

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青葉 1～3丁目	全域	% —	路線	—	比準	—	—	—	—	
	青柳 1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	赤坂 1～2丁目	全域	—	1.1	—	比準	—	比準	—	—	
	旭町 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	
	浅虫	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 6.5	純 11	純 2.1	純 2.1	—	—	—
	飛鳥	全域	—	1.1	純 2.2	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—	
	油川	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.5	純 14	—	—	—	—	
	荒川	市街化区域	2 上記以外の地域	1.1	中 20	中 20	中 11	中 11	—	—	
			市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 13	純 14	—	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 20	中 20	中 18	中 18	—	—		
上記以外の地域		—	1.1	純 13	純 14	純 1.8	純 1.8	—	—		
い	石江 1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—		
	石江	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—		
上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—			
1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 8.5	純 8.0	—	—	—			
泉野	市街化区域	2 上記以外の地域	1.1	中 20	中 20	中 11	中 11	—	—		
		市街化調整区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 16	純 13	—	—	—			
岩渡	熊沢	2 上記以外の地域	1.1	中 25	中 20	中 14	中 14	—	—		
		上記以外の大字岩渡	—	1.1	純 4.2	純 11	純 3.7	純 3.7	—		
う	牛館	上記以外の大字岩渡	—	1.1	純 4.2	純 11	純 1.8	純 1.8	—		
		全域	—	1.1	純 9.2	純 14	純 1.8	純 1.8	—		

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	後潟	全域	%	1.1	純 2.2	純 5.0	純 1.8	純 1.8			
	後范	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	純 2.1	純 2.1			
	内真部	全域		1.1	純 2.2	純 5.0	純 1.8	純 1.8			
	浦町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上野	全域		1.1	純 9.2	純 14	純 1.8	純 1.8			
	お	大谷	全域		1.1	純 4.2	純 11	純 1.8	純 1.8		
		大野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 14	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	中 18	中 18				
大別内	全域		1.1	純 6.5	純 13	純 1.8	純 1.8				
大矢沢	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中 13	中 20	中 18	中 18				
岡造道 1～3丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—				
岡町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 14	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	中 11	中 11				
	上記以外の地域		1.1	純 6.5	純 14	純 1.8	純 1.8				
沖館 1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—				
奥内	全域		1.1	純 2.2	純 5.0	純 1.8	純 1.8				
奥野 1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—				
小畑沢	全域		1.1	純 6.5	純 13	純 1.8	純 1.8				
卸町	市街化区域		30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域			1.1	中 20	中 20	中 18	中 18			
か	勝田 1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	合浦1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	桂木1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
	金沢1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
	金浜	全域	—	1.1	純 9.2	純 14	純 1.8	純 1.8	—	—
き	北金沢1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	久栗坂	全域	—	1.1	純 8.4	純 11	純 2.1	純 2.1	—	—
く	久須志1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	桑原	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 13	純 14	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 25	中 20	純 2.1	純 2.1	—	—
け	けやき1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
こ	合子沢	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.5	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	中 13	中 18	中 18	中 18	—	—
	幸畑1～5丁目	全域	—	1.1	—	比準	比準	比準	—	—
	幸畑	唐崎	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 国道7号線より北側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.2	純 14	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	—	1.1	中 13	中 20	中 18	中 18	—	—	
	上記以外の大字幸畑	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 13	純 14	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	—	1.1	中 20	中 20	中 18	中 18	—	—	
小館	全域	—	1.1	純 6.5	純 13	純 1.8	純 1.8	—	—	

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小橋	全域	%	1.1	純 2.2	純 5.0	純 1.8	純 1.8		
	駒込	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	中 18	中 18		
		上記以外の地域		1.1	純 8.4	純 11	純 2.1	純 2.1		
	小柳 1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	小柳	市街化区域		30	1.1	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 14	—	—		
2 上記以外の地域			1.1	中 25	中 20	中 14	中 14			
さ	栄町 1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	桜川 1～9丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—		
	里見 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	沢山	全域		1.1	純 8.4	純 11	純 2.1	純 2.1		
	三内	稲元、沢部、玉作								
		1 市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	中 18	中 18		
		里見、丸山								
1 市街化区域		30	1.1	比準	比準	比準	比準			
(1) 第一種低層住居専用地域										
(2) 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準				
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 14	—	—				
(2) 上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	中 18	中 18				
三本木	全域		1.1	純 8.4	純 12	純 2.1	純 2.1			

