

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お と	尾去沢	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 2.6	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.3	純 1.5	純 1.5			
		十和田大湯		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
				上記以外の地域							
	十和田岡田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	十和田毛馬内	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	十和田末広	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.0	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 3.0	純 1.0	純 1.0			
は	十和田錦木	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.9	純 3.0	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 2.9	純 1.4	純 1.4				
は	八幡平	小山、堂の上、湯瀬、湯瀬湯端、湯瀬一羽根、湯瀬古館									
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.9	純 2.2	—	—				
		(2) 上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 2.4	純 1.5	純 1.5				
		上記以外の地域									

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等															
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼									
は	八幡平	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 1.9	純 2.2	—	—	—	—									
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 2.4	純 1.5	純 1.5	—	—										
	花輪	荒屋敷、上野馬場、馬場		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1									周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	—									純 2.4	純 3.2	—	—				
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	1.1									純 4.2	純 4.6	純 1.4	純 1.4				
		(2) 上記以外の地域	—									純 2.6	純 3.2	—	—				
		柴切田、新田町、堰向										—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		小坂、下夕町										—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		1 一部	1.1									周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	—									純 2.6	純 3.2	—	—				
		(1) 都市計画法上の用途地域	1.1									周比準	周比準	比準	比準				
		(2) 上記以外の地域	1.1									純 4.2	純 3.6	純 1.4	純 1.4				
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—									純 2.4	純 3.6	—	—				
	ロ 上記以外の地域	1.1	純 4.2	純 5.2	純 1.4	純 1.4													
	合ノ野、上中島、上花輪、下中島、堰根川原、中花輪	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—									
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準												
		(1) 都市計画法上の用途地域	—	純 2.4	純 3.6	—	—												
		(2) 上記以外の地域	1.1	純 4.2	純 5.2	純 1.4	純 1.4												
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 3.6	—	—												
		ロ 上記以外の地域	1.1	純 4.2	純 5.2	純 1.4	純 1.4												
	合野、小深田、蒼前平、葉ノ木谷地	1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準												
		2 上記以外の地域	—	純 2.4	純 3.6	—	—												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	1.1	純 4.2	純 5.2	純 1.4	純 1.4												
(2) 上記以外の地域		—	純 2.4	純 3.6	—	—													

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	花輪	扇ノ間、沢小路、寺ノ後、八正寺、三日市、柳田、六月田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.6	—	—		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 4.2	純 5.2	純 1.4	純 1.4		
		下花輪、高井田	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		牛川原、大川添、久保田								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.2	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 4.2	純 3.6	純 1.4	純 1.4		
		地羅野、古館								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.2	純 3.6	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 3.6	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の鹿角市	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 3.0	—	—	
	上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 2.2	純 1.0	純 1.0			