

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青樹町	全域	%	1.1	比準	比準	比準	比準		
	青女子	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	青山 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	茜町 1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	純 1.3	純 1.3		
	悪戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	旭ヶ丘 1～2丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.9	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—			
	新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
い	石川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 4.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.1	中 10	純 1.3	純 1.3		
	石渡 1～5丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		1 主要地方道弘前鯉ヶ沢線、弘前柏線、弘前環状線及び石渡 4丁目南側幅員 18mの市道沿い		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
	石渡	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
	泉野 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	一野渡	全域		1.1	純 3.4	純 5.9	純 1.3	純 1.3		
一番町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	稲田 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		岩賀 1～3丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.9	—	—			
う	植田町	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
		2 上記以外の地域								
え	駅前 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		駅前町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
お	狼森	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
扇町 1～3丁目	全域		1.1	—	—	—	—			
大浦町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
大川	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
大久保	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 5.9	—	—				
	上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3				
大沢	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.9	純 5.9	—	—				
	上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3				
大清水 1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 5.9	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 6.4	中 10	純 1.3	純 1.3				
大清水	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 5.9	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 6.4	中 10	純 1.3	純 1.3				
大富町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大原 1～2丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—		
	大原 3丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—		
	大開 1丁目	県道久渡寺新寺町線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域			1.1	比準	比準	比準	比準	
	大開 2～4丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.2	純 5.9	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—		
	大町 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大森	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	大和沢	市街化調整区域	30							
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.9	純 5.9	—	—	
2 上記以外の地域				1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 5.9	純 1.3	純 1.3			
徒町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
徒町川端町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
桶屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
小友	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
鬼沢	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
表町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
親方町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
折笠	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	貝沢	全域	%	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	学園町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	覚仙町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	春日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	堅田 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	堅田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 5.9	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
	門外 1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 5.9	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
	門外	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 5.9	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
	上瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上鞆師町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上白銀町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	紙漉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	亀甲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	萱町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	川合	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 5.9	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
川先 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
河原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
寒沢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
神田 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
き	桔梗野 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北川端町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北新寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北園 1～2丁目	全域	% —	路線	比準	比準	比準	比準			
	北柳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	北横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	清富町	市街化区域									
		1 県道桔梗野富田線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.9	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	—	—				
	清原 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
金属町	全域		1.1	比準	比準	比準	比準				
く	国吉	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	蔵主町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	黒土	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	楮町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		高野	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	小金崎 1丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 4.1	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 1.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
		小金崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 4.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 1.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
	小栗山	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.9	純 5.9	—	—				
2 上記以外の地域			1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3				
上記以外の地域			1.1	純 2.9	純 5.9	純 1.3	純 1.3				
小沢	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3				

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ さ	五十石町	全域	% —	路線	比準	比準	比準	比準		
	小人町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	駒越町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	紺屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	在府町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	境関1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	境関	亥ノ宮、鶴田、豊川、西田								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.9	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
		上記以外の大字境関	1.1	純 2.4	純 5.9	純 1.3	純 1.3			
	栄町1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.9	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	—	—			
	坂元	全域	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	坂本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	相良町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	桜ヶ丘1～5丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	桜庭	全域	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	桜林町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
笹館	全域	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3				
笹森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
三世寺	全域	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3				
山王町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
小比内1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 5.9	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 6.4	中 10	—	—				

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
さ	小比内	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.8	純 5.9	—	—	—	—					
		上記以外の地域		1.1	中 6.4	中 10	—	—	—	—					
し	塩分町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—					
	茂森新町1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—					
さ	茂森町	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—					
		1 農業振興地域内の農用地区域									—	純 5.2	純 5.9	—	—
		2 上記以外の地域									1.1	中 9.1	中 10	—	—
		全域									—	路線	比準	比準	比準
さ	品川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—					
		清水1～3丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—				
		1 県道久渡寺新寺町線沿い													
		2 上記以外の地域	1.1									比準	比準	比準	比準
上記以外の地域	1	純 3.4	純 5.9									—	—		
さ	清水富田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.1	純 3.4	純 5.5	—	—	—	—					
		上記以外の地域									1.1	中 5.3	中 10	—	—
さ	清水森	農業振興地域内の農用地区域	—	1.1	純 3.4	純 5.9	—	—	—	—					
		上記以外の地域									1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3
し	下鞆師町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—					
し	下白銀町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—					
し	下湯口	農業振興地域内の農用地区域	—	1.1	純 3.4	純 5.5	—	—	—	—					
		上記以外の地域									1.1	中 9.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3
し	自由ヶ丘1～5丁目	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—					
		上記以外の地域									1	純 2.0	純 5.5	—	—
		2 上記以外の地域									1.1	中 5.3	中 10	—	—
し	樹木1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—					

