

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大沢	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.5	純 4.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 5.7	純 2.2	純 2.2	—	—
	大島町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 5.7	純 2.2	純 2.2	—	—
	大町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	大水戸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	大森町	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.8	純 1.2	純 1.2	—	—
	大森町板井田	全域	—	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.2	純 1.2	—	—
	大森町上溝	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	大森町坂部	全域	—	1.1	純 2.3	純 3.8	純 1.2	純 1.2	—	—
	大森町猿田	全域	—	1.1	純 2.3	純 2.6	純 1.2	純 1.2	—	—
	大森町十日町	全域	—	1.1	純 1.7	純 2.8	純 1.2	純 1.2	—	—
	大森町袴形	全域	—	1.0	純 1.7	純 2.8	純 1.2	純 1.2	—	—
	大森町八沢木	全域	—	1.1	純 2.3	純 3.8	純 1.2	純 1.2	—	—
	大屋新町	国道13号線沿い	30	—	純 2.8	純 4.3	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 5.7	純 2.2	純 2.2	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 5.7	純 2.2	純 2.2	—	—
	大屋寺内	全域	—	1.1	純 2.5	純 5.0	純 2.7	純 2.7	—	—
	雄物川町会塚	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.1	純 1.4	純 1.4	—	—
	雄物川町今宿	全域	—	1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.8	純 1.8	—	—
	雄物川町薄井	全域	—	1.0	純 1.8	純 2.1	純 1.4	純 1.4	—	—
	雄物川町大沢	全域	—	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.4	純 1.4	—	—
	雄物川町柏木	全域	—	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.4	純 1.4	—	—
	雄物川町里見	全域	—	—	純 2.1	純 3.1	—	—	—	—
	雄物川町常野	全域	—	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.4	純 1.4	—	—

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	雄物川町砂子田	全域	%	1.1	純 1.8	純 2.1	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町造山	全域		1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町東里	全域		1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町道地	全域		1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町南形	全域		1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町二井山	全域		1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	雄物川町西野	全域		1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町沼館	全域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町深井	全域		1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町福地	全域		1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町矢神	全域		1.0	純 2.3	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	雄物川町谷地新田	全域		1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	卸町	一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
上記以外の地域				1.2	周比準	周比準	比準	比準		
か	鍛冶町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	金沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 4.6	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.9	純 2.2	純 2.2		
	金沢中野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 4.6	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.9	純 2.2	純 2.2		
	金沢本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 4.6	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.9	純 2.2	純 2.2		
	上内町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上境	全域		1.1	純 2.6	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
	上八丁	全域		1.1	純 2.6	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
き	清川町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	黒川	全域		1.1	純 2.6	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
こ	寿町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
さ	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	山内筏	全域	%	1.0	純 1.6	純 2.1	純 1.2	純 1.2			
	山内大沢	全域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.5	純 1.5			
	山内大松川	全域		1.0	純 1.9	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
	山内黒沢	全域		1.0	純 1.9	純 2.7	純 1.2	純 1.2			
	山内小松川	全域		1.0	純 1.9	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
	山内土渕	全域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.5	純 1.5			
	山内南郷	全域		1.0	純 1.6	純 2.1	純 1.2	純 1.2			
	山内平野沢	全域		1.0	純 2.0	純 3.1	純 1.2	純 1.2			
	山内三又	全域		1.0	純 1.6	純 2.1	純 1.2	純 1.2			
	三本柳	街道上									
		1 都市計画法上の用途地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.1	純 5.0	—	—		
		(2) 上記以外の地域			1.1	純 3.1	純 5.7	純 2.2	純 2.2		
		家間、寺田、村尻									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.1	純 5.0	—	—		
		2 上記以外の地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.1	純 5.0	—	—		
