

市区町村名：石狩市

札幌北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	厚田区	厚田 全域	30	1.1	純 2.9	純 5.3	純 12	純 12		
		小谷 全域	30	1.2	純 2.9	純 4.0	純 12	純 12		
		聚富 全域	30	1.2	純 3.0	純 5.5	純 12	純 12		
		虹が原 全域	30	1.2						
		望来 全域	30	1.2	純 3.0	純 5.2	純 12	純 12		
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.9	純 5.2	純 12	純 12		
		お	親船東1～3条	全域	30	1.1		比準		比準
お	親船町	市街化区域	30	1.1		比準		比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.2				
		2 上記を除く固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 3.3		
		3 上記以外の地域								
		(1) 国道・道道・市道沿い及び市街化区域に隣接する地域	30	1.1	中 9.6	中 12	中 36	中 36		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		純 5.6	純 11	純 11		
お	生振	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.6		純 11		
		上記を除く固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 1.2		
		上記以外の地域								
		1 国道・道道・市道沿い	30	1.1	中 9.6	中 13	中 36	中 36		
お	北生振	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 5.6		純 11		
		上記を除く固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 1.2		
		上記以外の地域								
		1 国道・道道・市道沿い	30	1.1	中 9.6	中 13	中 36	中 36		
お	志美	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 5.6				
		固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 3.3		

市区町村名：石狩市

札幌北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	志美	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道・道道・市道沿い	30	1.1	中 9.6	中 12		中 36		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 5.6	純 11	純 11		
	新町	全域	30	1.1				比準		
	新港中央1～4丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	新港西1～3丁目	全域	30	1.1						
	新港東1～4丁目	市街化区域	30	1.1		比準		比準		
		市街化調整区域	30	1.1		中 12		中 36		
		全域	30	1.1		比準		比準		
	新港南1～3丁目	全域	30	1.1		比準		比準		
た	樽川3～9条	全域	—	路線						
	樽川	市街化区域	—	路線						
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.6	純 5.6					
2 上記を除く固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野							中 4.6			
3 上記以外の地域										
(1) 国道・道道・市道沿い及び市街化区域に隣接する地域		30	1.1	中 9.6	中 12		中 36			
(2) 上記以外の地域	30	1.1		純 5.6		純 11				
な	仲町	全域	30	1.1						
	は	市街化区域	30	1.1		比準		比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.9	純 5.6		純 11			
2 上記を除く固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野							中 1.2			
3 上記以外の地域										
(1) 国道・道道・市道沿い及び市街化区域に隣接する地域		30	1.1	中 9.6	中 12	中 36	中 36			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 5.6	純 11	純 11				

市区町村名：石狩市

札幌北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	八幡町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 道道岩見沢石狩線沿い			純 2.7	純 4.2				
		2 上記以外の地域			純 4.7	純 4.2	純 11	純 11		
		上記以外の地域								
		1 道道及び市道沿い	30	1.1	中 9.6	中 12	中 36	中 36		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 4.2	純 11	純 11		
	花川	全域	30	1.1	中 9.6	中 12		中 36		
	花川北1～7条	全域	—	路線		比準		比準		
	花川東	市街化区域	—	路線	比準	比準		比準		
		市街化調整区域								
		1 固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 3.3		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 37	中 36	中 36		
	花川東1・2条	全域	—	路線		比準				
	花川南1～10条	市街化区域	—	路線		比準				
		市街化調整区域	30	1.4	中 9.6	中 12	中 36	中 36		
浜益区	川下 全域	30	1.1	純 3.4	純 4.3	純 6.7	純 6.7			
	柏木 全域	30	1.1	純 3.4	純 4.3	純 6.7	純 6.7			
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 4.3	純 6.7	純 6.7			
浜町	市街化区域	30	1.1				比準			
	市街化調整区域									
	1 固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 1.2			
	2 上記以外の地域				中 12		中 36			
花畔	農業振興地域内の農用地区域				純 5.6					
	固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 3.3			
	上記以外の地域									
	1 道道・市道沿い及び国道337号以北	30	1.1	中 9.6	中 12		中 36			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 5.6		純 11			

市区町村名：石狩市

札幌北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	花畔1～4条	全域	% —	路線		比準		比準		
ひ	美登位	農業振興地域内の農用地区域 上記を除く固定資産税評価額が1㎡当たり 220円以上の原野 上記以外の地域			純 3.9	純 5.6		純 11		
		1 市道沿い	30	1.1	中 9.6	中 13	中 36	中 36		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9		純 11	純 11		
ふ	船場町	市街化区域 市街化調整区域	30	1.1						
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 5.6				
		2 固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 3.3		
		3 上記以外の地域								
		(1) 国道・道道・市道沿い及び市街化区域に隣接する地域	30	1.1	中 9.6	中 12	中 36	中 36		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 5.6	純 11	純 11		
へ	弁天町	市街化区域 市街化調整区域	30	1.1				比準		
			30	1.1				中 36		
ほ	本町	全域	30	1.1						
み	緑ヶ原1・2丁目	全域	30	1.3				中 36		
よ	横町	市街化区域 市街化調整区域	30	1.1				比準		
								中 36		
り	緑苑台中央1～3丁目	全域	—	路線						
	緑苑台西1・2条	全域	—	路線						
	緑苑台東1～3条	全域	—	路線						
わ	若生	国道及び市道沿い 上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 13		中 36		
			30	1.1		純 5.6		純 11		
	上記以外	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.2	純 11	純 11		