

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相内町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道39号沿い	30	1.1		比準		比準		
		2 上記を除く国道39号以南	30	1.1		比準		比準		
			3 上記以外の地域	30	1.1		比準		比準	
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 4.5		純 3.1	
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 2.3	純 3.1	
		青葉町	全域	—	路線					
		曙町	市街化区域	—	路線					
			市街化調整区域							
い	朝日町	市街化区域	—	路線			比準		比準	
			市街化調整区域	30	1.1		中 11		純 3.1	
		泉町1～4丁目	全域	—	路線					
	お	大町	全域	—	路線					
		大通西1～6丁目	全域	—	路線					
		大通東1～9丁目	全域	—	路線					
		卸町1～3丁目	全域	—	路線					
	か	花月町	全域	—	路線					
		桂町1～5丁目	全域	—	路線					比準
				市街化区域						
		1 道道上常呂停車場線沿い	30	1.2			比準		比準	
		2 上記以外の地域	30	1.2			比準		比準	
		市街化調整区域								
上	上仁頃	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 4.5		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10		純 3.1		
		全域	30	1.2	純 4.2	純 4.1	純 2.3	純 3.1		

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川沿町	全域	% —	路線						
	川東	市街化区域	30	1.1						
き		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 3.1	純 3.1		
		北上	市街化区域	30	1.0					
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 2.3	純 3.1		
		北1～8条西	全域	—	路線					
	北1～11条東	全域	—	路線						
	清見町	全域	—	路線						
	こ	小泉	市街化区域							
			1 国道39号沿い	30	1.1					
2 上記以外の地域			30	1.1						
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
2 上記以外の地域		30	1.1	中 7.6	中 10	純 2.3	純 3.1			
高栄西町1～10丁目		全域	—	路線						
高栄東町1～4丁目		全域	—	路線						
公園町	全域	—	路線							
光西町	全域	—	路線							
こ	広明町	旧ふるさと銀河線以北	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1						
	光葉町	市街化区域								
		1 旧ふるさと銀河線以西	—	路線						
2 上記以外の地域	30	1.1								
	市街化調整区域	30	1.1							

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	寿町1～6丁目	全域	% —	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	幸町1～8丁目	全域	—	路線						
	栄町1～5丁目	全域	—	路線						
	桜町1～7丁目	市街化区域	—	路線			比準		比準	
		市街化調整区域	30	1.1		中	11		純 3.1	
	三楽町	全域	—	路線			比準		比準	
し	春光町1～8丁目	全域	—	路線			比準			
	新生町	旧ふるさと銀河線以北	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1						
す	末広町	全域	—	路線			比準		比準	
せ	清月町	全域	—	路線			比準		比準	
た	大正	市街化区域	30	1.1			比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 4.5	純 3.1	純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 3.1			
	高砂町	全域	—	路線						
	田端町	全域	—	路線					比準	
	端野町	三区								
		1 国道39号沿い	40	1.1	中 9.0	中 11				
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.1	純 3.0	純 3.1		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 11	純 3.0	純 3.1		
		端野								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.1		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 11				
		二区								
		1 市道東14号線から市道東15号線までの国道39号沿い	40	1.1	中 9.0	中 11				
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.1	純 2.8	純 3.1		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	純 2.8	純 3.1		

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	端野町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.1	純 2.8	純 3.1		
ち	中央町	1 農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中 9.0	中 11	純 2.8	純 3.1		
		2 上記以外の地域								
と	中央三輪1～9丁目	全域	—	路線						
		全域	—	路線		比準		比準		
と	東陵町	市街化区域	—	路線			比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域					純 4.7		純 3.1	
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 10	純 2.3			
	常盤町1～6丁目	全域	—	路線					比準	
	常呂町	常呂								
		1 中央町及び本通の道道士佐東浜線沿い	30	1.1						
		2 上記以外の地域	30	1.1			純 3.9	純 3.1	純 3.1	
		上記以外の地域	30	1.1			純 3.9	純 3.1	純 3.1	
	とん田西町	全域	—	路線			比準		比準	
	とん田東町	全域	—	路線			比準		比準	
な	中ノ島町1～4丁目	全域	—	路線			比準		比準	
		市街化区域	—	路線			比準		比準	
	並木町	市街化調整区域	30	1.1		中 10	純 2.3	純 3.1		
に	仁頃町	全域	30	1.2	純 4.2	純 4.1	純 2.3	純 3.1		
	錦町	全域	—	路線						
	西富町1～4丁目	全域	—	路線						
	西三輪1～7丁目	全域	—	路線			比準		比準	
は	柏陽町	全域	—	路線			比準	比準	比準	
	花園町	全域	—	路線			比準		比準	
	番場町	全域	—	路線						
ひ	東相内町	市街化区域								
		1 J R石北本線以北	30	1.0			比準		比準	