	2 上記以外の地域			1.1	純 3.1	純 5.7	純 2.2	純 2.2			
し	三枚橋 1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	静町	全域		1.1	純 3.1	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
	清水町新田	全域		1.1	純 2.6	純 5.0	純 2.2	純 2.2			
	下境	全域		1.1	純 2.6	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
	下八丁	全域		1.1	純 2.6	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
	蛇の崎町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	十文字町	曙町、栄町、十文字、大道東、通町、本町									
	1 都市計画法上の用途地域		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	十文字町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 2.9	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 8.7	純 1.2	純 1.2			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 2.9	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 8.7	純 1.2	純 1.2			
		十文字町植田	全域		1.1	純 2.9	純 2.9	純 1.2	純 1.2		
		十文字町腕越	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 6.9	純 1.2	純 1.2		
		十文字町越前	全域		1.0	純 2.9	純 2.9	純 1.2	純 1.2		
	十文字町鼎	全域		1.1	純 2.2	純 4.4	純 1.2	純 1.2			
	十文字町上鍋倉	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 3.1	—	—			
	十文字町木下	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 2.9	純 1.2	純 1.2			
	十文字町源太左馬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 2.9	純 1.2	純 1.2			
十文字町佐賀会	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 4.4	純 1.2	純 1.2				
十文字町十五野新田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 3.1	—	—				
十文字町梨木	2 上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 8.7	純 1.2	純 1.2				
	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	十文字町梨木	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 3.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 8.7	純 1.2	純 1.2		
	十文字町仁井田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 4.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 8.7	純 1.2	純 1.2		
	十文字町西原一番町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	十文字町西原二番町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	十文字町宝竜1丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	十文字町宝竜2丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	十文字町睦合	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 2.9	純 1.2	純 1.2		
	十文字町谷地新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 2.9	純 1.2	純 1.2		
	条里1～3丁目	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	城西町	一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	城南町	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	城山町	全域			1.1	周比準	周比準	比準	比準	
新坂町	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
神明町	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
す	杉沢	国道13号線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.6	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.7	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	杉目	農業振興地域内の農用地区域	%	純	純	純	純	純	純	純	
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	外目	全域		1.1	純	純	純	純	純	純	
		台所町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	た	大雄		石川原下、一ノ関、一ノ関北、一ノ関東、一ノ関南、潤井谷地、大戸川端、大巻西、大森道北、大森道南、落合道北、折橋、折橋南、柏木、柏木下、柏木西、柏木東、柏木南、釜蓋堰南、釜蓋八柏塚、上桜森、上田村、上田村西	1.1	純	純	純	純	純	純
				上田村東、上田村東本庄道南、狐塚、狐塚東、傾城塚、傾城塚南、根田谷地、根田谷地西、根田谷地東、根田谷地南、佐加里、佐加里北、佐加里西、佐加里道南堰間、佐加里南、桜森下、桜森西、下根田谷地	1.1	純	純	純	純	純	純
				将軍邸、新町、新町北、新町西、新町西野添、新町東、新町南、精兵西、精兵村、田尻東、田根森、田根森西、田根森東、田村、田村大堰東、田村野、伝蔵村、中野、中野東、縄手下、野崎東、東高津野、福島、福島東	1.1	純	純	純	純	純	純
				福島東角間川塚、福島東百万刈塚、福島南、本庄道北堰間、本庄道下、本庄道南、耳取、耳取西、向、向東、森岡、森岡南、焼野、四ツ屋、四ツ屋西、四ツ屋東	1.1	純	純	純	純	純	純
				新処、上樋掛、島田、下新処、下田町、田町、樋掛、平柳、宮田中島	1.1	純	純	純	純	純	純
				上堰東、文蔵開、万貝、八柏、八柏家間、八柏馬道添、八柏街道添、八柏釜蓋、八柏川端、八柏下村、八柏樋場、八柏中村、八柏中村東、八柏西谷地、八柏野畑、八柏村表、八柏村西、八柏村西表、八柏村東、八柏谷地	1.1	純	純	純	純	純	純
上記以外の地域			1.1	純	純	純	純	純	純		
田中町			全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ち	中央町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		塚堀	全域	1.1	純	純	純	純	純		
ね	根岸町	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
は	羽黒町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	百万刈	全域	%	1.1	純 2.6	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
	平鹿町浅舞	浅舞、覚町後、福田、六日町後								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 4.9	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域								
	平鹿町上吉田	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 4.9	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.9	純 5.2	純 2.7	純 2.7			
	平鹿町上吉田	全域	1.1	純 2.8	純 5.4	純 2.7	純 2.7			