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	四戸橋	全域	%	1.1	純 2.2	純 5.0	純 1.8	純 1.8			
	篠田 1～3丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—			
	清水	全域		1.1	純 2.2	純 5.0	純 1.8	純 1.8			
	自由ヶ丘 1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—			
	新城	新城川より南側の地域									
		1 市街化区域									
		(1) 県道鶴ヶ坂千刈線沿い		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	純 8.0	—	—		
		(2) 上記以外の地域			1.1	中 20	中 20	中 11	中 11		
		上記以外の地域									
		1 市街化区域									
		(1) 国道7号線、県道津軽新城停車場線及び県道津軽新城停車場油川線沿い		30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	(2) 上記以外の地域			1.1	比準	比準	比準	比準			
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	純 8.0	—	—				
(2) 上記以外の地域			1.1	中 20	中 20	中 11	中 11				
新町 1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—				
新町野	農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.2	純 14	—	—			
	上記以外の地域			1.1	中 20	中 36	純 1.8	純 1.8			
す 諏訪沢	農業振興地域内の農用地区域			—	純 13	純 12	—	—			
	上記以外の地域			1.1	中 20	中 20	純 2.1	純 2.1			
せ 瀬戸子	全域			1.1	純 2.2	純 5.0	純 1.8	純 1.8			
	千刈 1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—			
	千富町 1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—			
た 第二間屋町 1～4丁目	全域	30	1.1	—	比準	—	—				
平新田	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	平新田	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	14	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中	20中	20純	2.1純	2.1			
	高田	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.5純	14	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中	20中	20中	11中	11			
	滝沢	全域	1.1	純	8.4純	12純	2.1純	2.1			
	田茂木野	阿部野	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.2純	14	—	—		
			2 上記以外の地域	1.1	中	13中	20中	25中	25		
		上記以外の大字田茂木野	1.1	純	8.4純	11純	1.8純	1.8			
	田屋敷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	23	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中	20中	36中	14中	14				
ち	茶屋町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	中央1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
つ	築木館	全域	1.1	純	8.4純	11純	2.1純	2.1			
	月見野1丁目	全域	1.1	—	比準	—	比準				
	佃1～3丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—			
	造道1～3丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—			
	筒井1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	中	20中	20中	14中	14			
	筒井	市街化区域									
1 国道7号線より北側の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準				
2 上記以外の地域		30	1.1	比準	比準	比準	比準				
上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	14	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中	20中	20中	14中	14				

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	堤町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	鶴ヶ坂	全域	—	1.1 純	3.5 純	11 純	1.8 純	1.8 純	—	—	
と	戸門	全域	—	1.1 純	3.5 純	11 純	1.8 純	1.8 純	—	—	
	戸崎	農業振興地域内の農用地区域	—	— 純	13 純	14	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1 中	20 中	20 純	2.1 純	2.1 純	—	—	
	富田1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	—	比準	—	—	
	戸山	安原	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	— 純	13 純	14	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	1.1 中	20 中	20 中	14 中	14 中	—	—	
		上記以外の大字戸山	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 市街化区域	—	1.1 比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	— 純	13 純	14	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	1.1 中	20 中	20 中	14 中	14 中	—	—	
	問屋町1～2丁目	全域	30	1.1	—	比準	—	—	—	—	
な	長島1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	中佃1～3丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	
	浪打1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	浪岡大字相沢	全域	—	1.1 純	1.5 純	1.7 純	1.8 純	1.8 純	—	—	
	浪岡大字王余魚沢	全域	—	1.1 純	1.5 純	1.7 純	1.8 純	1.8 純	—	—	
	浪岡大字北中野	全域	—	1.1 純	2.3 純	1.7 純	1.8 純	1.8 純	—	—	
	浪岡大字吉内	全域	—	1.1 純	1.5 純	1.7 純	2.1 純	2.1 純	—	—	
	浪岡大字郷山前	全域	—	1.1 純	2.3 純	1.4 純	1.8 純	1.8 純	—	—	
	浪岡大字五本松	全域	—	1.1 純	2.3 純	1.7 純	1.8 純	1.8 純	—	—	
	浪岡大字下石川	全域	—	1.1 純	2.3 純	1.4 純	1.8 純	1.8 純	—	—	
	浪岡大字下十川	全域	—	1.1 純	1.5 純	1.4 純	1.8 純	1.8 純	—	—	

