

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青葉1～3丁目	全域	% —	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭ヶ丘1～5丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
い	荒町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	石手洗	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
う	石堂1～4丁目	上記以外の地域		1.1	中	23中	30中	18中	18	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市川町	赤川下、赤畑、市川、市川後、姥懐、上大谷地、上水目沢、下揚、下大谷地、下中平沖、下水目沢、葛蒲谷地、尻引、長七谷地、堤下、堂ノ下、中谷地、夏秋、橋向、浜、古館、水目沢、南雷平、南大谷地、南尻引、藁田柳								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9純	12	—	—	
	(2) 上記以外の地域		1.1	中	10中	18中	26中	26		
	桔梗野、桔梗野上、北雷平、尻引堤沢、尻引堤下、尻引前山	1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中	10中	18中	26中	26	
		上記以外の大字市川町								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	4.9純	12	—	—		
2 上記以外の地域		1.1	中	10中	18純	1.5純	1.5			
一番町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
稲荷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
岩泉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
う	内丸1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	売市1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	売市	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		—	—	—	中	23中	23	
上野	外山、高岩		1.1	中	13中	18中	18中	18		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野	上記以外の大字上野	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道104号線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 13	中 18	中 18	中 18			
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 13	中 18	純 1.5	純 1.5			
お	大久保	大塚								
		1 大塚17番地	1.1	中 14	中 51	中 27	中 27			
		2 上記以外の地域	1.1	中 14	中 51	中 16	中 16			
		大山								
		1 大山3、5、10、12、15、16、20、22、24、38、47、48、49、74、75、77、79番地	1.1	中 14	中 51	中 27	中 27			
		2 上記以外の地域	1.1	中 14	中 51	中 16	中 16			
		行人坂、小松平、坂ノ上、坂ノ脇、サクロツ、沢目、下大久保、下長根、袖ノ沢、鷹待場、夏川戸、野馬小屋、浜長根、町道								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	中 14	中 51	中 27	中 27			
		上記以外の大字大久保								
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	中 14	中 51	中 27	中 27			
卸センター1～2丁目	全域	1.1	比準	比準	比準	比準				
か	鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	柏崎1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	徒士町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	金浜	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 15	—	—		
	上記以外の地域	1.1	中 27	中 32	純 2.1	純 2.1				
上徒士町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上組町	全域	% —	路線	比準	比準	比準	比準		
		河原木	小字のない河原木	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		赤沼、荒沼、石仏、内河原、宇兵エ河原、館、遠山新田	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		売場、大谷地、神才、久保、小田、小田上、小館、沢尻、袖ノ沢、高館、高館根前、高館前、館合堤下、玉谷地、長円坊堀、二階堀、蓮沼、八太郎、八太郎山、日計、日計上、日渡、前谷地、谷地畑								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	12	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.1	中	25中	46中	23中	23	
		海岸、川目、浜名谷地								
		1 市街化区域								
		(1) 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中	16中	18純	1.5純	1.5	
		河原木後、観音堂、五反田、千刈、千刈田、中崎、谷地田								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	31	—	—		
	(2) 上記以外の地域		1.1	中	25中	46中	23中	23		
	見立山									
	1 青い森鉄道線より東側の地域									
	(1) 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
	(2) 上記以外の地域		1.1	中	25中	46中	23中	23		
	2 上記以外の地域		1.1	中	16中	18純	1.5純	1.5		
	上記以外の大字河原木									
	1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河原木	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	12	—	—		
	(2) 上記以外の地域		1.1 中	16中	18純	1.5純	1.5			
	桔梗野工業団地									
き	1～3丁目	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	北インター工業団地									
	1～6丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
く	北白山台1～6丁目	上記以外の地域		1.1	中	10中	18純	1.5純	1.5	
		全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	櫛引	榎田、狐ヶ崎、窪田、小沢田、鮫ノ口、沢田、征矢形、高田、天神堂、中瀬川原、中ノ町、野巡、早口、前田、屋敷田、谷地、柳ノ木								
		1 八戸駅西土地区画整理事業施行区域								
(1) 一部		—	路線	比準	比準	比準	比準			
(2) 上記以外の地域			個別	個別	個別	個別	個別			
こ	窪町	2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	12	—	—		
	(2) 上記以外の地域		1.1 中	13中	18中	18中	18			
	上明戸、上川原、烏沢、烏館場、櫛引、下河原、寺沢、一日市									
こ	江陽1～5丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.9純	12	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	13中	18中	18中	18		
	上記以外の大字櫛引									
	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.9純	11	—	—			
2 上記以外の地域		1.1 中	10中	18純	2.4純	2.4				
こ	江陽1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小田1～2丁目	都市計画道路白銀沼館環状線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準			
こ	小中野1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	是川1～5丁目 是川	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準				
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	10純	15	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中	16中	30中	15中	15			
		上記以外の大字是川										
		1 農業振興地域内の農用地区域			—純	10純	15	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中	16中	30純	2.1純	2.1			
		さ	坂牛 桜ヶ丘1～4丁目 鮫町	農業振興地域内の農用地区域			—純	6.0純	12	—	—	
				上記以外の地域		1.1	中	16中	18純	2.4純	2.4	
全域				1.1	比準	比準	比準	比準				
蟻子、大開、居合、上鮫、上手代森、上松苗場、上盲久保、小長根、小舟渡平、鮫、山四郎蒔目、忍町、下手代森、下松苗場、下盲久保、住吉町、先祖ヶ久保、鉄砲平、西子沢、林通、ハン木沢、ハンノ木沢、日出町、冷水、福沢久保、二子石、二見町、古馬屋、縷久保、持越沢												
1 市街化区域	30			1.1	比準	比準	比準	比準				
(1) 近隣商業、商業及び準工業地域	30			1.1	比準	比準	比準	比準				
(2) 上記以外の地域				1.1	比準	比準	比準	比準				
2 上記以外の地域				1.1	—中	43中	27中	27				
金屎、棚久保、日蔭沢、古馬屋尻				1.1	中	27中	36中	16中	16			
上記以外の大字鮫町												
1 農業振興地域内の農用地区域			—純	9.6純	15	—	—					
2 上記以外の地域		1.1	中	27中	36純	2.4純	2.4					

