令和 3 03279

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

03278 / 当図 / 03280 / 03281

南区（札幌南署）

令和 3 03279

常盤５条２丁目 / 常盤５条２丁目 / 15F / 11F / ときわしらかば公園

常盤６条１丁目 / 常盤６条２丁目 / 常盤小学校前通 / 16F / 市立常盤小学校 / 文

（市街化調整区域）
倍率地域

国道453号 / やまなみ通 / 常盤新橋 / 常盤管路橋 / 芸術の森２丁目

常盤６条２丁目 / 常盤 / 13F / 真駒内 / 真駒内あさひ公園 / 14F

常盤 / 15F / 11F / 常盤かりす通 / 13F / 真駒内 / 14F

（市街化調整区域）
倍率地域

真駒内 / サンフライト真駒内(中央) / 真駒内ピノキオ公園