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	浪岡大字銀	全域	%	1.1	純 2.3	純 1.4	純 1.8	純 1.8			
	浪岡大字杉沢	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	浪岡大字大釈迦	全域		1.1	純 2.3	純 1.7	純 1.8	純 1.8			
	浪岡大字高屋敷	全域		1.1	純 2.3	純 1.7	純 1.8	純 1.8			
	浪岡大字樽沢	全域		1.1	純 2.3	純 1.4	純 1.8	純 1.8			
	浪岡大字徳才子	全域		1.1	純 2.3	純 1.7	純 1.8	純 1.8			
	浪岡大字長沼	全域		1.1	純 2.3	純 1.7	純 1.8	純 1.8			
	浪岡大字浪岡	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	浪岡福田1～3丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	浪岡大字細野	全域		1.1	純 1.5	純 1.7	純 1.8	純 1.8			
	浪岡大字本郷	全域		1.1	純 1.5	純 1.4	純 1.8	純 1.8			
	浪岡大字増館	全域		1.1	純 1.5	純 1.4	純 1.8	純 1.8			
	浪岡大字女鹿沢	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	浪岡大字吉野田	全域		1.1	純 2.3	純 1.4	純 1.8	純 1.8			
	浪館	泉川 上記以外の大字浪館		— 30	路線	—	比準	—	—		
	浪館前田1～4丁目	全域		—	路線	—	比準	—	—		
	に	西大野1～5丁目	全域		—	路線	—	比準	—	—	
		虹ヶ丘1～2丁目	全域		—	路線	—	比準	—	—	
		西滝1～3丁目	全域		—	路線	—	比準	—	比準	
		西滝	全域		—	路線	—	—	—	—	
西田沢		市街化区域 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準			
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.0	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 20	純 1.8	純 1.8				

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は	新田 1～3丁目	全域	% —	路線	—	比準	—	—	—	—
	新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	中 11	中 11	—	—
	入内	全域		1.1	純 6.5	純 13	純 1.8	純 1.8	—	—
	野木	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 13	中 18	純 1.8	純 1.8	—	—
	野沢	全域		1.1	純 6.5	純 13	純 1.8	純 1.8	—	—
	野尻	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 13	中 20	中 18	中 18	—	—
	野内	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 13	中 20	純 2.1	純 2.1	—	—
	橋本 1～3丁目	全域		—	路線	—	—	—	—	—
羽白	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	中 11	中 11	—	—	
花園 1～2丁目	全域		—	路線	—	—	—	—	—	
浜田 1～3丁目	全域		—	路線	比準	—	—	—	—	
浜田	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	中 18	中 18	—	—	

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	浜館 1～6丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中	20中	36中	14中	14	—	—
	はまなす 1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
	原別 1～8丁目	県道久栗坂造道線沿い	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		県道久栗坂造道線より南側の地域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	比準	比準	—	—	—	—	—
	原別	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	13	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	1.1	中	25中	20中	14中	14	—	—	
ひ	東大野 1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
	東造道 1～3丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
	左堰	全域	1.1	純	2.2純	5.0純	1.8純	1.8	—	—
ふ	古川 1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中	20中	36中	14中	14	—	—
	古館	安田	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の大字古館								
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	23	—	—	—	—
	(2) 上記以外の地域	1.1	中	20中	36中	14中	14	—	—	
ほ	細越	市街化調整区域								

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	細越	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 8.5	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 13	中 20	純 1.8	純 1.8	—	—	
	上記以外の地域	1.1	純 4.2	純 11	純 1.8	純 1.8	—	—		
	蛭沢 1～4丁目	全域	1.1	比準	比準	—	—	—	—	
ま	本町 1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	前田	全域	1.1	純 2.2	純 5.0	純 1.8	純 1.8	—	—	
	孫内	全域	1.1	純 3.5	純 11	純 1.8	純 1.8	—	—	
	松原 1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	松森 1～3丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	松森	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	馬屋尻	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.4	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の地域	1.1	中 13	中 20	純 2.1	純 2.1	—	—		
	み	緑 1～3丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	
	港町 1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
南佃 1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—		
宮田	全域	1.1	純 8.4	純 12	純 2.1	純 2.1	—	—		
妙見 1～3丁目	全域	30	1.1	—	比準	—	—	—		
三好 1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
も	本泉 1～2丁目	全域	30	1.1	—	比準	—	—	—	
	雲谷	全域	1.1	純 6.5	純 13	純 1.8	純 1.8	—	—	
や	八重田 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
	矢作 1～3丁目	全域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	
	安方 1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	安田	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	
	上記以外の地域	1	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.5	純 14	—	—	—	
	2	上記以外の地域	1.1	中 20	中 20	中 18	中 18	—	—	
	矢田	全域	1.1	純 8.4	純 11	純 2.1	純 2.1	—	—	

市区町村名：青森市

青森税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢田前	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中	25中	20中	14中	14	
	八ツ役	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中	20中	20中	18中	18	
	柳川1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	八幡林	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	14	—	—		
上記以外の地域		1.1	中	20中	20純	2.1純	2.1			
よ	横内	農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.2純	14	—	—		
		上記以外の地域	1.1	中	13中	20中	18中	18		
ろ	四ツ石	全域	1.1	純	6.5純	13純	1.8純	1.8		
		六枚橋	全域	1.1	純	2.2純	5.0純	1.8純	1.8	