

市区町村名：宮城郡松島町

塩釜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
い	磯崎	磯崎、蟹松、北ノ窪、木戸、光陽台、白坂、白萩、溜、土樋合、長田、西ノ浜、二ノ矢、華園、浜、美映の丘、菱又、洞、待井、夕陽が丘、割波一、割波二	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		(1) 一部	—	1.2	比準	比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	—	1.2	中 9.5	中 10	中 25	中 25		
		2 市街化調整区域	—	純 4.9	—	—	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	中 9.5	中 10	純 2.5	純 2.5	純 2.5		
		(2) 上記以外の地域	—	中 9.5	中 10	純 2.5	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域	—	比準	比準	比準	比準	比準		
		1 市街化区域	—	純 4.9	—	—	—	—		
		2 市街化調整区域	—	中 9.5	中 10	純 2.5	純 2.5	純 2.5		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	中 9.5	中 10	純 2.5	純 2.5	純 2.5		
		(2) 上記以外の地域	—	中 9.5	中 10	純 2.5	純 2.5	純 2.5		
き	北小泉	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.5	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	中 6.5	中 9.5	純 2.5	純 2.5	純 2.5		
た	高城	愛宕一、愛宕二、愛宕三、井戸江一、井戸下、帰命院下一、三居山一、三居山二、城内一、城内二、反町三、高山下、田中裏、動伝一、動伝三、西柳、根崎、浜、町、町東一、町東二、松の杜、水溜上、水溜下、明神一、明神三、迎山一、迎山二、迎山三、元釜家	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		1 市街化区域	—	比準	比準	比準	比準	比準		
		(1) 一部	—	1.2	比準	比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	—	1.2	中 7.4	中 11	純 2.5	純 2.5		
		2 市街化調整区域	—	中 7.4	中 11	純 2.5	純 2.5	純 2.5		
		動伝二	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		1 市街化区域	—	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域	—	中 7.4	中 12	純 2.5	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域	—	比準	比準	比準	比準	比準		
		1 市街化区域	—	比準	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：宮城郡松島町

塩釜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
た	高城	2 市街化調整区域	%	1.1 中 7.4 中 12 純 2.5 純 2.5						
	竹谷	片平、黒森沢		—純 4.5	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域		1.1 中 6.5 中 9.5 純 2.5 純 2.5						
		上記以外の地域		—純 4.3	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域		1.1 中 6.5 中 11 純 2.5 純 2.5						
て	手樽	名籠		1.2 中 6.5 中 10 純 2.5 純 2.5						
		上記以外の地域		1.1 比準 比準 比準 比準						
		1 市街化区域		—純 3.8	—	—	—	—	—	—
		2 市街化調整区域		1.1 中 6.5 中 10 純 2.5 純 2.5						
は	幡谷	農業振興地域内の農用地区域		—純 4.0	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中 6.5 中 9.5 純 2.5 純 2.5						
初原		全域		1.1 中 6.1 中 11 純 2.5 純 2.5						
ま	松島	市街化区域	—	路線 比準 比準 比準 比準						
		市街化調整区域		1.1 中 6.2 中 11 純 2.5 純 2.5						
	上記以外の松島町	市街化区域		1.1 比準 比準 比準 比準						
		市街化調整区域		1.2 中 6.2 中 11 純 2.4 純 2.4						