

市区町村名：釧路郡釧路町

釧路税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	曙1～4丁目	全域	% —	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	柏西1～7丁目	市街化区域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域					純 6.3	純 3.5		
	柏東1～7丁目	市街化区域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域					純 6.3	純 3.5		
	桂1～5丁目	全域	—	路線						
	桂木1～6丁目	全域	—	路線						
	河畔1～10丁目	市街化区域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域	30	1.1				純 3.5		
	雁来	市街化区域	—	路線						
		市街化調整区域						純 3.5		
き	北見団地1～7丁目	全域	—	路線						
	木場1～3丁目	全域	—	路線				比準		
こ	光和1～8丁目	全域	—	路線						
	国誉1～6丁目	全域	—	路線						
	昆布森	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
し	新開1～7丁目	全域	—	路線						
せ	雪里	釧路外環状道路（国道38号）以北						純 3.5		
		釧路外環状道路（国道38号）以南						純 3.5		
	釧望台1・2丁目	全域	30	1.1				純 3.5		
た	達古武	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
ち	中央1～7丁目	市街化区域								
		1 国道391号沿い	30	1.1				比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
	中央8丁目	市街化区域	30	1.1						
		市街化調整区域	30	1.1				純 3.5		
	中央9～10丁目	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		

市区町村名：釧路郡釧路町

釧路税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
と	東陽大通西1・2丁目	全域	30	1.1						
	東陽西1・2丁目	全域	30	1.1						
	遠野	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
	遠矢1～10丁目	市街化区域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
	遠矢南1～7丁目	市街化区域	30	1.1						
		市街化調整区域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
	富原	全域	—	路線						
	豊美1・2丁目	市街化区域	—	路線						
		市街化調整区域						純 3.5		
	鳥里1～7丁目	全域	30	1.1				純 3.5		
	トリトウシ	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
	トリトウシ原野	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
	鳥通西1～10丁目	全域	30	1.1		純 4.0		純 3.5		
	鳥通東1～9丁目	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
な	南陽台1～10丁目	市街化区域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域	30	1.1			純 6.3	純 3.5		
へ	別保	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
	別保各丁目	市街化区域	30	1.1				比準 比準		
		市街化調整区域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
	別保原野	市街化区域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域								
		1 南24線、南24線東、南25線	30	1.1			中 14	中 14		
		2 上記以外の地域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
ほ	北都1・2丁目	全域	—	路線						
み	緑1～6丁目	市街化区域	30	1.1						
		市街化調整区域					純 6.3			
む	睦1～6丁目	全域	—	路線						

市区町村名：釧路郡釧路町

釧路税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	よし野1～10丁目	市街化区域	30	1.1					比準	
		市街化調整区域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		
わ	若葉1～6丁目	市街化区域	—	路線						
		市街化調整区域					純 3.5			
	わらび1～4丁目	市街化区域	30	1.1						
		市街化調整区域	30	1.1				純 3.5		
	上記以外	全域	30	1.1		純 4.0	純 6.3	純 3.5		