

市区町村名：東根市

村山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	板垣北通り	都市計画法上の用途地域	—	路線	—	周比準	—	比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 4.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	—	純 7.2	純 2.1	純 2.1		
	板垣西小路	都市計画法上の用途地域	—	路線	—	周比準	—	比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 4.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	—	純 7.2	純 2.1	純 2.1		
	一本木1～3丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準		
	泉郷元後沢	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 2.7	純 4.7	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 7.2	純 2.1	純 2.1		
	泉郷元沢渡	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 2.7	純 4.7	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 7.2	純 2.1	純 2.1		
	泉郷元万善寺	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 2.7	純 4.7	—	—	
上記以外の地域			1.1	純 2.7	純 7.2	純 2.1	純 2.1			
板垣新田	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 4.7	—	—			
	上記以外の地域		1.1	—	純 7.2	—	純 2.1			
猪野沢	全域		1.1	純 2.7	純 7.2	純 2.1	純 2.1			
お	大林1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	大森1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	温泉町1～3丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	—	比準		
	太田新田	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 2.7	純 4.7	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 7.2	純 2.1	純 2.1		
か	蟹沢	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	—	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	—	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 4.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	—	純 7.2	純 2.1	純 2.1		

市区町村名：東根市

村山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	蟹沢	2 上記以外の地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 7.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 9.0	純 2.1	純 2.1		
こ	小林1丁目	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	—	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	—	周比準	—	—		
	小林2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 4.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	—	純 9.0	—	—		
		都市計画法上の用途地域		1.1	—	周比準	—	比準		
郡山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 7.2	—	—			
	上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 9.0	—	純 2.1			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—			
さ	鷺の宿	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 9.0	—	—		
	鷺ノ森1丁目	全域	—	路線	周比準	—	—	—		
鷺ノ森2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—			
	上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 9.0	—	—			
し	さくらんぼ駅前 1～3丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
		下川原1丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—	
し	白水1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準		
	新田町1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準		
	神町北1～5丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準		
	神町中央1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	神町西1～5丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準		
	神町西6丁目	全域	—	1.1	—	純 7.2	—	—		
	神町東1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		

市区町村名：東根市

村山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東根元東根	1 一部	%	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 9.0	純 2.1	純 2.1		
ほ	本町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
		本丸北1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	
		本丸北2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 9.0	—	純 2.1		
		本丸西1～4丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 9.0	—	純 2.1		
		本丸東	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 9.0	純 2.1	純 2.1		
		本丸南1丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準	
	本丸南2～3丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—			
	上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 9.0	純 2.1	純 2.1			
み	三日町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
	宮崎1丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	宮崎2～3丁目	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—		
上記以外の地域			1.1	純 3.9	純 9.0	—	純 2.1			
宮崎4～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—			
	上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 9.0	—	—			

市区町村名：東根市

村山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	四ツ家1丁目	全域	% —	路線	倍 —	倍 周比準	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
ろ	六田1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準			
	六田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.7	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 9.0	純 2.1	純 2.1			
	上記以外の東根市	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 7.2	純 2.1	純 2.1			