令和 3年分

倍　率　表

市区町村名：美唄市

岩見沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大通西１条北・南	国道１２号沿いで都市計画法上の商業地域	40	1.1						
		上記以外の地域	40	1.1		周比準				
	大通東１条北・南	国道１２号沿いで都市計画法上の商業地域	40	1.1						
		上記以外の地域	40	1.1		周比準				
に	西１～５条北・南	用途地域として指定されている地域								
		１　都市計画法上の商業地域	40	1.1		周比準		比準		
		２　上記を除く昭和通以南	40	1.1	周比準	周比準		比準		
		３　上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 3.8		純 5.8		
ひ	東１～３条北・南	旭通沿い	40	1.1		周比準		比準		
		上記を除く南各丁目	40	1.1	周比準	周比準		比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準		比準		
	東４～８条北・南	東４条及び東５条								
		１　南４丁目から南６丁目	40	1.1	周比準	周比準		比準		
		２　上記を除く用途地域として指定されている地域	40	1.1	周比準	周比準		比準		
		３　上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 3.8		純 5.8		
		上記以外の地域								
		１　東明工業団地	40	1.1						
		２　上記を除く用途地域として指定されている地域	40	1.1	周比準	周比準		比準		
		３　上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 3.8		純 5.8		
み	峰延町	国道１２号沿い	40	1.1	純 3.0	純 3.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 3.8	純 5.8	純 5.8		
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 3.8	純 5.8	純 5.8		
		上記を除く用途地域として指定されている地域及び国道１２号沿い	30	1.1	周比準	周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 3.8	純 5.8	純 5.8		