

市区町村名：網走市

網走税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	卯原内	農業振興地域内の農用地区域	%			純 6.2	純 8.0	純 8.0		
		上記以外の地域	30	1.1		中 10	中 13	中 13		
お	大曲 1・2丁目	1丁目の国道39号沿い及び国道238号沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1				比準		
か	大曲	全域	30	1.1		中 8.5	中 13	中 13		
		海岸町	30	1.1				比準		
	桂町 1～5丁目	本通沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
	桂町	全域	30	1.1			純 8.0	純 8.0		
		北 1～12条西	—	路線						
き	北 1～12条東	全域	—	路線						
		向陽ヶ丘 1～7丁目	30	1.1		周比準	比準	比準		
	向陽ヶ丘	上記以外の地域	30	1.1		中 9.5	中 13	中 13		
		農業振興地域内の農用地区域				純 6.2	純 8.0	純 8.0		
	向陽ヶ丘	上記以外の地域	30	1.1		中 9.5	中 13	中 13		
		駒場北 1～6丁目	—	路線						
	駒場北 1～6丁目	上記以外の地域	30	1.1				比準		
		駒場南 1～8丁目	—	路線						
	駒場南 1～8丁目	上記以外の地域	30	1.2		周比準		比準		
		潮見 1～11丁目	30	1.1		周比準	比準	比準		
し	潮見	農業振興地域内の農用地区域				純 6.2		純 8.0		
		上記以外の地域	30	1.1		中 10	中 13	中 13		
	新町 1～3丁目	1丁目・2丁目	—	路線						
		3丁目	30	1.1				比準	比準	
た	台町 1～3丁目	本通沿い	40	1.1				比準	比準	
		上記以外の地域	30	1.1				比準	比準	
つ	つくしヶ丘 1～4丁目	本通沿い	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1		周比準				

市区町村名：網走市

網走税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	つくしヶ丘5・6丁目	本通沿い	40	1.1					倍		
		上記以外の地域	30	1.1					倍		
て	天都山	都市計画法上の第1種低層住居専用地域及び第2種住居地域	30	1.1		周	比	比	比		
		農業振興地域内の農用地区域				純	6.2	純	8.0	純	8.0
に	錦町	用途地域として指定されている地域	30	1.1				中	8.5	中	13
		上記以外の地域	30	1.1				中	13	中	13
ま	鱒浦1～5丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周	比	比	比		
		上記以外の地域	30	1.1		中	11	中	13	中	13
み	鱒浦	用途地域として指定されている地域	30	1.1					比	比	
		農業振興地域内の農用地区域				純	6.2	純	8.0	純	8.0
み	緑町	全域	30	1.1				中	11	中	13
		港町	全域	30	1.1					比	比
よ	南1～14条西	J R 釧網本線以北	—	路線							
		上記以外の地域	30	1.1					比	比	
よ	南1～10条東	J R 釧網本線以北	—	路線							
		上記以外の地域	30	1.1					比	比	
も	藻琴	農業振興地域内の農用地区域				純	6.2	純	8.0	純	8.0
		上記以外の地域	30	1.1		中	10	中	13	中	13
よ	呼人	農業振興地域内の農用地区域				純	5.2	純	6.2	純	8.0
		上記以外の地域	30	1.1		中	10	中	13	中	13
よ	上記以外	用途地域として指定されている地域	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1	純	5.2	純	6.2	純	8.0	純