

市区町村名：遠野市

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青笹町	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
う	綾織町	全域	%	1.1	純 2.7	純 2.8	純 3.0	純 3.0		
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
お	小友町	全域	%	1.1	純 2.6	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
か	上組町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
こ	上郷町	全域	%	1.1	純 3.3	純 4.9	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
さ	穀町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
し	材木町	全域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
た	下組町	全域	%	1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
ち	新穀町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
つ	新町	全域	%	1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
と	大工町	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
と	中央通り	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
と	附馬牛町	全域	%	1.1	純 2.8	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 2.8	純 3.0	純 3.0		
と	土淵町	全域	%	1.1	純 2.6	純 2.8	純 3.0	純 3.0		
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
と	遠野町	2・3・5・6地割	%	1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
		4・10地割		1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
と	遠野町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.3	純 4.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
と	遠野町	9・18・21地割	%	1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
と	遠野町	2 上記以外の地域	%	1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		

市区町村名：遠野市

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	遠野町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
		2 2・2 3・2 9・3 0 地割								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.8	純 4.9	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.4	純 3.0	純 3.0		
		2 4～2 8 地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.8	純 4.9	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.4	純 3.0	純 3.0		
		4 0～4 3 地割		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
は	早瀬町 1・2 丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		早瀬町 3 丁目		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
	早瀬町 4 丁目	国道 2 8 3 号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域	1.1		純 2.7	純 5.2	純 3.0	純 3.0			
	東上組町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		東穀町		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
東館町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0				
ま	松崎町 光興寺	全域	30	1.1	純 2.7	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
	松崎町 駒木	全域		1.1	純 2.7	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
	松崎町 白岩	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		1 国道 2 8 3 号・国道 3 4 0 号・市道— 日市新張線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.2	純 3.0	純 3.0					

市区町村名：遠野市

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松崎町松崎	全域	%	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.0	純 3.0		
み	宮守町	全域		1.1	純 1.5	純 2.2	純 1.4	純 1.4		
む	六日町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		