

市区町村名：花巻市

花巻税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	浅沢	全域	% —	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	東町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
い	愛宕町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	石神町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 5.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 5.0	純 1.3	純 1.3		
	石鳥谷町猪鼻	国道沿い		1.1	純 1.6	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
	石鳥谷町江曾	国道沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9		
	石鳥谷町大瀬川	全域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 1.9	純 1.9		
	石鳥谷町上口	1～3丁目	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	石鳥谷町北寺林	全域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 1.9	純 1.9		
石鳥谷町黒沼	国道沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9			
石鳥谷町好地	第2・3・5・7～9・16地割									
	1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9			
	第4・6・17地割		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	第11・12・15地割									
	1 県道沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9			
	上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9			
	石鳥谷町五大堂	全域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 1.9	純 1.9		
	石鳥谷町小森林	都市計画法上の用途地域								
1 国道沿い			1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：花巻市

花巻税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	石鳥谷町小森林	2 上記以外の地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	1 国道沿い	1.2		周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	1.1		純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9				
	石鳥谷町松林寺	全域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 1.9	純 1.9			
	石鳥谷町関口	全域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 1.9	純 1.9			
	石鳥谷町大興寺	全域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 1.9	純 1.9			
	石鳥谷町滝田	全域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 1.9	純 1.9			
	石鳥谷町戸塚	全域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 1.9	純 1.9			
	石鳥谷町富沢	全域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 1.9	純 1.9			
	石鳥谷町中寺林	第1地割									
		1 国道沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9			
		第5地割									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9			
	石鳥谷町新堀	第6・7地割		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9			
	石鳥谷町西中島	国道・県道沿い		1.0	周比準	周比準	比準	比準			
	石鳥谷町長谷堂	上記以外の地域		1.0	純 1.9	純 4.6	純 1.9	純 1.9			
全域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 1.9	純 1.9					
石鳥谷町八幡	第1・10・11・23地割										
	1 県道沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
	2 上記以外の地域	1.1	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9					
	第2・4～7地割										
石鳥谷町八幡	1 県道沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
	2 上記以外の地域										

市区町村名：花巻市

花巻税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	石鳥谷町八幡	(1) 都市計画法上の用途地域	%	1.0	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9			
		第3地割									
		1 県道沿い		1.3	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9			
		上記以外の地域		1.2	純 2.4	純 4.6	純 1.9	純 1.9			
		石鳥谷町東中島		全域	1.1	純 1.9	純 4.7	純 1.9	純 1.9		
		え		石鳥谷町南寺林	第5地割						
1 東北本線東側	1.1		周比準		周比準	比準	比準				
2 上記以外の地域	1.2		純 2.4		純 4.6	純 1.9	純 1.9				
上記以外の地域	1.0		純 2.4		純 4.6	純 1.9	純 1.9				
石鳥谷町八重畑	全域		1.1		純 1.6	純 3.5	純 1.9	純 1.9			
お	円万寺	板橋、上中野、下堰田、下中野、中野、法船									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 5.2	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3				
		上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.2	純 1.3	純 1.3				
お	太田	全域		1.0	純 2.7	純 3.6	純 1.3	純 1.3			
		大通り1・2丁目	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		大迫町内川目	1.1	純 1.8	純 3.0	純 4.0	純 4.0				
		大迫町大迫	1.1	純 1.9	純 2.5	純 4.0	純 4.0				
		大迫町亀ヶ森	1.1	純 1.8	純 3.2	純 4.0	純 4.0				
		大迫町外川目	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.0	純 2.0				
		大畑	花巻第1工業団地	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 5.4	—	—			
			2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3			

市区町村名：花巻市

花巻税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大谷地	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.7	純 5.4	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.9	純 1.3	純 1.3	—	—	
	御田屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
				1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	卸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
				1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	か	鍛冶町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
					1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	花城町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
				1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
上小舟渡	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
上諏訪	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.2	純 2.7	純 5.9	純 1.3	純 1.3	—	—		
上記以外の地域	2 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.2	純 2.7	純 5.9	純 1.3	純 1.3	—	—		
上町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
上似内	第9・10地割	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.2	純 1.3	純 1.3	—	—		
上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.2	純 1.3	純 1.3	—	—		
上記以外の地域	2 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.2	純 1.3	純 1.3	—	—		
上根子	新田、欠端、熊堂、浜田、下田、谷地、和田	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3	—	—		
上記以外の地域	1 県道沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3	—	—		
上記以外の地域	2 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3	—	—		
上記以外の地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3	—	—		
上記以外の地域	(2) 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3	—	—		
新屋敷、中野、法領	新屋敷、中野、法領	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3	—	—		
上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3	—	—		
上記以外の地域	2 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3	—	—		
上記以外の地域	上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 4.4	純 1.3	純 1.3	—	—		
き	北湯口	花巻第2工業団地	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
				1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
上記以外の地域	上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
			1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3	—	—		
く	空港南1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
				1.1	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：花巻市

