令和 3 03115

ビル街地区 / 道路を中心として全地域 / 北側全地域

高度商業地区 / 全地域 / 道路沿い

繁華街地区 / 南側道路沿い / 南側全地域

普通商業・併用住宅地区 / 全地域 / 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区 / 北側道路沿い 南側全地域 / 北側道路沿い

大工場地区 / 南側全地域 / 北側全地域

普通住宅地区 / 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

03098
03114 当図 03116
03132

南区（札幌南署）

令和 3 03115

倍率地域

北ノ沢１丁目
藻岩山
北の沢みはらし公園
北の沢りす公園
川沿　１条２丁目
川沿　１条３丁目
川沿　１条２丁目
川沿　１条１丁目
川沿　２条３丁目
川沿　２条２丁目
五輪通
北の沢上の橋
北の沢橋
主要道道西野真駒内清田線(82号線)
15F 20F 22F 25F 14F 16F 23F 19F 21F 28F
32F 33F 34F 38E 47E 50E