

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	石母田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.7	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.0	中 4.7	純 4.0	純 4.0				
	泉田	市街化調整区域		1.1	純 2.3	純 3.7	純 1.8	純 1.8			
		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		1.1	純 2.6	純 3.0	—	—			
	板橋南	市街化調整区域		1.1	中 4.3	中 5.3	純 4.0	純 4.0			
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	う	内谷	市街化調整区域		1.2	比準	比準	比準	比準		
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.0	—	—		
			2 上記以外の地域	1.1	中 4.3	中 5.3	純 4.0	純 4.0			
お	大木戸	市街化調整区域		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.1	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 4.4	純 4.0	純 4.0				
か	貝田	市街化調整区域		1.1	純 2.4	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
		1 農業振興内域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.1	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 4.4	純 4.0	純 4.0				
こ	川内	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.1	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 4.6	純 4.0	純 4.0				
こ	光明寺	市街化調整区域		1.1	純 2.4	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.1	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 4.4	純 4.0	純 4.0				
		上記以外の地域	1.1	純 2.4	純 3.1	純 1.8	純 1.8				

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小坂	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.3	中 5.3	純 4.0	純 4.0		
	上記以外の地域	1.1		純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	小坂南	全域		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	し	新泉田		全域	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8	
		新内谷		全域	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8	
		新小坂		全域	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8	
		新鳥取		全域	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8	
た		高城	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 3.1	—	—		
	上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 4.4	純 4.0	純 4.0				
	つ	塚野目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.1	—	—				
2 上記以外の地域		1.1	中 4.4	中 5.1	純 4.0	純 4.0				
と	徳江	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 3.1	—	—			
	上記以外の地域	1.2	中 4.4	中 5.1	純 4.0	純 4.0				
	鳥取	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.0	—	—				
2 上記以外の地域		1.1	中 4.3	中 5.3	純 4.0	純 4.0				
上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8				
に	西大枝	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 3.1	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 4.6	純 4.0	純 4.0			
ふ	藤田	市街化区域								
		1 都市計画法上の近隣商業地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 2.7	倍 純 3.7	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1 中	4.0 中	9.4 純	4.0 純	4.0		
も	森山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1 中	4.4 中	5.1 純	4.0 純	4.0		
や	山崎	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 3.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	4.0 中	4.7 純	4.0 純	4.0		