

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤沼	都市計画法上の用途地域	%	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 8.8	純 2.8	純 2.8		
い	一本木沢1丁目 一本木沢2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		全域		1.1	純 3.9	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
う	稲生町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		全域		1.1	純 4.1	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
お	相坂	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
き	大沢田	全域		1.1	純 4.1	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
		全域		1.1	純 4.1	純 6.7	純 2.8	純 2.8		
さ	奥瀬	仙ノ沢		1.1	純 1.9	純 5.7	純 4.0	純 4.0		
		上記以外の大字奥瀬		1.1	純 1.9	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
き	切田	全域		1.1	純 3.4	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
		全域		1.1	純 1.9	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
さ	三本木	稲吉								
		1 都市計画法上の用途地域		30						
	(1) 国道102号線沿い	1.1	周比準		周比準	比準	比準			
	(2) 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	30								
	(1) 国道102号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	(2) 上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 8.8	純 2.8	純 2.8				
さ	北平	全域								
		1 都市計画法上の用途地域		30						
	(1) 主要地方道三沢十和田線沿い	1.1	周比準		周比準	比準	比準			
	(2) 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	30								
	(1) 主要地方道三沢十和田線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	(2) 上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8				

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	三本木	下平	%	1.1	純 3.9	純 8.2	純 2.8	純 2.8		
		千歳森								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 主要地方道三沢十和田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道三沢十和田線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 8.8	純 2.8	純 2.8		
		野崎								
		1 国道45号線及び国道102号線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 8.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 8.8	純 2.8	純 2.8		
		東小稲								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 8.8	純 2.8	純 2.8		
間遠地		1.1	純 4.1	純 7.4	純 2.8	純 2.8				
上記以外の大字三本木										
1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 8.8	純 2.8	純 2.8				
た	滝沢	全域		1.1	純 4.1	純 5.7	純 2.8	純 2.8		
		立崎	全域	1.1	純 4.1	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
て	伝法寺	全域		1.1	純 4.4	純 7.4	純 2.1	純 2.1		
		豊ヶ岡	全域	1.1	純 4.1	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
に	西一番町～西六番町 西十一番町～ 西十四番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に は ひ ふ ほ	西十五番町～		%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	西十六番町	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	西二十一番町～										
	西二十三番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	八斗沢	全域	1.1	純	4.1	純	5.7	純	2.1	純	2.1
	東一番町～東六番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	東十一番町～										
	東十三番町	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		1 国道102号線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	1.1	純	4.1	純	8.8	純	2.8	純	2.8
	東十四番町～										
	東十六番町	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
			1.1	純	4.1	純	8.8	純	2.8	純	2.8
	東二十一番町～										
	東二十四番町	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
			1.1	純	4.1	純	8.8	純	2.8	純	2.8
	ひがしの1～2丁目	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
			1.1	純	3.2	純	7.4	純	2.8	純	2.8
	深持	全域	1.1	純	3.4	純	7.4	純	2.8	純	2.8
	藤島	全域	1.1	純	4.4	純	7.4	純	2.1	純	2.1
法量	全域	1.1	純	1.9	純	5.7	純	2.1	純	2.1	
穂並町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
洞内	千刈田、沼田野、樋口、前田、向、山崎 上記以外の大字洞内	1.1	純	4.1	純	6.3	純	2.8	純	2.8	
	1 主要地方道三沢十和田線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
	2 上記以外の地域	1.1	純	2.9	純	7.4	純	2.8	純	2.8	

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	米田	全域	%	1.1	純 4.1	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
も	元町西1～6丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 8.8	純 2.8	純 2.8		
	元町東1～5丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		