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	樹木1～4丁目	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—		
	樹木5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の地区計画区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—		
			3 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—	
	城西1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城東1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城東北1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城東中央1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城南1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.2	純 5.9	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—			
新鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
新寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
新寺町新割町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
す	末広1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	住吉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
せ	清野袋1～5丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.9	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3		
清野袋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.9	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
た	代官町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高崎 1～2丁目	全域	%	路線	比準	比準	比準	比準			
	高崎	全域	—	1.1	—	—	—	—			
	鷹匠町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	高杉	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	高田 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	高田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.9	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3				
	田代町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	館後	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	館野 1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 5.9	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 9.1	中 10	純 1.3	純 1.3				
	種市	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
	田町 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	田茂木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	俵元 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	ち	千年 1～4丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		茶畑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	津賀野	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 5.9	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3				
	土堂	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—				
上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3					
て	鉄砲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	田園 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
と	藤内町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3				
	銅屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	常盤坂1～4丁目	市街化区域	%	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	—							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—		
	徳田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	十腰内	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	独狐	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 4.8	純 1.3	純 1.3		
	十面沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	土手町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	外崎1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	外瀬1～2丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 8.5	—	—		
	富栄	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	富田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	富田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	富野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	豊田1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.4	中 8.5	—	—		
	豊田2丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.4	中 8.5	—	—		
	豊田3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
と	豊田3丁目	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.9	—	—	—	—
な	豊原1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
				取上1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準
な	撫牛子1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		上記以外の地域							
	撫牛子	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3	—	—
	中瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
				長坂町	全域	—	路線	比準	比準
	中野1～5丁目	全域	—	1.1	純 1.8	純 5.5	純 1.3	純 1.3	—
				中野	全域	—	路線	比準	比準
	中畑	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3	—
				中別所	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9
	櫛木	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3	—
				南塘町	全域	—	路線	比準	比準
に	新里	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.9	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3	—	—
	西ヶ丘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
				西川岸町	全域	—	路線	比準	比準
	西茂森1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 5.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 9.1	中 10	—	—	—	—

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西城北1～2丁目	全域	% —	路線	比準	比準	比準	比準		
	西大工町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	乳井	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域		—	純 1.6	純 4.1	—	—		
ぬ	糠坪	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
ね	禰宜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
の	野田1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
は	馬喰町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八幡館	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 1.6	純 4.1	—	—		
	八幡町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	浜の町北1～2丁目	市街化区域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	浜の町西1～3丁目	市街化区域 1 主要地方道弘前鯉ヶ沢線沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	浜の町東1～5丁目	市街化区域 1 主要地方道弘前鯉ヶ沢線沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	浜の町東1～5丁目	2 上記以外の地域	%	1.1	中 3.9	中 8.5	—	—	—	—	
	原ヶ平1～5丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
	原ヶ平	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
	番館	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	ひ	東城北1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		東長町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
東和徳町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
樋の口1～2丁目		全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
樋の口町		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
百石町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
百石町小路		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
平岡町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
平山		全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
広野1～2丁目		市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	中 6.4	中 10	—	—			
ふ		福田1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	—	—		
		福田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	福村1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	福村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	袋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	藤代 1～5丁目	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	—	—			
		藤代		農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	藤野 1～2丁目	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
		富士見台 1～2丁目		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域									
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 5.9	—		—					
2 上記以外の地域	1.1	中 9.1	中 10	—		—					
富士見町	全域	—	路線	比準		比準	比準	比準			
船水 1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8		純 5.5	—	—			
上記以外の地域	1.1		中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3					
船水	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—				
上記以外の地域	1.1		中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3					
文京町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
ほ 細越	全域	1.1		純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3				
	堀越	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.9	—	—			
ほ 堀越	上記以外の地域	1.1		中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3				
	本町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま 前坂	農業振興地域内の農用地区域	—			純 1.8	純 3.9	—	—			
	上記以外の地域	1.1	中 3.9		中 4.8	純 1.3	純 1.3				
蒔苗	全域	%	1.1		純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
町田 1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—		純 1.8	純 5.5	—	—			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	町田1～3丁目	上記以外の地域	%	1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
	町田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
	松ヶ枝1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松木平	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
	松原西1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松原東1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	馬屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	み	三岳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		緑ヶ丘1～3丁目	市街化区域								
			1 県道桔梗野富田線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.9	—	—		
			2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—		
		緑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
南大町1～2丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南川端町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
南城西1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
南富田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
南袋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
南柳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
南横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
稔町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	稔町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—		
	宮川1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮園1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮館	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	御幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三和	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	む	向外瀬1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			上記以外の地域							
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.4	純 5.9	—	—		
2 上記以外の地域			1.1	中 5.3	中 10	—	—			
向外瀬		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.9	—	—		
も	向外瀬	上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	—	—		
		元大工町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	元寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元寺町小路	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元長町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	元薬師堂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
		百田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.9	—	—	
	百田	上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3		
		森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
や		薬師堂	市街化調整区域							
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 1.6	純 4.1	—	—		
	2 上記以外の地域			1.1	中 1.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
	上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 4.1	純 1.3	純 1.3			
八代町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八代町	上記以外の地域	%	1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
	安原1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菴中	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 4.7	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	山崎1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 5.9	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中 9.1	中 10	—	—				
	山下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	山道町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
弥生	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
よ	吉川	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	吉野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	米ヶ袋	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
わ	和泉1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	—	—	—	—			
	若党町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	若葉1～2丁目	市街化区域								
		1 県道久渡寺新寺町線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.9	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	—	—				
	早稲田1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
和田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
和徳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
上記以外の弘前市	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0			