	平鹿町里見	全域	—	純 1.8	純 4.9	—	—			
	平鹿町下鍋倉	全域	1.1	純 2.5	純 6.0	純 2.7	純 2.7			
	平鹿町下吉田	全域	1.1	純 2.8	純 5.4	純 2.7	純 2.7			
	平鹿町醍醐	国道及び県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.3	純 5.0	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 5.0	純 2.7	純 2.7				
平鹿町樽見内	全域	1.0	純 2.5	純 6.0	純 2.7	純 2.7				
平鹿町中吉田	全域	1.1	純 2.8	純 5.4	純 2.7	純 2.7				
平城町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
ふ	婦気大堤	下久保、田久保下、堤下、中田、婦気前								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.5	純 5.0	—	—			
		ロ 上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 5.7	純 2.2	純 2.2			
		婦気、谷地添	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
上記以外の地域										
1 都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	婦気大堤	2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				—	純 2.5	純 5.0	—	—		
				1.1	純 2.5	純 5.7	純 2.2	純 2.2		
	二葉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
へ	平和町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ほ	本郷町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ま	前郷	上在家、上松原、大乘院塚、東松原、三井寺、八ツロ 1 一部 2 上記以外の地域 (1) 都市計画法上の用途地域 (2) 上記以外の地域 イ 農業振興地域内の農用地区域 ロ 上記以外の地域 上三枚橋、下三枚橋、下横山 上記以外の地域 1 都市計画法上の用途地域 2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	— 30 30	路線 1.1 1.1	周比準 周比準 周比準	周比準 周比準 周比準	比準 比準 比準	比準 比準 比準		
	前郷一番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	前郷二番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	増田町荻袋	全域		1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
	増田町亀田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 1.4	純 2.3	—	—		
				1.1	純 1.4	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	増田町熊沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
	増田町狙半内	全域		1.1	純 1.8	純 3.8	純 0.9	純 0.9		
	増田町戸波	全域		1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
	増田町増田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 2.3	—	—		

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	増田町増田	上記以外の地域	%	1.1	純 1.4	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	増田町三又	全域		1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
	増田町八木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 2.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 1.4	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	増田町湯野沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.5	純 0.9	純 0.9		
	増田町吉野	全域		1.0	純 1.8	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
	松原町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
み	みたけ	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.6	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.7	純 2.2	純 2.2		
	南町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	明永町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	む	睦成	大沢、大鳥井山下、上川原、久保目、八幡田、柳沢							
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.9	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域								
		1 国道13号線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	純 2.3	純 5.9	純 2.2	純 2.2		
		2 上記以外の地域								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.6	—	—			
	(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.9	純 2.2	純 2.2			
も	本町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	や	安田	堂山、馬場、ブンナ沢							
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
や よ	八幡	1 都市計画法上の用途区域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域										
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.7	—	—				
		（2）上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 5.7	純 2.2	純 2.2				
		横手町		梅ノ木後、上真山、下真山、下飛瀬	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
				大関越								
	横山町	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準				
		四ノ口	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.1	純 4.7	—	—				
			2 上記以外の地域									
			（1）一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			（2）上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 5.7	純 2.2	純 2.2			
上記以外の地域		1 都市計画法上の用途地域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域										
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.7	—	—				
		（2）上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 5.7	純 2.2	純 2.2				
	横山町	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		四日町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		