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東相内町	2 JR石北本線以南	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道39号沿い	30	1.1		比準		比準		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		比準		比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 4.5	純 3.1	純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10				
		東三輪1～5丁目	全域	—	路線		比準		比準	
		ひかり野1～8丁目	全域	30	1.1		比準		比準	
	ふ	双葉町1～4丁目	全域	—	路線		比準			
			市街化区域	—	路線		比準		比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.7	純 2.3	純 3.1		
	2 上記以外の地域	30	1.1		中 10					
ほ	豊地	市街化区域	30	1.1		比準		比準		
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 4.5	純 2.3	純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 2.3			
	北央町	市街化区域								
		1 旧ふるさと銀河線以北	—	路線		比準		比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		比準		比準		
		市街化調整区域	30	1.1		中 10				
	北進町1～7丁目	全域	—	路線			比準	比準		
	北斗町1～3丁目	全域	—	路線						
北光	市街化区域	30	1.1			比準		比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.2	純 4.5		純 3.1		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10					
本沢	農業振興地域内の農用地区域				純 4.2	純 4.1	純 2.3	純 3.1		

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本沢	上記以外の地域	% 30	1.1	中 7.6	中 10	純 2.3	純 3.1		
み	三住町	全域	—	路線						
	緑ヶ丘1～6丁目	市街化区域	—	路線				比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域						純 4.7	純 3.1	純 3.1	
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 10				
	緑町1～7丁目	全域	—	路線			比準		比準	
	南仲町1～3丁目	全域	—	路線						
	南町1～3丁目	全域	—	路線			比準			
	美山町西1～5丁目	市街化区域	—	路線			比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域						純 4.7	純 3.1	純 3.1	
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 10				
	美山町東1～5丁目	市街化区域	—	路線			比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域						純 4.7	純 3.1	純 3.1	
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 10				
美山町南1～10丁目	全域	—	路線			比準	比準	比準		
美芳町1～10丁目	全域	—	路線							
む	無加川町	全域	30	1.1		比準		比準		
も	本町1～5丁目	全域	—	路線						
や	山下町1～5丁目	全域	—	路線						
る	留辺蘂町	旭1区・旭3区・旭北・旭公園・旭中央・旭西・旭東・旭南								
		1 旭西	30	1.1		純 3.5		純 3.2		
	2 上記以外の地域	30	1.0		純 3.5	純 3.2	純 3.2			
	東町 全域	30	1.1							
	温根湯温泉									

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
る	留辺蘂町	1 温根湯温泉西1条通から東1条通までの国道39号沿い及び中央通沿い	40	1.1	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 温根湯温泉西1条通から東1条通までの温泉通沿い	40	1.1								
		3 上記以外の地域	30	1.1		純 4.0	純 3.2	純 3.2				
		栄町 全域	30	1.1		周比準		比準				
		仲町										
		1 道道留辺蘂停車場線沿い	40	1.1								
		2 上記以外の地域	30	1.1								
		元町 全域	30	1.1		周比準		比準				
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 3.5	純 3.2	純 3.2				
		わ	若葉1～7丁目	全域	—	路線		比準				
				上記以外	30	1.1		比準	比準	比準		
				市街化調整区域								
				1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 4.5	純 2.3	純 3.1		
				2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11				
上記以外の地域	30			1.1	純 4.2	純 4.5	純 2.3	純 3.1				