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	沢里	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 26	中 32	中 18	中 18		
し	下長1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	十一日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	十三日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	十八日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	十六日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	常海町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	常番町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	尻内町	明戸、内田、内矢沢、上川原、上谷地、鴨ヶ池、三条目、直田、下川原、下根市、高田、中川原、中崎、中根市、中道、新井田新田、人形場、根市内矢沢、鼠田、張田、法霊、メドツ河原、矢沢								
		1 市街化区域								
		(1) 八戸駅西土地区画整理事業施行区域								
		イ 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		ロ 上記以外の地域		個別	個別	個別	個別	個別		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—			
	(2) 上記以外の地域		1.1	中 13	中 28	中 26	中 26			
	家口田、島田、尻内、尻内河原、尻細、前明戸、前河原、六百刈									
	1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域		1.1	中 16	中 28	中 26	中 26			
	館田									
	1 八戸駅西土地区画整理事業施行区域									
	(1) 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	尻内町	(2) 上記以外の地域	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の大字尻内町								
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	12	—	—	
			(2) 上記以外の地域		1.1	中	16中	18中	26中	26
			白銀1～5丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			白銀台1～7丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	す	白銀町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
上記以外の地域				1.1	—中	51中	27中	27		
			城下1～4丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			新荒町	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			新湊1～3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			諏訪1～3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	
た		大工町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			鷹匠小路	—	路線	比準	比準	比準	比準	
				高州1～2丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準
				多賀台1～4丁目	30	1.1	比準	比準	比準	比準
			上記以外の地域		1.1	中	10中	18中	26中	26
			田向1～5丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			田向	30	1.1	比準	比準	比準	比準	
田面木	田面木	赤坂、上野平、王城林、上田面木、外久保、中村、法霊林、前田表、美濃助平、山道下夕、横俵								
		1 市街化区域								
		(1) 国道104号線、主要地方道八戸三沢線及び都市計画道路田面木線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	田面木	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	12	—	—				
		(2) 上記以外の地域		1.1 中	14中	32中	18中	18				
		鶺鴒、十文字平、田面木平、長者森、鳥木沢、 蕪窪、前平、南ノ沢、盲堤沢										
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	15	—	—				
		2 上記以外の地域		1.1 中	14中	32中	26中	26				
		上野道下夕、下田面木、堤下										
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域		1.1 中	14中	32中	18中	18				
		上記以外の大字田面木										
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	15	—	—						
(2) 上記以外の地域		1.1 中	14中	32中	18中	18						
ち	築港街1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		築港街第一ふ頭	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		長者1～4丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		つ	朔日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
				堤町	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		て	寺横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
				と	十日市	赤坂沢、押口、風山、留流		1.1 中	23中	40純	2.4純	2.4
		上記以外の大字十日市										
		1 農業振興地域内の農用地区域				一純	10純	13	—	—		
		2 上記以外の地域				1.1 中	23中	40中	15中	15		
		鳥屋部町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		豊崎町	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.3純	12	—	—			
上記以外の地域			1.1 中	12中	15純	1.5純	1.5					
豊洲	全域		1.1	比準	比準	比準	比準					

