

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	赤浜 1～3丁目	都市計画法上の用途地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 工業地域及び工業専用地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 4.7	純 2.4	純 2.4				
		安渡 1～3丁目		都市計画法上の用途地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				1 工業地域及び工業専用地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域		1.1	周比準		周比準	比準	比準				
	上記以外の地域		1.1	純 4.9		純 5.8	純 2.4	純 2.4				
	お 大槌		第12地割	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
			1 都市計画法上の用途地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1		純 5.7	純 8.5	純 2.4	純 2.4				
		第14～17地割	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
1 都市計画法上の用途地域		1.1			周比準	周比準	比準	比準				
2 上記以外の地域		1.1			純 5.7	純 8.5	純 2.4	純 2.4				
第20・21地割	%	倍		倍	倍	倍	倍	倍	倍			
1 都市計画法上の用途地域		1.1		周比準	周比準	比準	比準					
2 上記以外の地域		1.1		純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4					
第23・24地割		%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
1 都市計画法上の用途地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準					
2 上記以外の地域			1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4					
第25～30地割	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
1 都市計画法上の用途地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準					
2 上記以外の地域			1.1	純 4.9	純 5.8	純 2.4	純 2.4					
上記以外の地域		%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.9	純 5.8	—	—					
2 上記以外の地域			1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4					
大町	都市計画法上の用途地域		30	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	1.1			周比準	周比準	比準	比準					
	上記以外の地域		30	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	1.1	純 5.7		純 8.5	純 2.4	純 2.4						

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大ケ口1丁目	全域	%	1.3	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
	大ケ口2丁目	全域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
か	金澤	全域		1.1	純 3.8	純 4.7	純 2.4	純 2.4		
	上町	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
き	吉里吉里1～4丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
	吉里々々	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 5.8	純 2.8	純 2.8		
こ	小鎚	第2 1～2 4 地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域	1.1		純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8			
	第2 6～2 8 地割	1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8		
	上記以外の地域	1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8		
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8		
	さ	栄町		全域	1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4	
桜木町		全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
し	新町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
す	新港町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	末広町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	須賀町	全域	1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4			
ほ	本町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	港町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
み	上記以外の大槌町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外の大槌町	上記以外の地域	%	1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4		