

市区町村名：虻田郡倶知安町

倶知安税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭	全域	% 30	倍 2.4	倍 純 4.0	倍 純 4.1	倍 純 34	倍 純 34			
い	岩尾別	全域	30	1.4	純 4.0	純 4.1	純 34	純 34			
か	樺山	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.1	純 34	純 34			
き	北1～5条西・東	用途地域として指定されている地域									
		1 北1条から北3条									
		(1) JR函館本線以東から東4丁目通以西の地域	—	路線							
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準		比準			
		2 北4条及び北5条									
		(1) 西4丁目通以東から東4丁目通以西の地域	—	路線							
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準		比準			
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.0	純 4.1	純 18	純 18			
		北6～7条西・東	用途地域として指定されている地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.0	純 4.1	純 18	純 18			
た	高砂	国道5号沿い（農業振興地域内の農用地区域を除く）	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.8	純 4.0	純 4.1	純 18	純 18			
ひ	比羅夫	国道5号沿い（農業振興地域内の農用地区域を除く）	30	1.1	周比準	周比準		比準			
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.0	純 4.1	純 18	純 18			
み	南1～11条西・東	用途地域として指定されている地域									
		1 南1条から南3条									
		(1) JR函館本線以東から東4丁目通以西の地域	—	路線							
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準					
		2 南4条から南6条									
		(1) 西1～3丁目及び東1～3丁目の地域	—	路線							
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準					
		3 南7条から南11条	—	路線							

市区町村名：虻田郡倶知安町

倶知安税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
みや	南1～11条西・東	上記以外の地域	% 30	1.1	純 4.0	純 4.1		純 18		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	山田	上記以外の地域								
		1 準都市計画区域として定められたペンションビレッジ地区	30	1.9	周比準	周比準	比準	比準		
		2 準都市計画区域として定められた山田Ⅰ地区	30	1.4	周比準	周比準	比準	比準		
		3 準都市計画区域として定められた山田Ⅱ地区及び羊蹄の里地区	30	1.3	周比準	周比準	比準	比準		
	4 上記以外の地域	30	1.5	周比準	周比準	比準	比準			
上記以外	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.1	純 18	純 18			