

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	旭川清澄町	全域	%	路線	比準	比準	比準	比準				
	旭川新藤田西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	旭川新藤田東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	旭川南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋朝日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋大川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋扇町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋沖田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋表町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋勝平台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋勝平町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋北浜町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準				
		2 市街化調整区域		1.1	中	4.5	中	16	中	5.6	中	5.6
	新屋栗田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋寿町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋下川原町	全域		1.1	比準	比準	比準	比準				
	新屋渋谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋高美町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準				
	新屋田尻沢中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋田尻沢西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋田尻沢東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋天秤野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
新屋鳥木町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準					
	上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準					
新屋比内町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準					

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	新屋比内町	上記以外の地域	%	1.1	比準	比準	比準	比準		
	新屋日吉町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	新屋船場町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋前野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋松美ガ丘北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋松美ガ丘東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋松美ガ丘南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋松美町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋南浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋豊町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋割山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋町	渋谷地	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		新町後、関町後、田尻沢								
	1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域									
	(1) 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
	(2) 市街化調整区域		1.1	中 4.5	中 16	中 5.6	中 5.6			
	上記以外の地域									
	1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
	2 市街化調整区域		1.1	中 4.5	中 16	中 5.6	中 5.6			
い	泉	大橋、大畑、釜ノ町、上ノ町、金ノ町、銀ノ町、下ノ町、新川、菅野、道田、鯨沼、登木	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		五庵山、三嶽根								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域		1.1	中 9.1	中 26	中 5.9	中 5.9		
	泉一ノ坪	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上北手大戸	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.9	純 11	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.7	中 3.9	中 17	中 5.9	中 5.9	—		
		2 上記以外の地域		—	純 2.8	純 11	—	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 11	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 17	中 5.9	中 5.9	—		
		上記以外の地域		—	純 2.8	純 11	—	—	—		
	上北手大山田	全域		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 11	—	—	—	
				2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 17	中 5.9	中 5.9	—	
	上北手御所野	全域			30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準
	上北手古野	市街化区域				1.1	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域				1.1	純 3.3	純 13	中 5.9	中 5.9	—
	上北手小山田	全域				1.1	純 3.3	純 13	純 2.3	純 2.3	—
上北手猿田	市街化区域			1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域			—	純 2.6	純 13	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域			1.1	中 3.9	中 17	中 5.9	中 5.9	—		
上北手百崎	2 上記以外の地域			1.1	中 3.9	中 17	中 5.9	中 5.9	—		
		上記以外の地域			—	純 3.0	純 11	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域			1.1	中 3.9	中 17	中 5.9	中 5.9	—		
	2 上記以外の地域			1.1	中 3.9	中 17	中 5.9	中 5.9	—		
川尻上野町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻大川町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻御休町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻新川町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻総社町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河辺戸島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 1.4	純 3.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.4	純 3.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	河辺豊成	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.4	純 3.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 1.4	純 3.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	河辺畑谷	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.4	純 3.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 1.4	純 3.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	河辺松濶	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.4	純 3.3	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 4.2	純 1.7	純 1.7	—	—	
	河辺諸井	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.6	純 3.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 4.2	純 1.7	純 1.7	—	—	
河辺和田	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.4	純 3.3	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 4.2	純 1.7	純 1.7	—	—		
き	旭南 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
		旭北栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		旭北寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		旭北錦町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
こ	高陽青柳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
		高陽幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	御所野地藏田	1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		3～5丁目	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	御所野地藏田	上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	
		御所野下堤 1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等													
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼							
し	下北手松崎	1 市街化区域	%	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍					
		2 市街化調整区域															
		（1）農業振興地域内の農用地区域											—	純 4.8	純 13	—	—
		（2）上記以外の地域											1.1	中 7.7	中 19	中 5.9	中 5.9
		上記以外の地域															
		1 農業振興地域内の農用地区域											—	純 4.8	純 13	—	—
	下北手柳館	2 上記以外の地域											1.1	中 7.7	中 19	中 5.9	中 5.9
		市街化区域											1.1	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域															
		1 農業振興地域内の農用地区域											—	純 3.3	純 13	—	—
		2 上記以外の地域											1.1	中 5.6	中 11	中 5.9	中 5.9
		下浜桂根											市街化区域	1.1	比準	比準	比準
下浜長浜	市街化調整区域																
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.3	純 8.2	—	—											
	2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.2	純 1.7	純 1.7											
	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準											
	市街化調整区域																
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.3	純 8.2	—	—											
下浜檜田	2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.2	純 1.7	純 1.7											
	市街化調整区域																
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 8.2	—	—											
	2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.2	純 1.7	純 1.7											
	上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 8.2	純 1.7	純 1.7											
	下浜八田	市街化調整区域															
下浜羽川	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 8.2	—	—											
	2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.2	純 1.7	純 1.7											
	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準											
	市街化調整区域																
	上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 8.2	純 1.7	純 1.7											
	上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 8.2	純 1.7	純 1.7											

