

市区町村名：北広島市

札幌南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青葉町1～4丁目	全域	—	路線						
	朝日町1～6丁目	全域	—	路線						
い	泉町1～4丁目	全域	—	路線						
	稲穂町西1～8丁目	全域	—	路線						
	稲穂町東1～12丁目	全域	—	路線		比準				
お	大曲	農業振興地域内の農用地区域				純 10	純 22	純 22		
		上記以外の地域								
		1 市街化区域、市街化区域に隣接する地域、国道36号沿い及び国道36号から道央自動車道までの地域	30	1.1	中	39	中 141	中 141		
		2 道道栗山北広島線沿い、道道仁別大曲線沿い及び市道大曲南ヶ丘線沿い	30	1.1	中	25	中 100	中 100		
		3 道道栗山北広島線沿いを除く市道大曲東通線沿い及び市道大曲椴山線沿い	30	1.1	中	25	中 100	中 100		
		4 羊ヶ丘通沿い及び市道大曲通沿い	30	1.1	中	25	中 100	中 100		
		5 上記以外の地域	30	1.1	純	15	純 22	純 22		
	大曲工業団地1～8丁目	国道36号沿い	30	1.2			比準			
		羊ヶ丘通沿い	30	1.2			比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.4			比準	比準		
	大曲幸町1～7丁目	全域	—	路線			比準	比準		
	大曲末広1～7丁目	全域	—	路線				比準		
	大曲中央1～3丁目	全域	—	路線			比準			
	大曲並木1～3丁目	全域	—	路線				比準		
	大曲柏葉1～5丁目	全域	—	路線			比準			
	大曲光1～4丁目	全域	—	路線				比準		
	大曲緑ヶ丘1～7丁目	全域	—	路線			比準	比準		
	大曲南ヶ丘1～5丁目	全域	—	路線			比準	比準		
き	北の里	市街化区域	30	1.2			比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	5.0	純 10	純 22	純 22	

市区町村名：北広島市

札幌南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北の里	2 上記を除く道道江別恵庭線沿い、道道栗山北広島線沿い及び市道西裏線沿い	30	1.0	中	10中	20中	100中	100		
		3 上記以外の地域	30	1.0	純	7.6純	15純	22純	22		
	希望ヶ丘1～5丁目	全域	30	1.3							
	共栄	市街化区域		30	1.1			比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	5.0純	10		純	22
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道274号沿い	30	0.9	中	10中	30		中	100	
	(2) 市道共栄南1号線沿い	30	0.9			中	25中	141中	141		
	(3) 上記以外の地域	30	0.9	純	7.6純	15純	22純	22			
共栄町1～5丁目	全域	—	路線			比準					
こ	広葉町1～5丁目	全域	—	路線							
さ	栄町1～4丁目	全域	—	路線							
		里見町1～7丁目	全域	—	路線						
し	島松	農業振興地域内の農用地区域				純	5.0純	10		純	22
		上記以外の地域									
		1 国道36号沿い	30	1.1			中	30中	100中	100	
	2 国道36号沿いを除く市道島松仁別線沿い及び市道輪厚三島線沿い	30	1.1	中	10中	17中	96中	96			
	3 上記以外の地域	30	1.1	純	7.6純	15純	22純	22			
白樺町1～3丁目	全域	—	路線								
新富町西1～4丁目	全域	—	路線			比準					
新富町東1・2丁目	全域	—	路線			比準					
た	高台町1～7丁目	全域	—	路線							
ち	中央1～6丁目	全域	—	路線			比準				
て	輝美町	全域	—	路線							
と	富ヶ岡	農業振興地域内の農用地区域				純	5.0純	10純	22純	22	

市区町村名：北広島市

札幌南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	富ヶ岡	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 道道江別恵庭線沿い	30	1.1	中 10	中 30		中 141		
		2 市道広島輪厚線沿い及び市道富ヶ岡5号線沿い	30	1.1		中 25	中 96	中 96		
な	中の沢	上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 22	純 22		
		農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 10		純 22		
		上記を除く道道栗山北広島線沿い及び市道東栄通線以東	30	0.9	中 10	中 25	中 96	中 96		
に	仁別	上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 22	純 22		
		農業振興地域内の農用地区域				純 10		純 22		
		上記を除く道道仁別大曲線沿い	30	1.1	中 10	中 17	中 96	中 96		
ひ	西の里	上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 22	純 22		
		農業振興地域内の農用地区域				純 10	純 22	純 22		
		上記を除く野津幌川以西及び国道274号沿い	30	1.0		中 30	中 100	中 100		
ほ	虹ヶ丘1～8丁目	上記以外の地域								
		1 市道西の里中学校通線以南からJR千歳線以北までの地域のうち市道中央線及び市道大曲榎山線以西の地域	30	1.0		中 20	中 141	中 141		
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 7.6	純 15	純 22	純 22		
ま	西の里北1～5丁目	全域	—	路線						
		西の里東1～4丁目	全域	—	路線		比準			
		西の里南1・2丁目	全域	—	路線		比準	比準		
み	東共栄1～4丁目	全域	—	路線			比準			
		東の里				純 5.0	純 10			
		上記以外の地域	30	1.0	純 7.6	純 15				
み	北進町1～4丁目	全域	—	路線						
		松葉町1～6丁目	全域	—	路線					
		美咲き野1～3丁目	全域	—	路線			比準		
み	美沢1～5丁目	1丁目から3丁目	—	路線			比準			

市区町村名：北広島市

札幌南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	美沢1～5丁目	4・5丁目	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 道道栗山北広島線沿い	—	路線			比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
	三島	農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 9.0			純 22	
		上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 22	純 22		
	南の里	農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 10	純 22	純 22		
		上記以外の地域								
		1 道道江別恵庭線沿い	30	1.0	中 10	中 30	中 141	中 141		
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 7.6	純 15	純 22	純 22		
	南町1～4丁目	全域	—	路線						
	や	山手町1～8丁目	全域	—	路線					
	り	緑陽町1～3丁目	全域	—	路線					
わ	輪厚	農振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 10	純 22	純 22		
		上記を除く市街化区域に隣接する地域、国道36号沿い及び国道36号から道央自動車道までの地域	30	1.1		中 25	中 100	中 100		
		上記以外の地域								
		1 市道輪厚仁別線沿い	30	0.9		中 25	中 100	中 100		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 22	純 22		
	輪厚中央1～5丁目	全域	30	1.3			比準	比準		
輪厚元町1・2丁目	全域	30	1.3			比準				
輪厚工業団地1・2丁目	全域	30	1.1							
若葉町1～4丁目	全域	—	路線							
上記以外	全域	30	1.1	純 5.0	純 9.0	純 22	純 22			