花巻税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	葛	第1～3地割	%	1.1	純 2.4	純 5.2	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.8	純 1.3	純 1.3		
こ	幸田	全域		1.1	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3		
		胡四王1丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	
		胡四王2丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	
		小瀬川	全域		1.1	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3	
		材木町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
さ	坂本町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		桜木町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		桜台1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		桜町1～4丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		上記以外の地域		1.0	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3		
		里川口町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		し	下幅	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準
				実相寺	一部	—	路線	周比準	周比準	比準
上記以外の地域				1.1	周比準	周比準	比準	比準		
下北万丁目	都市計画法上の用途地域			—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
し	下北万丁目	上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 7.8	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 7.8	純 1.3	純 1.3		
		下小舟渡	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
し	下似内	第10地割		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		—	純 1.9	純 4.2	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 4.2	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.5	純 1.3	純 1.3		
		第11・17地割	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
上記以外の地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：花巻市

花巻税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下似内	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 1.9	純 4.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.5	純 1.3	純 1.3	—	—
す	下根子	全域		1.1	純 2.7	純 5.5	純 1.3	純 1.3	—	—
		十二丁目	全域	1.1	純 2.7	純 4.6	純 1.3	純 1.3	—	—
す	城内	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		末広町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
た	諏訪	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.9	純 1.3	純 1.3	—	—
た	諏訪町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		台	全域	1.1	純 2.7	純 5.2	純 1.3	純 1.3	—	—
て	高木	第15・16・18・19・21地割		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
と	高田	1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.2	純 1.3	純 1.3	—	—
と	田力	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 4.8	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.2	純 1.3	純 1.3	—	—
と	天下田	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		東和町安俵	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—
と	東和町安俵	上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 3.0	純 2.4	純 2.4	—	—
		東和町砂子	全域	1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4	—	—
と	東和町石鳩岡	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4	—	—
		東和町石持	全域	1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4	—	—
と	東和町落合	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4	—	—
		東和町小友	全域	1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4	—	—

市区町村名：花巻市

花巻税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	東和町小原	全域	%	1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町上浮田	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町北小山田	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町北川目	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町北成島	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町北前田	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町倉沢	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町小通	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町駒籠	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町下浮田	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町新地	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町外谷地	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町鷹巣堂	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町田瀬	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 1.9	純 1.9		
	東和町舘迫	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町谷内	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町土沢	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 2.5	純 2.4	純 2.4		
	東和町毒沢	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町中内	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町東晴山	8区								
		1 JR釜石線南側		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
		2 上記以外の地域		1.2	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町前田	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町町井	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町南川目	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	東和町南成島	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 2.4		

市区町村名：花巻市

花巻税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な に	南城	1 都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—		純 2.7	純 4.6	—	—				
	(2) 上記以外の地域	1.0		純 2.7	純 5.9	純 1.3	純 1.3				
	西大通り1・2丁目	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	西宮野目	第5～7・10～13地割									
		1 国道沿い		1.0	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 5.2	—	—			
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3			
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3			
		二枚橋		第3地割							
				1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域			1.1	純 2.7	純 5.2	純 1.3	純 1.3			
	第4・5地割			1.2	周比準	周比準	比準	比準			
	第6地割										
	1 国道沿い			1.0	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域										
(1) 都市計画法上の用途地域	1.1		周比準	周比準	比準	比準					
(2) 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.2	純 1.3	純 1.3						
上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.2	純 1.3	純 1.3						
二枚橋町大通り											
1・2丁目	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
二枚橋町北1丁目	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
二枚橋町南1丁目	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準					

市区町村名：花巻市

花巻税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
の	野田	東北自動車道東側	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 都市計画法上の用途地域										
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 5.5	—	—				
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 5.5	純 1.3	純 1.3				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 5.5	—	—				
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 7.8	純 1.3	純 1.3				
		ひ	東十二丁目	都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
				上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 4.2	純 1.3	純 1.3		
東宮野目	第1・9・10・11地割											
	1 国道沿い				1.1	周比準	周比準	比準	比準			
ふ	不動	2 上記以外の地域										
		(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		(2) 上記以外の地域										
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 4.2	—	—				
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3				
		第12・13地割	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
ほ	一日市	上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3				
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		藤沢町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		双葉町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		吹張町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		不動	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		不動町1・2丁目	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		星が丘1・2丁目	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				

市区町村名：花巻市

花巻税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松園町1丁目	全域	% —	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		松園町	東北自動車道東側							
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 5.2	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 5.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3		
	み	南川原町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
南新田			都市計画法上の用途地域							
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 5.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3		
		南諏訪町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	
		南万丁目	東北自動車道東側							
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 7.8	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 5.0	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 5.0	純 1.3	純 1.3			
も	本館1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		本館	都市計画法上の用途地域							
	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：花巻市

花巻税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	本館	2 上記以外の地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.0	純 1.3	純 1.3		
	や 矢沢	全域		1.1	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3		
		山の神		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
ゆ	湯口	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 4.6	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.9	純 1.3	純 1.3			
		二ツ堰								
	湯本	1 県道沿い	1.0	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3			
よ	横志田	上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3			
		第1地割	1.0	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3			
	四日町1～3丁目	上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3			
		2 上記以外の地域	1.0	純 2.7	純 4.8	純 1.3	純 1.3			
わ	横志田	全域	1.1	純 2.7	純 3.6	純 1.3	純 1.3			
	四日町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	若葉町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の花巻市	全域	1.1	純 2.7	純 5.5	純 1.3	純 1.3			