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下浜羽川	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.3	純 8.2	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.2	純 1.7	純 1.7	—	—		
	下浜名ヶ沢	市街化調整区域	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 8.2	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.2	純 1.7	純 1.7	—	—		
	新藤田	大所	大所	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			治郎沢、高梨台、中山台	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 13	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	1.0	中 9.1	中 26	純 2.3	純 2.3	—	—			
せ	千秋北の丸	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	千秋久保田町	秋田駅西北地区土地区画整理事業施行地区	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	千秋公園	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	千秋城下町	秋田駅西北地区土地区画整理事業施行地区	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	千秋中島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	千秋明徳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	千秋矢留町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	そ	添川	境内川原	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			2 市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.2	純 13	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域			1.1	中 9.1	中 26	純 2.3	純 2.3	—	—		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	添川	地ノ内	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		（1）市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		（2）市街化調整区域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 13	—	—			
		ロ 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 26	純 2.3	純 2.3			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 26	純 2.3	純 2.3			
た	太平黒沢	全域		1.1	純 1.9	純 7.2	純 1.7	純 1.7			
	太平寺庭	全域		1.1	純 1.9	純 7.2	純 1.7	純 1.7			
	太平中関	全域		1.1	純 1.9	純 7.2	純 1.7	純 1.7			
	太平八田	全域		1.1	純 1.9	純 7.2	純 1.7	純 1.7			
	太平目長崎	全域		1.1	純 1.9	純 7.2	純 1.7	純 1.7			
	太平山谷	全域		1.1	純 1.9	純 7.2	純 1.7	純 1.7			
	て	手形	扇田、上川原、才ノ浜、十七流、中谷地、西谷地、蛇野、山崎								
1 秋田駅東第三地区土地区画整理事業施行地区				個別	個別	個別	個別	個別			
2 上記以外の地域			—	路線	比準	比準	比準	比準			
大沢、大松沢、中台											
1 市街化区域			—	路線	比準	比準	比準	比準			
2 市街化調整区域											
（1）農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.2	純 13	—	—			
（2）上記以外の地域				1.1	中 9.1	中 26	純 2.3	純 2.3			
手形学園町			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
手形からみでん			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
手形休下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	手形新栄町	全域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
	手形住吉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	手形田中	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	手形山北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	手形山崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	手形山中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	手形山西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	手形山東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	手形山南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内油田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内後城	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内鶏ノ木	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内大小路	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内大畑	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内神屋敷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内高野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内児桜1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内堂ノ沢1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内蛭根1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
寺内焼山	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
と	豊岩石田坂	九十田									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 7.7	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 16	純 1.7	純 1.7			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 7.7	—	—				

