

市区町村名：札幌市清田区

札幌南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	有明	農業振興地域内の農用地区域				純 20	純 18	純 19		
		上記を除く道道真駒内御料札幌線沿い	30	1.1		中 50	中 69	中 69		
		上記以外の地域	30	1.1		純 20	純 18	純 19		
う	美しが丘 1～5 条	全域	—	路線		比準	比準	比準		
		全域	—	路線		比準				
		全域	—	路線			比準	比準		
き	北野 1～7 条	全域	—	路線		比準				
		市街化区域	—	路線			比準	比準		
		市街化調整区域								
	清田 1～10 条	1 清田・真栄地区地区計画区域	—	路線		比準	比準	比準		
		2 上記を除く市街化区域に隣接する区域	30	1.3		中 63	中 114	中 114		
		3 上記以外の地域	30	1.3		中 63	純 18	純 19		
さ	里塚	全域	—	路線		比準	比準			
		全域	30	1.1						
		全域	—	路線		比準	比準	比準		
	里塚緑ヶ丘 1～12 丁	全域	—	路線		比準		比準		
		市街化区域	30	1.1		比準	比準			
		市街化調整区域								
し	真栄	1 農業振興地域内の農用地区域				純 20	純 18	純 19		
		2 上記以外の地域								
		(1) 清田・真栄地区地区計画区域	—	路線		比準	比準	比準		
		(2) 上記を除く市街化区域に隣接する区域	30	1.1		中 63	中 114	中 114		
		(3) 道道真駒内御料札幌線沿い	30	1.1		中 63	中 115	中 120		
		(4) 市道真栄線沿い	30	1.1		中 20	中 69	中 69		
		(5) 上記以外の地域	30	1.1		中 55	純 19	純 19		
ひ	真栄 1～6 条	全域	—	路線		比準				
		全域	—	路線		比準		比準		
		全域	—	路線						
	平岡 1～10 条	全域	—	路線		比準				
		全域	—	路線						
		全域	30	1.1		純 20	純 18	純 19		