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中居林	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	中	14中	37中	18中	18	
	長苗代1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		内前田、島ノ後、島ノ前、制札前								
	長苗代	1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	31	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.1	中	37中	46	—	中	26
		鰻苗代、墓河原、窪田、化石、幕ノ内								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中	16中	28	—	中	26
		上碓田、天狗柳								
		1 市街化区域								
		(1) 八戸駅西土地区画整理事業施行区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	12	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.1	中	13中	28中	26中	26	
		上記以外の大字長苗代								
		1 市街化区域								
	(1) 国道104号線及び454号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	(2) 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	31	—	—		
	(2) 上記以外の地域		1.1	中	37中	46中	26中	26		
	長根1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	長横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南郷大字泥障作	全域		1.1	純	3.1純	7.9純	2.5純	2.5	

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	南郷大字泉清水	全域	%	1.1	純 3.1	純 7.9	純 2.5	純 2.5			
	南郷大字市野沢	全域		1.1	純 3.1	純 7.9	純 2.5	純 2.5			
	南郷大字大森	全域		1.1	純 3.1	純 7.9	純 2.5	純 2.5			
	南郷大字頃巻沢	全域		1.1	純 4.5	純 7.9	純 2.5	純 2.5			
	南郷大字島守	全域		1.1	純 4.5	純 7.9	純 2.5	純 2.5			
	南郷大字中野	全域		1.1	純 3.1	純 7.9	純 2.5	純 2.5			
	に	新井田	赤御堂前								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 23	中 30	—	純 2.4			
		市子巻目、上焼山、小久保頭、小久保尻、四本松、出口平、二本杉、八森平、松山下野場、松山中野場									
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	中 23	中 67	中 25	中 25			
岩淵、風湊、川原、木戸場、塩入、塩入下、下鷹待場、平ノ前、鷹待場、寺窪、中ノ森、林ノ上、水溜		—	路線	比準	比準	比準	比準				
鷹清水、寺沢											
1 一部		—	路線	比準	比準	比準	比準				
2 上記以外の地域		30	1.1	比準	比準	比準	比準				
上記以外の大字新井田											
1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準					
2 上記以外の地域		1.1	中 23	中 40	中 25	中 25					
新井田西1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
西白山台1～6丁目	全域		1.1	比準	比準	比準	比準				
廿三日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
廿六日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
ぬ	糠塚	下道、下屋敷、平中、長者山、長者山下、古常泉下、楯形	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の大字糠塚									
1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準					

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ぬ	糠塚	2 上記以外の地域	%	1.1	中 26	中 30	中 18	中 18		
	沼館1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	沼館	浜梨子河原	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ね		上記以外の大字沼館	—	中 25	中 46	中 23	中 23			
	根城1～9丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	根城	内沢								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中 14	中 32	中 18	中 18		
		大久保、河原、下町、中崎、ヌタゴ、根城、東構								
		1 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中 26	中 30	中 18	中 18		
		笹子、笹原、丹後平、丹後谷地								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	中 20	中 30	中 26	中 26			
は		西ノ沢、馬場頭								
		1 市街化区域								
		(1) 国道104号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中 26	中 30	中 18	中 18		
		上記以外の大字根城		1.1	中 20	中 30	中 18	中 18		
ひ	八太郎1～6丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	馬場町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	番町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ふ	東白山台1～4丁目	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	日計1～5丁目	都市計画道路白銀八太郎臨港線及び白銀沼館環状線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
ふ	吹上1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	堀端町	全域	% —	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	町組町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	松ヶ丘	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	松館	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 13	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 14	中 30	純 2.4	純 2.4		
み	岬台 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	湊高台 1～8丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	中 14	中 51	中 27	中 27		
	湊町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	中 14	中 51	中 27	中 27		
	南白山台 1～3丁目	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	南類家 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	美保野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 38	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 27	中 51	中 34	中 34		
妙		大開、桶屋平、黒ヶ沢、西平、野場、花生、東、古戸、間山、水上								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中 14	中 65	中 25	中 25		
		上記以外の大字妙								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 14	中 30	中 25	中 25		
む	六日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
も	本鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	本徒士町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	山伏小路	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八幡	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		

市区町村名：八戸市

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八幡	上記以外の地域	%	1.1	中 16	中 18	中 23	中 23		
よ	八日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
る	類家1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	類家	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		