

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	曙町1～3丁目	道道根室半島線沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1				比準		
	朝日町1～3丁目	千島町通沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	厚床1・2丁目	全域	30	1.1		純 3.7	純 4.9	純 8.0		
		有磯町1・2丁目	30	1.1				比準		
う	梅ヶ枝町1～3丁目	3丁目								
		1 道道根室港線沿い	40	1.1						
		2 上記以外の地域	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
か	海岸町1・2丁目	全域	30	1.1						
き	清隆町1～3丁目	国道4号沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
		北浜町1・2丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準	
		上記以外の地域	30	1.1		純 3.7		純 8.0		
		光洋町1～5丁目	用途地域として指定されている地域							
			1 道道根室半島線及び光洋町通沿い	30	1.1				比準	
2 上記以外の地域	30		1.1		周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1		純 3.7	純 4.9	純 8.0		
		光和町1～3丁目	国道4号沿い	30	1.1					
			駅前通沿い	30	1.1					
上記以外の地域	30		1.1							
	琴平町1～3丁目	全域	30	1.1				比準		
		駒場町1～3丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準	
			上記以外の地域	30	1.1		純 3.7		純 8.0	
		さ	幸町1～3丁目	全域	30	1.1		周比準		比準
栄町1・2丁目	全域			30	1.1				比準	
	定基町1～4丁目			全域	30	1.1				

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	汐見町1・2丁目	全域	30	1.1					比準	
	敷島町1・2丁目	国道44号沿い	30	1.1						
た	昭和町1～4丁目	上記以外の地域	30	1.1					比準	
		道道花咲港線沿い	30	1.1			周比準		比準	
	大正町1～3丁目	上記以外の地域	30	1.1			周比準	比準	比準	
		国道44号沿い	30	1.1						
ち	千島町1・2丁目	全域	30	1.1						
		用途地域として指定されている地域	30	1.1			周比準		比準	
つ	月岡町1・2丁目	上記以外の地域	30	1.1			純 3.7	純 4.9	純 8.0	
		全域	30	1.1						
と	常盤町1～3丁目	2・3丁目								
		1 道道根室港線及び縦20号甲線沿い	40	1.1						
		2 上記以外の地域	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
な	鳴海町1～4丁目	千島町通沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
に	西浜町1～10丁目	用途地域として指定されている地域								
		1 国道44号沿い	30	1.1					比準	
		2 上記を除く1～6丁目	30	1.1			周比準		比準	
		3 上記を除く7～10丁目	30	1.1			周比準		比準	
		上記以外の地域	30	1.1			純 3.7		純 8.0	
は	花咲町1～3丁目	道道根室港線及び緑町通沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	花咲港	用途地域として指定されている地域	30	1.1			周比準		比準	
		上記以外の地域	30	1.1			純 3.7	純 4.9	純 8.0	
	花園町1～9丁目	全域	30	1.1			周比準		比準	

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	歯舞 1～5丁目	全域	% 30	倍 1.1	倍 1.1	純 3.7 倍	純 4.9 倍	純 8.0 倍		
へ	平内町 1～4丁目	全域	30	1.1				比準		
	弁天町 1・2丁目	全域	30	1.1		周比準		比準		
ほ	宝林町 1～3丁目	全域	30	1.1		周比準		比準		
	宝林町 4・5丁目	道道花咲港線沿い	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域								
		1 用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		純 3.7 倍	純 4.9 倍	純 8.0 倍		
	北斗町 1～4丁目	全域	30	1.1						
	本町 1～5丁目	全域	30	1.1						
ま	松ヶ枝町 1～3丁目	緑町通沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	松本町 1～4丁目	全域	30	1.1						
み	岬町 1～5丁目	全域	30	1.1		周比準		比準		
	緑町 1～3丁目	道道根室港線及び緑町通沿い	40	1.1						
		縦20号甲線沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
め	明治町 1～3丁目	全域	30	1.1						
や	弥栄町 1・2丁目	全域	30	1.1						
	弥生町 1・2丁目	全域	30	1.1						
	上記以外	全域	30	1.1		純 3.7 倍	純 4.9 倍	純 8.0 倍		