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	仁井田	1 市街化区域	%	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.9	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.9	中 7.4	中 5.9	中 5.9			
		沖谷地、刈切、五十五枚、横山									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 17	中 5.9	中 5.9			
		粕谷道、桑谷地、塚廻、仲谷地、湊滑溜									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.0	中 17	中 5.9	中 5.9			
		瀧中島、小中島									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.9	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 7.4	中 5.9	中 5.9			
		川久保、中谷地									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.0	中 17	中 5.9	中 5.9			
		切上、猿田川端、福島									
		1 市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.0	中 17	中 5.9	中 5.9			
		西潟敷									
		1 市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.9	純 5.9	—	—						
(2) 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 7.4	中 5.9	中 5.9						
古川向											
1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準					

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	仁井田	2 市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.0	中 17	中 5.9	中 5.9		
	仁井田潟中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田小中島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田新田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田露見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田福島1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田二ツ屋1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田二ツ屋2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田本町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田本町2丁目	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	仁井田本町3～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田緑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田目長田1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田目長田2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	中 5.0	中 17	中 5.9	中 5.9		
	仁井田目長田3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域		1.1	中 5.0	中 17	中 5.9	中 5.9			
濁川	草刈場、菅場、三升作	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	家ノ前、井戸尻、後田、蟹子沢、鎌ノ沢、口ノ田、森ノ腰、堀尾田									
	1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	2 市街化調整区域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 13	—	—			
	(2) 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 26	純 2.3	純 2.3			
	上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 8.7	純 2.3	純 2.3			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	仁別	全域	%	1.1	純 2.3	純 8.7	純 1.7	純 1.7		
は	浜田	町端、家後								
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		(2) 市街化調整区域		1.1	中 4.5	中 19	中 5.6	中 5.6		
		上記以外の地域								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域		1.1	中 4.5	中 19	中 5.6	中 5.6		
	茨島 1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東通 1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東通観音前	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東通館ノ越	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東通仲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東通明田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	広面	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 19	中 5.9	中 5.9		
へ	蛇野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ほ	保戸野金砂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野桜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野すわ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野千代田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野鉄砲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野通町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野八丁	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	保戸野原の町	全域	% —	路線	比準	比準	比準	比準		
み	南ヶ丘1～3丁目	全域		1.1	中 3.9	中 17	中 5.9	中 5.9		
	南通亀の町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南通築地	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南通みその町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南通宮田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
む	向浜1～2丁目	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
や	柳田	川崎、境田、推子、鳥越、糠塚、柳田								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 13	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.6	中 11	中 5.9	中 5.9		
		扇ノ沢、小友沢								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 13	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.6	中 11	純 2.3	純 2.3		
	八橋	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋イサノ1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋運動公園	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋大沼町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋大畑1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋新川向	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋大道東	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋田五郎1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋鯨沼町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋本町1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	八橋南1～2丁目	全域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
	八橋三和町	全域	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
	山手台1～3丁目	全域	30	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準			
ゆ	雄和相川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 2.6	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 2.6	純 1.0	純 1.0			
	雄和新波	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.0	純 1.0			
	雄和碓田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 3.5	純 1.0	純 1.0			
	雄和石田	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.1	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.0	純 1.0			
	雄和萱ヶ沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 3.5	純 1.0	純 1.0			
	雄和左手子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—			
		上記以外の地域		1.2	純 1.9	純 3.5	純 1.0	純 1.0			
	雄和芝野新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 3.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 3.6	純 1.0	純 1.0			
	雄和下黒瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.1	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.0	純 1.0			
	雄和神ヶ村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 3.5	純 1.0	純 1.0			
	雄和田草川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 3.5	—	—			
		上記以外の地域		1.0	純 1.9	純 3.6	純 1.0	純 1.0			
	雄和種沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 2.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 2.5	純 1.0	純 1.0			
	雄和繫	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	四ツ小屋小阿地	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.3	純 5.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.6	中 11	中 5.9	中 5.9	—	—	
	四ツ小屋末戸松本	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 5.9	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.6	中 11	中 5.9	中 5.9	—	—	
	上記以外の秋田市	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.3	純 8.2	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 7.4	純 1.7	純 1.7	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.7	純 2.8	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 3.5	純 1.5	純 1.5	—	—		