

市区町村名：札幌市手稲区

札幌西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	曙1～12条	市街化区域	%	路線		比準				
		市街化調整区域	30	1.1			中 572			
い	明日風1～6丁目	全域	—	路線		比準		比準		
		稲穂1～5条	—	路線		比準		比準		
か	金山1～3条	全域	—	路線		比準				
し	新発寒1～7条	全域	—	路線		比準				
		手稲稲穂	—				中 76	中 361		
て	手稲金山	市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中 79	中 361		
		市道沿い	30	1.1			中 79	中 361		
		上記以外の地域	30	1.1			純 32	純 32		
		手稲富丘	—				中 76			
と	手稲星置	市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中 76			
		市道沿い	30	1.1			中 76			
		上記以外の地域	30	1.1			純 32			
と	手稲本町1～6条	全域	30	1.1		中 69				
		手稲本町	—	路線				比準		
と	手稲本町	市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中 34	中 80		
		市道沿い	30	1.1			中 34			
		上記以外の地域	30	1.1			純 32			
		手稲前田	—				純 141	純 32		
		1 農業振興地域内の農用地区域	30	1.1			中 189	中 581		
と	手稲前田	2 市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中 189	中 479		
		3 上記を除く道道沿い及び市道沿い	30	1.1			中 189	中 479		
		4 上記以外の地域	30	1.1			純 141	純 32		
		手稲山口	—	路線			純 62	純 32		
と	手稲山口	1 市街化区域	30	1.1			中 69	中 572		
		2 農業振興地域内の農用地区域	30	1.1			中 69	中 572		
		3 市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中 69	中 572		
		4 上記を除く国道沿い及び市道沿い	30	1.1			純 71	純 32		
		5 上記以外の地域	30	1.1			純 71	純 32		
と	富丘1～6条	全域	—	路線		比準	比準			

