3.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
ひ	直柱	全域		1.1	純 1.8	純 3.6	純 0.9	純 0.9	—	—
や	八尺鏡野	国道42号線沿い	40	1.2	中 15	中 16	中 5.2	中 5.2	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純 1.8	純 2.7	純 0.8	純 0.8	—	—
ゆ	湯川	国道42号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	中 6.1	中 6.1	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 6.5	中 16	純 0.8	純 0.8	—	—
		上記以外								
	上記以外	全域		1.1	純 1.7	純 3.1	純 0.8	純 0.8	—	—